

رقم القرار ٤٠٠٤٩٤٤٠٠٠٧٢١١

تاريخ القرار ١٤٤٤ / ٩ / ٢٢

اليوم الخميس ١١:٢٤



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

محكمة التنفيذ ببريدة

دائرة التنفيذ الثالثة

## قرار قضائي

تاريخ الطلب ١٤٤٤ / ٩ / ٤

رقم الطلب ٤٠٢٠١٤٤٠٠٧٢٩٥١١

### طالب التنفيذ

الاسم عبدالرحمن سليمان عبدالله التويجري  
الجنسية سعودي  
رقم الهوية ١٠٨٧٦٢٤٦٥٤  
نوع الهوية هوية وطنية

### المنفذ ضده

الاسم سليمان عبدالله غدير التويجري  
الجنسية سعودي  
رقم الهوية ١٠٣٩٠٧٥١٢٠  
نوع الهوية هوية وطنية

### بيانات السند التنفيذي

التصنيف تنفيذ مباشر  
المصدر محكمة الأحوال الشخصية ببريدة  
النوع مزاد - حكم / قرار / أمر صادر من المحكمة  
الرقم ٤٤٣٠٦٥٤٩٤٠  
التاريخ ١٤٤٤ / ٧ / ٢٩  
المذيل بختم التنفيذ رقم ٤٠٢٠١٤٤٠٠٧٢٩٥١١

المبلغ المطالب به ٠,٠٠٠ ريال سعودي

### تفاصيل القرار

الحمد لله وحده وبعد

فإشارة إلى السند التنفيذي الموضح أعلاه

المتضمن الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ (سليمان عبدالله غدير التويجري) بالمزاد العلني

ونظرا

وإستنادا إلى المادة التاسعة والأربعين والمادة الخمسين والمادة الحادية والخمسون والمادة الثانية والخمسون والمادة الثالثة والخمسون و المادة

القاضي

محمد عبدالكريم عبدالعزيز الخميس



رقم القرار ٤٠٠٤٩٤٤٠٠٠٧٢١١

تاريخ القرار ١٤٤٤ / ٩ / ٢٢

اليوم الخميس ١١:٢٤



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

محكمة التنفيذ ببريدة

دائرة التنفيذ الثالثة

## قرار قضائي

الرابعة والخمسون من نظام التنفيذ ولائحته التنفيذية والتعميم القضائي رقم ١٣ / ت / ٨١٧٩ في ١١ / ١٦ / ١٤٤١ هـ -المبني علي قرار معالي وزير العدل رقم (٨٤٥٠) في ١١ / ١٠ / ١٤٤١ هـ القاضي بإسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة

### فقد أمرت ب

إسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة التالية : أولاً: إسناد البيع والإشراف عليه لمركز الإسناد والتصفية, ثانياً: الأمر ببيع الصك رقم (٣٦٢٥٢٨٠٠٢٣٦٢) وتاريخ ( ٧ / ٠٣ / ١٤٤٤ ) والصك رقم (٣٦٢٥٣٩٠٠٣٩٧٣) وتاريخ ( ١٤٤٤ / ٣ / ٨ ) والصك رقم (٧٦٢٥٢٨٠٠٢٣٤٨) تاريخ (١٤٤٤ / ٢ / ٢٥) الصك رقم (٦٦٢٥٢١٠٠٢٥٠٥) وتاريخ ( ١٤٤٤ / ٠٢ / ١٠) الصك رقم (١٤٤٤ / ٠٢ / ١٠) الصك رقم (٣٦٢٥٤٣٠٠٠٨١٦) وتاريخ (١٤٤٤ / ٣ / ٢٧) والصك رقم (١٤٤٤ / ٠٣ / ٢٤) وتاريخ (٥٦٢٥٤٧٠٠٠٣٤٢) وتاريخ ( ٢١ / ٠٣ / ١٤٤٤ ) الصك رقم (٣٦٢٥٣٤٠٠٤٩١٧) وتاريخ ( ١٧ / ٠٣ / ١٤٤٤ ) الصك رقم (٣٦٢٥١٢٠١٦٠٦٠) وتاريخ ( ٧ / ٠٣ / ١٤٤٤ ) الصادرة من كتابة عدل ( بريده) الواقع في ( بريده ) بالمراد العلني , ثالثاً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بتحديث الصكوك, واستخراج بدل فاقد, وإنهاء الإجراءات, والتثمين ( مع صلاحية توكيل الغير ) , رابعاً: تزويد مركز الإسناد والتصفية بنسخة إلكترونية من القرار القضائي وصكوك العقار , , خامساً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بالإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة إجراءات نقل الملكية لدى الجهة المختصة , سادساً: تحديد أجره البيع والتصفية بـ ٣,٥ ٪ من حصيله البيع , وبالله التوفيق

وتفويض مركز الاسناد والتصفية بتحديث الصكوك واستخراج بدل فاقد وإنهاء الإجراءات والتثمين مع صلاحية توكيل الغير والافراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة نقل إجراءات الملكية لدى الجهة المختصة وتحديد أجره البيع والتصفية بـ ٣,٥ ٪ من حصيله البيع

القاضي

محمد عبدالكريم عبدالعزيز الخميس

