



رقم القرار ٤٠٠٤٩٤٣٠٠٠٠٣٩٧١  
تاريخ القرار ١٤٤٣/١٢/١٩  
اليوم الإثنين ٠٩:٣٨

## قرار قضائي

تاريخ الطلب ١٤٤٣/١٠/١٨

رقم الطلب ٤٠٢٠١٤٣٠٠٧٢٠٠٥٧

### طالب التنفيذ

الاسم عبدالعزیز محمد صالح السعيد الجنسية سعودي رقم الهوية ١٠١٠٨٩٠٦٥٣ نوع الهوية هوية وطنية

### المنفذ ضده

الاسم محمد صالح ابراهيم السعيد الجنسية سعودي رقم الهوية ١٠٣٥١٧٠١٦٤ نوع الهوية هوية وطنية

### بيانات السند التنفيذي

التصنيف تنفيذ مباشر الرقم ٤٣٧٩٧٨٧٦٧ النوع مزاد - حكم / قرار / أمر صادر من المحكمة  
المصدر محكمة الأحوال الشخصية بريدة التاريخ ١٤٤٣/٨/١٤ المذيل بختم التنفيذ رقم ٤٠٣٠١٤٣٠٠٧٣٠٠٥٧

المبلغ المطالب به ٠,٠٠٠٠ ريال سعودي

### تفاصيل القرار

الحمد لله وحده وبعد

فإشارة إلى السند التنفيذي رقم ٤٣٧٩٧٨٧٦٧ وتاريخ ١٤٤٣/٠٨/١٤ هـ الصادر من محكمة الأحوال الشخصية بريدة

المتضمن بيع العقار المذكورة في السند التنفيذي في المزاد العلني

ونظرا

واستنادا إلى نظام التنفيذ ولائحته وقرار معالي الوزير رقم ٨٤٥٠ وتاريخ ١٤٤١/١١/١٠ هـ القاضي بإسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والاجور المحددة

القاضي

علي فايز محمد الفايز





## قرار قضائي

رقم القرار ٤٠٠٤٩٤٣٠٠٠٠٣٩٧١

تاريخ القرار ١٤٤٣/١٢/١٩

اليوم الإثنين ٠٩:٣٨

فقد أمرت بـ

إسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة التالية : أولاً: إسناد البيع والإشراف عليه لمركز الإسناد والتصفية , ثانياً: بيع العقار المملوك لـ ( محمد صالح إبراهيم السعيد ) بالصك رقم (٣٦٣٩٠٥٠٠٦٤١٠) وتاريخ ( ٢٢ / ٠٣ / ١٤٤٢ هـ ) الصادر من كتابة عدل (شمال الصلغة) الواقع في (البكيرية) بالمزد العلني, ثالثاً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بتحديث الصكوك , واستخراج بدل فاقد, وإنهاء الإجراءات, والتممين ( مع صلاحية توكيل الغير ) , رابعاً: تزويد مركز الإسناد والتصفية بنسخة إلكترونية من القرار القضائي وصكوك العقار , خامساً: إصدار قرار بترسية البيع بناء على محضر البيع (الترسية) المعد من قبل مركز الإسناد والتصفية , سادساً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بالإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة إجراءات نقل الملكية لدى الجهة المختصة , سابعاً: تحديد أجرة البيع والتصفية بـ ٣,٥ % من حصيلة البيع , وبالله التوفيق.وتفويض مركز الاسناد والتصفية بتحديث الصكوك واستخراج بدل فاقد وإنهاء الإجراءات والتممين مع صلاحية توكيل الغير والإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة نقل إجراءات الملكية لدى الجهة المختصة وتحديد أجرة البيع والتصفية بـ ٣,٥ % من حصيلة البيع

القاضي

علي فايز محمد الفايز

