

رقم القرار ٤٠٠٤٥٤٣.....٢٢٢

تاريخ القرار ١٤٤٣ / ٢ / ٥

اليوم الأحد ١٠:١٢



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

محكمة التنفيذ بالرياض

دائرة التنفيذ الرابعة

قرار قضائي

تاريخ الطلب ١٤٤٢ / ١١ / ٢٨

رقم الطلب ٤٠١٠٢٤٢٠٠٣٢١١٢٦

طالب التنفيذ

الاسم صالح محمد علي السويد ■ الجنسية سعودي ■ رقم الهوية ١٠٠٣٠٥٨٥٨١ ■ نوع الهوية هوية وطنية

المنفذ ضده

الاسم عبدالعزيز أحمد عبدالله المسعود ■ الجنسية سعودي ■ رقم الهوية ١٠٢٣٩٠١٨٠٣ ■ نوع الهوية هوية وطنية

نائب طالب التنفيذ

الاسم محمد صالح محمد السويد ■ الجنسية سعودي ■ رقم الهوية ١٠٠٢١٦٠٦٧٧ ■ نوع الهوية هوية وطنية

نوع النيابة

الاسم وكالة صادرة من السعودية ■ التاريخ ٤٣٣٧٤٩٩٦٧ ■ الرقم المصدر

بيانات السند التنفيذي

التصنيف مالي ■ الرقم احكام وقرارات - حكم / قرار / أمر صادر من المحكمة ■ النوع

المصدر المحكمة التجارية بالرياض ■ التاريخ ١٤٤١ / ١١ / ٣ ■ المذيل بختم التنفيذ رقم ٤٠١٠٣٤ ٢٠٠٣٢١١٢٦

المبلغ المطالب به ٢٤٥٠٠٠٠/٠٠٠٠ ريال سعودي

القاضي

عبدالله سليمان عبدالله السويد



رقم القرار ٤٠٠٤٥٤٣.....٢٢٢

تاريخ القرار ١٤٤٣ / ٢ / ٥

اليوم الأحد ١٠:١٢



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

محكمة التنفيذ بالرياض

دائرة التنفيذ الرابعة

قرار قضائي

تفاصيل القرار

الحمد لله وحده وبعد

فإشارة إلى السند التنفيذي الموضح أعلاه

المتضمن

بيع العقارات صك رقم ٤٦٢٥١٧٠٠٦٣٢٧ في ٢٧ / ١١ / ١٤٤٢ هـ والصك رقم ٣٦٢٥١٧٠٠٦٣٢٨ في ٢٧/١١/١٤٤٢ هـ والصك رقم ٣٦٢٥١٧٠٠٦٣٢٢ في ٢٦ / ١١ / ١٤٤٢ هـ والصك رقم ٣٦٢٥١٧٠٠٦٣٤٠ في ٢٧/١١/١٤٤٢ هـ والصك رقم ٣٦٢٥١٧٠٠٦٣٣٧ في ٢٧/١١/١٤٤٢ هـ الصادرة من كتابة العدل ببريدة بالمزاد العلني

ونظرا

واستنادا إلى

المادة التاسعة والأربعين والمادة الخمسين المادة الحادية والخمسون والمادة الثانية والخمسون والمادة الثالثة والخمسون و المادة الرابعة والخمسون من نظام التنفيذ ولائحته التنفيذية والتعميم القضائي رقم ١٣ / ت / ٨١٧٩ في ١١ / ١١ / ١٤٤١ هـ المبني علي قرار معالي وزير العدل رقم (٨٤٥٠) في ١٠ / ١١ / ١٤٤١ هـ القاضي بإسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة .

فقد أمرت ب

إسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة التالية : أولاً: إسناد البيع والإشراف عليه لمركز الإسناد والتصفية , ثانياً: الأمر ببيع العقارات المملوكة لـ أحمد عبدالعزيز احمد المسعود هوية وطنية رقم ١٠٦٧٠٧٢٥٣٦ بالصك رقم ٤٦٢٥١٧٠٠٦٣٢٧ في ٢٧ / ١١ / ١٤٤٢ هـ والصك رقم ٣٦٢٥١٧٠٠٦٣٢٨ في ٢٧/١١/١٤٤٢ هـ والصك رقم ٣٦٢٥١٧٠٠٦٣٢٢ في ٢٦ / ١١ / ١٤٤٢ هـ والصك رقم ٣٦٢٥١٧٠٠٦٣٤٠ في ٢٧/١١/١٤٤٢ هـ والصك رقم ٣٦٢٥١٧٠٠٦٣٣٧ في ٢٧/١١/١٤٤٢ هـ الصادرة من كتابة العدل ببريدة بالمزاد العلني , ثالثاً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بتحديث الصكوك ، واستخراج بدل فاقد، وإنهاء الإجراءات، والتثمين (مع صلاحية توكيل الغير) , رابعاً: تزويد مركز الإسناد والتصفية بنسخة إلكترونية من القرار القضائي وصكوك العقار , خامساً: إصدار قرار بترسية البيع بناء على محضر البيع (الترسية) المعد من قبل مركز الإسناد والتصفية , سادساً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بالإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة إجراءات نقل الملكية لدى الجهة المختصة , سابعاً: تحديد أجرة البيع والتصفية بـ ٣/٥ ٪ من حصة البيع , وبالله التوفيق

القاضي

عبدالله سليمان عبدالله السويدي

