



رقم القرار ٤٠٠٤٥٤٤٠٠٠٠٤١٥٣
تاريخ القرار ١٤٤٤ / ١٠ / ١٤
اليوم الخميس ٠٩:٥٩

قرار قضائي

تاريخ الطلب ١٤٤٣ / ١٠ / ١٤

رقم الطلب ٤٠٢٠١٤٣٠٠٠٠٧٧٨٢

طالب التنفيذ

الاسم صالح عبدالله علي العمرو الجنسية سعودي رقم الهوية ١٠٤٢٧٣٩٠٠١ نوع الهوية هوية وطنية

المنفذ ضده

الاسم عبدالله علي محمد العمرو الجنسية سعودي رقم الهوية ١٠٢١٣٦٥٤٢٣ نوع الهوية هوية وطنية

بيانات السند التنفيذي

التصنيف تنفيذ مباشر الرقم ٤٣٧٤٥٣٤٠٥ النوع مزاد - حكم / قرار / أمر صادر من المحكمة
المصدر محكمة الأحوال الشخصية بالرياض التاريخ ١٤٤٣ / ٥ / ١٨ المذيل بختم التنفيذ رقم ٤٠٢٠١٤٣٠٠٠٠٧
٧٨٢

المبلغ المطالب به ٠,٠٠٠٠ ريال سعودي

تفاصيل القرار

الحمد لله وحده وبعد

فإشارة إلى السند التنفيذي الموضح أعلاه

المتضمن الحكم ببيع العقارات المملوكة ل (عبدالله علي محمد العمرو) بالمزاد العلني وهي: الصك رقم (٥٦٢٠٠٣٠٠٦٧٦٢) وتاريخ (١٤٤٢ / ٠٨ / ٢٢) الصادر من كتابة عدل (رياض الخبراء) الواقع في (رياض الخبراء) والصك رقم (٣٦٣٠٠٤٠٠٠٥٣٨) وتاريخ (١٤٣٦ / ٠٩ / ٠١) الصادر من كتابة عدل (رياض الخبراء) الواقع في (رياض الخبراء) بالمزاد العلني

القاضي

محمد عبدالكريم عبدالعزيز الخميس





قرار قضائي

رقم القرار ٤٠٠٤٥٤٤٠٠٠٠٤١٥٣
تاريخ القرار ١٤٤٤ / ١٠ / ١٤
اليوم الخميس ٠٩:٥٩

ونظرا

واستنادا إلى

المادة التاسعة والأربعين والمادة الخمسين والمادة الحادية والخمسون والمادة الثانية والخمسون والمادة الثالثة والخمسون و المادة الرابعة والخمسون من نظام التنفيذ ولائحته التنفيذية والتعميم القضائي رقم ٨١٣/ت/٨١٧٩ في ١٤٤١ / ١٦ / ١١ هـ المبني علي قرار معالي وزير العدل رقم (٨٤٥٠) في ١٤٤١ / ١٠ / ١١ هـ القاضي بإسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة.

فقد أمرت ب

إسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة التالية : أولا: إسناد البيع والإشراف عليه لمركز الإسناد والتصفية, ثانياً: الأمر ببيع العقارات المملوكة للمنفذ ضده وهي الصك رقم (٥٦٣٠٠٣٠٠٦٧٦٣) وتاريخ (١٤٤٣ / ٠٨ / ٢٢) الصادر من كتابة عدل (رياض الخبراء) الواقع في (رياض الخبراء) و الصك رقم (٣٦٣٠٠٤٠٠٠٥٣٨) وتاريخ (١٤٣٦ / ٠٩ / ٠١) الصادر من كتابة عدل (رياض الخبراء) الواقع في (رياض الخبراء) في المزداد العلني, ثالثاً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بتحديث الصكوك, واستخراج بدل فاقد, وإنهاء الإجراءات, والتثمين (مع صلاحية توكيل الغير) , رابعاً: تزويد مركز الإسناد والتصفية بنسخة إلكترونية من القرار القضائي وصكوك العقار , , خامساً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بالإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة إجراءات نقل الملكية لدى الجهة المختصة , سابعاً: تحديد أجره البيع والتصفية بـ ٣,٥ % من حصيلة البيع , وبالله التوفيق وتفويض مركز الإسناد والتصفية بإنهاء إجراءات التثمين مع صلاحية توكيل الغير والإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة نقل إجراءات الملكية لدى الجهة المختصة وتحديد أجره البيع والتصفية بـ ٣,٥ % من حصيلة البيع

وتفويض مركز الاسناد والتصفية بإنهاء إجراءات التثمين مع صلاحية توكيل الغير والإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة نقل إجراءات الملكية لدى الجهة المختصة وتحديد أجره البيع والتصفية بـ ٣,٥ % من حصيلة البيع

القاضي

محمد عبدالكريم عبدالعزيز الخميس

