



الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله أما بعد:

فلى دائرة الأحوال الشخصية الأولى وبناء على القضية رقم ٤٢١٢٨٣٤٧٠ وتاريخ هـ

أطراف القضية

الإسم	نوع الهوية	رقم الهوية	الجنسية	صفته بالقضية	صفته بالاستئناف
زكريا عبدالله بن ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٧١٨٣٤٥١٦	سعودي	المدعي	مستأنف ضده
جهاد عبدالله بن ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٥٩٤٢٢٦٧٢	سعودي	المدعي	مستأنف ضده
تالين عبدالله بن ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٥٩٤٢٢٥٨١	سعودي	المدعي	مستأنف ضده
جابر عبدالله بن ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٥٩٤٢٢٤٠٩	سعودي	المدعي	مستأنف ضده
سلطان عبدالله بن ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٤٢٠١٢٨٣٨	سعودي	المدعي	مستأنف ضده
هيله حمد سليمان المشوح	الهوية الوطنية	١٠٢٧٥١١٠١١	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
لطيفة علي صالح الصقعي	الهوية الوطنية	١٠٠٠٥٧٨٦٣١	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
تميم عبدالله بن ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٧١٨٣٤٦٤٩	سعودي	المدعي	مستأنف ضده
ناصر عبدالله بن ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٢٥٨٦٢٣٩٩	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
تغريد محمد عبدالرحمن العمار	الهوية الوطنية	١٠٦٢٩٧٤٨٣٥	سعودي	المدعي	مستأنف ضده
ليلى عبدالله بن ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٠٠٧٠٩٩٥٣	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
سحر عبدالله بن ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٠٠٧٠٩٩٦١	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
اروى عبدالله بن ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٠٠٧٠٩٩٧٩	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
لميس عبدالله بن ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٢٥٨٦٢٥٠٦	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
ايمن عبدالله ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٥٩٤٢٢٨٤٧	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
سلمان عبدالله بن ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٠٠٧٠٩٩٨٧	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
عبدالعزيز عبدالله بن ناصر المشوح	الهوية الوطنية	١١٩٨٠٤٧٧٥٣	سعودي	المدعي	مستأنف ضده

الوقائع

اطلعنا نحن قضاة الدائرة الأولى المختصة بتدقيق قضايا الأحوال الشخصية والإجراءات بمحكمة الاستئناف بمنطقة القصيم على المعاملة الواردة إلكترونياً برقم 421283470 من دائرة الأحوال الشخصية الثالثة في محكمة الأحوال الشخصية بريدة الصادر بها الصك رقم 437315340 وتاريخ 23/04/1443 هـ المتعلقة بأطراف القضية المذكورين أعلاه. وبما أن وقائع هذه القضية قد أوردتها الحكم المستأنف المشار إليه أعلاه فإن الدائرة تحيل إليه منعاً للتكرار، وتتخلص في أن المدعية وكالة ابتهاج محمد عبدالرحمن العمار بصفتها وكالة عن المدعية أصالة وولاية تغريد محمد عبدالرحمن العمار بموجب الوكالة رقم 42284146 في 27/ 1/ 1442 هـ الصادرة من كتابة العدل بريدة وبموجب صك الولاية رقم 421102231 في 8/ 1/ 1442 هـ والمولى عليهم هم زكريا وسلطان وجابر وتالين وجهاد وتميم وعبدالعزيز أبناء عبدالله بن ناصر المشوح تطالب توفي مورث موكلتي عبدالله ناصر عبدالعزیز المشوح بموجب صك حصر الورثة رقم (٤٢١٠٩٦١٨٦) وتاريخ (١٤٤٢/١/٤) وانحصر ورثته في كل من والدته لطيفة علي صالح الصقعي وفي زوجته هيلة حمد سليمان المشوح، وتغريد محمد عبدالرحمن العمار، وفي أولاده ليلى عبدالله ناصر المشوح، سحر عبدالله ناصر المشوح، أروى عبدالله ناصر المشوح، سلمان عبدالله ناصر المشوح، ناصر عبدالله ناصر المشوح، لميس عبدالله



محكمة الاستئناف بمنطقة القصيم
دائرة الأحوال الشخصية الأولى

رقم الصفحة : ٣
تاريخ الصك : ١٤٤٣/٠٦/١٥

منطقة القصيم، وألزمت المدعى عليهم بذلك. ثانياً: قسمة ثمن بيع العقارات المذكورة في الفقرة أولاً، على الورثة حسب الأنصبة الشرعية المذكورة في أسباب هذا الحكم، وألزمت المدعى عليهم بذلك. ثالثاً: صرفت النظر عن طلب المدعية بقية العقارات التي يملكها المورث شراكة مع شركاء آخرين. وألزمت المدعية بذلك. هذا ما ظهر للدائرة و به حكمت والله أعلم وأحكم).

