

رقم القرار ٤٠٤٥٤٣.....٣٨٣

تاريخ القرار Error#

اليوم الأربعاء ١٣:٣٣



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

محكمة التنفيذ ببريدة

دائرة التنفيذ الثانية

## قرار قضائي

تاريخ الطلب ١٤٤١ / ٦ / ١٨

رقم الطلب ٤١٤٠٧٣٥١٣٠

### طالب التنفيذ

الاسم خالد بن صالح عبد العزيز المشيطي الجنسية سعودي رقم الهوية ١٠٠١٠١١٧٦٤ نوع الهوية هوية وطنية

### المنفذ ضده

الاسم عمير محمد سليمان الطريعاني الجنسية سعودي رقم الهوية ١٠٠٥٥٧٨٧٢٧ نوع الهوية هوية وطنية

### بيانات السند التنفيذي

التصنيف مالي الرقم ٣٦٣٥١٣٠١٣٠٢٢ النوع عقود - عقود أو محركات موثقة المصدر كتابة العدل ببريدة التاريخ ١٤٣٨ / ٦ / ٢٩ المذيل بختم التنفيذ رقم ٤١٤٠٧٣٥١٣٠

المبلغ المطالب به ٣٥٠٠٠٠٠ / ٠٠٠٠٠ ريبال سعودي

### تفاصيل القرار

الحمد لله وحده وبعد

فإشارة إلى السند التنفيذي الموضح أعلاه

المتضمن بيع العقار المذكورة في السند التنفيذي في المزاد العلني

ونظرا

واستنادا إلى المادة التاسعة والأربعين والمادة الخمسين والمادة الحادية والخمسون والمادة الثانية والخمسون والمادة الثالثة والخمسون والمادة

القاضي

خالد عبدالله محمد السليم



رقم القرار ٣٨٣.....٤٥٤٣-٤٠٠

تاريخ القرار Error#

اليوم الأربعاء ١٣:٣٣



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

محكمة التنفيذ ببريدة

دائرة التنفيذ الثانية

## قرار قضائي

الرابعة والخمسون من نظام التنفيذ ولائحته التنفيذية والتعميم القضائي رقم ١٣ / ت / ٨١٧٩ في ١٦ / ١١ / ١٤٤١ هـ  
المبني علي قرار معالي وزير العدل رقم (٨٤٥٠) في ١٠ / ١١ / ١٤٤١ هـ القاضي بإسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز  
الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة .

### فقد أمرت ب

إسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة التالية : أولاً: إسناد البيع  
والإشراف عليه لمركز الإسناد والتصفية , ثانياً: الأمر ببيع العقار المملوك بالصك رقم ١٣٠٢٦ / ٣٦٢٥١٣٠١٣٠٦ وتاريخ ٢٩/٠٦/١٤٣٨  
هـ الصادر من كتابة العدل ببريدة بالمرزاد العلني , ثالثاً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بتحديث الصكوك ، واستخراج بدل فاقد،  
وإنهاء الإجراءات، والتممين ( مع صلاحية توكيل الغير ) , رابعاً: تزويد مركز الإسناد والتصفية بنسخة إلكترونية من القرار القضائي  
وصكوك العقار , خامساً: إصدار قرار بترسية البيع بناء على محضر البيع (الترسية) المعد من قبل مركز الإسناد والتصفية , سادساً:  
تفويض مركز الإسناد والتصفية بالإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة إجراءات نقل الملكية لدى الجهة المختصة , سابعاً: تحديد أجره  
البيع والتصفية بـ ٣/٥ ٪ من حصيلة البيع , وبالله التوفيق

القاضي

خالد عبدالله محمد السليم

