



الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله أما بعد:

فدلى دائرة الأحوال الشخصية الأولى وبناء على القضية رقم ٤٤٧٠٦١١٦٨٣ وتاريخ هـ

أطراف القضية

الإسم	نوع الهوية	رقم الهوية	الجنسية	صفته بالقضية	صفته بالاستئناف
عزام عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١٠٩٩٧٥٧٥٤٢	سعودي	المدعي	مستأنف
محمد عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١٠٣٣٥٣٨٦٢٨	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
احمد عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١٠٠٢٧٧٣٤٨٧	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
أنس عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١٠٤٣٢١٦١٦٥	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
حصه عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١٠٣٢٠٧٧١٠٧	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
اسامه عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١٠٥٦٩٤٩٤٧٠	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
العنود عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١٠٣٢٠٧٧٠٩٩	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
عبدالله عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١٠٢٩١٧٢٣٨٢	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
عمر بن عبدالرحمن بن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١٠٠٠٤٩٢٦١٩	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
خالد عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١٠٣٢٢٢٥١٠٢	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
ياسر عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١٠٩٠٠٠٧٧٧	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
معاذ عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١٠٧٩٠٠١٣٨٢	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
يونس عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١٠٤٣٢١٦١٧٣	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
وجدان عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١١٠٧٥٧٦٦٩٤	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
تميم عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١١٥٣١٩٤٥٠٩	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
أميمه عبدالرحمن عمر الوسيدي	الهوية الوطنية	١١٣٤٢١٩١٧٧	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
فاطمه عوض عايد الهذلي	الهوية الوطنية	١٠٣٨٧٠٧٨٨٩	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
فاطمه عبدالله صالح الغماس	الهوية الوطنية	١٠٣٢٠٧٧٠٨١	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده

#### الوقائع

الحمد لله وحده وبعد... اطلعنا نحن قضاة الدائرة الأولى المختصة بتدقيق قضايا الأحوال الشخصية والإنهاءات بمحكمة الاستئناف بمنطقة القصيم على المعاملة الواردة إلكترونياً برقم 4470611683 من دائرة الأحوال الشخصية الثانية في محكمة الأحوال الشخصية بريدة الصادر بها الصك رقم 4430638024 وتاريخ 1444/07/24 هـ، المتعلقة بأطراف القضية المذكورين أعلاه، وبما أن وقائع هذه القضية قد أوردتها الحكم المستأنف المشار إليه أعلاه فإن الدائرة تحيل إليه منعاً للتكرار، وتلخص في أن المدعي عزام عبدالرحمن عمر الوسيدي بصفته الشخصية يطلب لقتوفي عبدالرحمن عمر صالح الوسيدي بتاريخ 1443/11/11 هـ، وانحصر وراثته في ابنه محمد (راشد)، و ابنه أحمد (راشد)، و ابنه أنس (راشد)، و ابنه أسامة (راشد)، و ابنته حصه (راشدة)، و ابنه العنود (راشدة)، و ابنه ياسر (راشد)، و ابنه عمر (راشد)، و ابنه يونس (راشد)، و ابنه خالد (راشد)، و ابنه معاذ (راشد)، و ابنه عزام



محكمة الاستئناف بمنطقة القصيم  
دائرة الأحوال الشخصية الأولى

رقم الصفحة : ٢  
تاريخ الصك : ١٤٤٤/٠٨/٢٩

(راشد)، و ابنته وجدان (راشدة)، و ابنته أميمة المولودة بتاريخ 1427/05/04 هـ (قاصرة سنًا)، و ابنه تميم المولود بتاريخ 1432/01/06 هـ (قاصر سنًا)، و زوجته فاطمة عوض الهذلي (راشدة)، و زوجته فاطمة عبدالله الغماس (راشدة)، و ابنه عبدالله (راشد)، بموجب صك حصر الورثة الصادر من النظام الالكتروني لخدمات التوثيق ورقمه (٤٣٥٩٥٣٢٨٨) وتاريخه ١٤٤٣/١٢/٢٢ هـ، وترك للورثة عقارات، وبياتها كما يأتي: (١- منزل في مدينة بريدة حي القويح ٢- أرض في مدينة بريدة حي الفضلية 3- أرض في محافظة جدة)، ولم يوص بوصية، وليس عليه دين، وللأسباب التالية: (أن المورث خلف تركة عقارية وهي عبارة عن منزل في بريدة حي القويح وأرض في مدينة جدة): أطلب بيع العقارات وتسليم نصيبي من التركة، هذه دعواي، وبسؤاله عن صكوك العقارات المذكورة أبرز الصك رقم: 260632001943 والصك رقم: 462553000480 والصك رقم: 862553000477 هذه دعواه. وبعد النظر أصدرت فيه دائرة الأحوال الشخصية الثانية في محكمة الأحوال الشخصية بريدة حكماً أخيراً القاضي بما يلي (بيع العقارات المملوكة بالصك رقم: 462553000480 وتاريخ 1444/04/27 هـ، والصك رقم 862553000477 وتاريخ 1444/04/27 هـ، والصك رقم: 260632001943 وتاريخ 1444/04/30 هـ بالمزاد العلني، وقسمة ثمنها على الورثة حسب النصيب الشرعي).

#### الأسباب

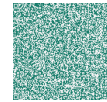
وبعد الاطلاع ودراسة أوراق القضية والحكم الصادر فيها والمرافعة، ولأن الحكم واجب التدقيق لوجود قصر وفق أحكام الفقرة 4 من المادة 185 من نظام المرافعات الشرعية، ولأن الدائرة لم توضح ما يفعل بنصيب القصر

#### منطوق الحكم

لذلك حكمت الدائرة بما يلي: أولاً: تأييد الحكم الصادر به الصك رقم 4430638024 وتاريخ 1444/07/24 هـ، من دائرة الأحوال الشخصية الثانية في محكمة الأحوال الشخصية بريدة فيما قضى به من (بيع العقارات المملوكة بالصك رقم: 462553000480 وتاريخ 1444/04/27 هـ، والصك رقم 862553000477 وتاريخ 1444/04/27 هـ، والصك رقم: 260632001943 وتاريخ 1444/04/30 هـ بالمزاد العلني، وقسمة ثمنها على الورثة حسب النصيب الشرعي). ثانياً: يكون بيع العقارات لدى قاضي التنفيذ بالمزاد العلني ويتم إيداع نصيب القاصرين أميمة و تميم لدى الهيئة العامة للولاية على أموال القاصرين ومن في حكمهم. وسيجري إيداع صك الحكم في يوم الأربعاء الموافق 1444/08/30 هـ. وبالله التوفيق وصلى الله على نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم. حرر في 08/29/1444 هـ.

#### الصيغة التنفيذية

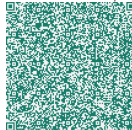
يطلب من جميع الوزارات والأجهزة الحكومية الأخرى العمل على تنفيذ هذا الحكم بجميع الوسائل النظامية المتبعة ولو أدى إلى استعمال القوة الجبرية عن طريق الشرطة.



رئيس الدائرة القضائية  
ابراهيم علي عبدالله العبيدان



عضو الدائرة  
عبدالسلام حمد عبدالله العبيدي



عضو الدائرة  
ابراهيم صالح عبدالكريم القتي