الأسباب

بعد الاطلاع ودراسة أوراق القضية والحكم الصادر فيها والاعتراض المقدم عليه والمرافعة؛ تبين أن الاعتراض قد قدم خلال الأجل المحدد نظاماً ومن ثم فهو مقبول شكلاً، أما من حيث الموضوع فبناء على الوقائع والأسباب التي وردت في الحكم المستأنف ولأن طلب الاستئناف ينقل الدعوى بحالتها التي كانت عليها قبل صدور الحكم المستأنف بالنسبة إلى مرفع عنه الطلب فقط حسب الفقرة رقم (1) من المادة الخامسة من لائحة الاستئناف، ولأنه لا تقبل الطلبات الجديدة في الاستئناف حسب المادة السادسة والثمانون بعد المائة من نظام المرافعات الشرعية. وبناءً على الفقرة 2 من المادة 190 من نظام المرافعات الشرعية التي نصت على أن تنظر محكمة الاستئناف في طلب الاستئناف أو طلب التدقيق استناداً إلى ما في الملف من الأوراق وما يقدمه الخصوم إليها من دفوع أو بيانات جديدة لتأييد أسباب اعتراضهم المقدم في المذكرة وتحكم بعد سماع أقوال الخصوم في طلب الاستئناف أو طلب التدقيق إذا رأت النظر فيه مرافعة بتأييد الحكم أو نقضه كلياً أو جزئياً وتحكم فيما تُفرض.

منطوق الحكم

لذلك حكمت الدائرة بقبول الاستئناف شكلاً ورفضه موضوعاً وتأييد الحكم الصادر من دائرة الأحوال الشخصية الثالثة في محكمة الأحوال الشخصية بريدة الصادر برقم 437315340 وتاريخ 23/04/1443 هـ فيما قضى به و سيجري إيداع صك الحكم في يوم الثلاثاء الموافق 15/06/1443 هـ. وبالله التوفيق وصلى الله على نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم. حرر في 14/06/1443 هـ.

الصيغة التنفيذية

يطلب من جميع الوزارات والأجهزة الحكومية الأخرى العمل على تنفيذ هذا الحكم بجميع الوسائل النظامية المتبعة ولو أدى إلى استعمال القوة الجبرية عن طريق الشرطة.

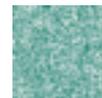
تسليم الأحكام
عبدالله محمد أحمد الأحمد



اكتساب القطعية بمضي المدة

لقد اكتسب هذا الحكم الصفة النهائية بمضي المدة المحددة للاعتراض عليه

تسليم الأحكام
صالح محمد صالح الحديثي



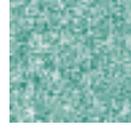
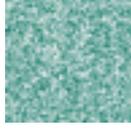
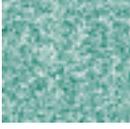


