



رقم القرار ٤٠٠٤٥٤٣٠٠٠٠١٢٦٧
تاريخ القرار ١٤٤٣ / ٧ / ٢٩
اليوم الأربعاء ١١:٣٥

قرار قضائي

رقم الطلب ٤٠١٠٢٤٣٠٠١٤٢٣٧٣

تاريخ الطلب ١٤٤٣ / ٥ / ٢٤

طالب التنفيذ

الاسم عبدالعزيز ابراهيم محمد الخريجي الجنسية سعودي رقم الهوية ١٠١١٦٨٩٤٠١ نوع الهوية هوية وطنية

المنفذ ضده

الاسم فايز محمد ابراهيم العمر الجنسية سعودي رقم الهوية ١٠١١٦٨٤٠٤٨ نوع الهوية هوية وطنية

نائب طالب التنفيذ

الاسم عبدالرحمن امين عبدالله الشقاوي الجنسية سعودي رقم الهوية ١٠٨٩٤٠٩٨٨٠ نوع الهوية هوية وطنية

نوع النيابة

الاسم وكالة صادرة من السعودية التاريخ الرقم ٤١٩٤٧١٩٠ المصدر

بيانات السند التنفيذي

التصنيف مالي الرقم ٤٣١٨٤٥٤٥٧ النوع احكام وقرارات - حكم / قرار / أمر صادر من المحكمة

المصدر محكمة الاستئناف بمنطقة القصيم التاريخ ١٤٤٣ / ٣ / ٦ المذيل بختم التنفيذ رقم ٤٠١٢٤٣٠٠١٤٢٣٧٣

المبلغ المطالب به ١٧٥٤٦٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي

تفاصيل القرار

القاضي

خالد عبدالله محمد السليم



رقم القرار ٤٠٠٤٥٤٣٠٠٠٠١٢٦٧

تاريخ القرار ١٤٤٣ / ٧ / ٢٩

اليوم الأربعاء ١١:٣٥



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

محكمة التنفيذ ببريدة

دائرة التنفيذ الثانية

قرار قضائي

الحمد لله وحده وبعد

فاشارة إلى السند التنفيذي الموضح أعلاه

المتضمن إلزام المنفذ ضده بتسد يد مبلغ وقدرة مليون و سبعمائة و أربعة و خمسون ألفاً و ستمائة (١٧٥٤٠٠٠) ريال فقط لا غير.

ونظرا

واستنادا إلى نظام التنفيذ ولائحته وقرار معالي الوزير رقم ٨٤٥٠ و تاريخ ١٠ / ١١ / ١٤٤١ هـ القاضي بإسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة

فقد أمرت ب

إسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة التالية : أولاً: إسناد البيع والإشراف عليه لمركز الإسناد والتصفية , ثانياً: الأمر ببيع العقارين المملوكين للمنفذ ضده بالصكين الصادرين من كتابة العدل ببريدة برقم ٣٦٢٥٣٠٠٢٤٦٨ و تاريخ ٢٣ / ٠١ / ١٤٤٣ هـ

ورقم ٧٦٢٥٣٠٠٢٤٦٩ بتاريخ ١٤٤٣ / ٠١ / ٢٣ هـ الواقعين في حي الرحاب ببريدة , ثالثاً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بتحديث الصكوك , واستخراج بدل فاقد, وإنهاء الإجراءات, والتثمين (مع صلاحية توكيل الغير) , رابعاً: تزويد مركز الإسناد والتصفية بنسخة إلكترونية من القرار القضائي وصكوك العقار , خامساً: إصدار قرار بترسية البيع بناء على محضر البيع (الترسية) المعد من قبل مركز الإسناد والتصفية , سادساً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بالإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة إجراءات نقل الملكية لدى الجهة المختصة , سابعاً: تحديد أجره البيع والتصفية بـ ٣,٥ ٪ من حصيله البيع , وبالله التوفيق وتفويض مركز الاسناد والتصفية بتحديث الصكوك واستخراج بدل فاقد وإنهاء الإجراءات والتثمين مع صلاحية توكيل الغير والافراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة نقل إجراءات الملكية لدى الجهة المختصة وتحديد أجره البيع والتصفية بـ ٣,٥ ٪ من حصيله البيع

القاضي

خالد عبدالله محمد السليم