صك رقم ٤٣٧٥٧٨٩٧٣



محكمة الاستئناف بمنطقة القصيم
دائرة الأحوال الشخصية الأولى

رقم الصفحة : ٤
تاريخ الصك : ١٤٤٣/٠٦/١٥





محكمة الأحوال الشخصية بريدة
دائرة الاحوال الشخصية الثالثة

رقم الصفحة : ٥
تاريخ الصك : ١٤٤٣/٠٤/٢٣

الورثة، وكذلك صكوك الولاية على القاصرين، وبعد الاطلاع على صكوك العقارات محل الدعوى، وبناء على ما ورد في إجابات مصدري الصكوك على الاستفسارات وما ورد فيها من أن الصكوك صحيحة وسارية المفعول، عدا واحد مرهون وقد حصرت المدعية وكالة دعواها دونه، وبعد الاطلاع على جواب الخبراء بأن العقارات المذكورة لا يمكن قسمتها على الورثة بدون ضرر أو رد عوض، وحيث لا يوجد وصية أو دين بخصوص العقارات محل الدعوى، وبناء على المادة الثامنة عشر من لائحة قسمة الأموال المشتركة المتضمنة أن الدائرة تحكم ببيع ما لا يمكن قسمته دون حاجة لتقييمه ما لم يتفق الشركاء على خلاف ذلك، وحيث تم تمثيل جميع الورثة بما فهم القاصرين في الدعوى التمثيل الصحيح، وهم حسب ماورد في صك حصر الورثة: الأم لطيفة علي صالح الصقعي سعودية بالهوية رقم 1000578631 والزوجتين هيلة حمد سليمان المشوح سعودية بالهوية رقم 1027511011، و تغريد محمد عبدالرحمن العمار سعودية بالهوية رقم 1062974835، والأولاد ليلي عبدالله ناصر المشوح سعودية بالهوية رقم 1100709953 وسحر عبدالله ناصر المشوح سعودية بالهوية رقم 1100709961، اروي عبدالله ناصر المشوح سعودية بالهوية رقم 1100709979 و سلمان عبدالله ناصر المشوح سعودي بالهوية رقم 1100709987 وناصر عبدالله ناصر المشوح سعودي بالهوية رقم 1125862399 و لميس عبدالله ناصر المشوح سعودية بالهوية رقم 1125862506، سلطان عبدالله ناصر المشوح سعودي بالهوية رقم 1142012838 وجابر عبدالله ناصر المشوح سعودي بالهوية رقم 1159422409 وأيمن عبدالله ناصر المشوح سعودي بالهوية رقم 1159422847، تالين عبدالله ناصر المشوح سعودية بالهوية رقم 1159422581 وجهاد عبدالله ناصر المشوح سعودي بالهوية رقم 1159422672 و زكريا عبدالله ناصر المشوح سعودي بالهوية رقم 1171834516 وتميم عبدالله ناصر المشوح سعودية بالهوية رقم 1171834649 وعبدالعزیز عبدالله ناصر المشوح سعودي بالهوية رقم 1198047753، والقسمة الشرعية بين الورثة كالتالي: للأم السدس وللزوجتين كل واحدة نصف الثمن، والباقي للأولاد للذكر مثل حظ الأنثيين، والورثة بما فهم القصار تم تمثيلهم بالدعوى من قبل أوليائهم، ولكون الصكوك جميعا تخص عقارات موجودة في منطقة القصيم.

منطوق الحكم

لما تقدم فقد قررت الدائرة ما يلي: أولاً: بيع العقارات المذكورة تحديدا في أسباب هذا الحكم والمملوكة للمورث عبدالله ناصر المشوح سعودي بالهوية رقم 1032048223، والواقعة في منطقة القصيم، وألزمتم المدعى عليهم بذلك. ثانياً: قسمة ثمن بيع العقارات المذكورة في الفقرة أولاً، على الورثة حسب الأنصبة الشرعية المذكورة في أسباب هذا الحكم، وألزمتم المدعى عليهم بذلك. ثالثاً: صرفت النظر عن طلب المدعية بقية العقارات التي يملكها المورث شراكة مع شركاء آخرين. وألزمتم المدعية بذلك. هذا ما ظهر للدائرة وبه حكمت والله أعلم وأحكم، وقد جرى مني إفهام الأطراف الحاضرين بأنه سوف يتم إرفاق نسخة من الحكم إلكترونياً لتقديم اعتراضهم إن رغبوا بخصوص الحكم وأن لهم الاعتراض خلال ثلاثين يوماً اعتباراً من اليوم التالي لإرفاق نسخة الحكم وأنه إذا لم يقدموا ما لديهم من اعتراض فسوف يتم رفع الحكم لمحكمة الاستئناف وجوباً استناداً إلى المادة الخامسة والثمانين بعد المائة بفقرتها الرابعة، والمادة السابعة والثمانين بعد المائة من نظام المرافعات الشرعية، كما أفهمت المدعية وكالة بأن لها استمرار هذه الدعوى بخصوص العقار المرهون فقط.

رئيس الدائرة القضائية
عبدالعزیز عبدالله حمد السكاكر

