



رقم القرار ٤٠٠٤٩٤٢٠٠٠٠٢٤٨٠

تاريخ القرار ١٤٤٢/١٢/٢٣

اليوم الإثنين ١٢:٠١

## قرار قضائي

تاريخ الطلب ١٤٤٢/١١/٢٧

رقم الطلب ٤٠٢٠١٤٢٠٠٠٠٧٥٤٥

### طالب التنفيذ

الاسم محمد بن سعد بن نوار العتيبي الجنسية سعودي رقم الهوية ١٠١٩٢٨٤١٣٠ نوع الهوية هوية وطنية

### المنفذ ضده

الاسم سعد نوار عوض العتيبي الجنسية سعودي رقم الهوية ١٠١٩٢٨٤٠٨٠ نوع الهوية هوية وطنية

### بيانات السند التنفيذي

التصنيف تنفيذ مباشر

المصدر المحكمة العامة بريدة

النوع مزاد - حكم / قرار / أمر صادر من المحكمة الرقم ٤٢١٤٧٦٨٢٢

التاريخ ١٤٤٢/٩/٢٦ المذيل بختم التنفيذ رقم ٤٠٣٠١٤

٢٠٠٠٧٥٤٥

ريال سعودي

٠,٠٠٠,٠٠٠

المبلغ المطالب به

### تفاصيل القرار

الحمد لله وحده وبعد

فإشارة إلى السند التنفيذي الموضح أعلاه

المتضمن

الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ ( سعد نوار عوض العتيبي ) بالصك رقم ( ٤٦٢٥١٢٠٠٦٦٧٠ ) وتاريخ ( ١٤٣٧ / ٠١ / ٠٩ ) الصادر من كتابة عدل ( بريدة ) الواقع في ( بريدة ) بالمزاد العلني  
الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ ( سعد نوار عوض العتيبي ) بالصك رقم ( ٣٦٢٥١٢٠٠٦٦٧١ ) وتاريخ ( ١٤٣٧ / ٠١ / ٠٩ ) الصادر من كتابة عدل ( بريدة ) الواقع في ( بريدة ) بالمزاد العلني  
الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ ( سعد نوار عوض العتيبي ) بالصك رقم ( ٣٦٢٥١٢٠٠٦٦٧٢ ) وتاريخ ( ١٤٣٧ / ٠١ / ٠٩ ) الصادر من كتابة عدل ( بريدة ) الواقع في ( بريدة ) بالمزاد العلني  
الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ ( سعد نوار عوض العتيبي ) بالصك رقم ( ٣٦٢٥١٢٠٠٦٦٧٣ ) وتاريخ ( ١٤٣٧ / ٠١ / ٠٩ ) الصادر من كتابة عدل ( بريدة ) الواقع في ( بريدة ) بالمزاد العلني

القاضي

محمد عبدالكريم عبدالعزيز الخميس



٤٠٠٤٩٤٢٠٠٠٠٢٤٨٠

رقم القرار

١٤٤٢ / ١٢ / ٢

تاريخ القرار

الاثنين ١٢:٠١

اليوم



المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل  
محكمة التنفيذ بريدة  
دائرة التنفيذ الثالثة

## قرار قضائي

الصادر من كتابة عدل ( بريدة) الواقع في ( بريده ) بالمزاد العلني  
الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ ( سعد نوار عوض العتيبي ) بالصك رقم ( ٧٦٢٥٣٩٠٠١٥١٢ ) وتاريخ ( ١٤٣٠ / ١١ / ٠٩ )  
الصادر من كتابة عدل ( بريدة) الواقع في ( بريده ) بالمزاد العلني  
الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ ( سعد نوار عوض العتيبي ) بالصك رقم ( ٤٦٢٥٣٩٠٠١٥٣٩ ) وتاريخ ( ١٤٣٩ / ٠٧ / ١٨ )  
الصادر من كتابة عدل ( بريدة) الواقع في ( بريده ) بالمزاد العلني  
الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ ( سعد نوار عوض العتيبي ) بالصك رقم ( ٤٦٢٥١٧٠٠٥٦٠٩ ) وتاريخ ( ١٤٣٤ / ٠٧ / ٢٤ )  
الصادر من كتابة عدل ( بريدة) الواقع في ( بريده ) بالمزاد العلني  
الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ ( سعد نوار عوض العتيبي ) بالصك رقم ( ٣٦٢٥٣٩٠٠١٥١١ ) وتاريخ ( ١٤٢٥ / ٠٢ / ٠١ )  
الصادر من كتابة عدل ( بريدة) الواقع في ( بريده ) بالمزاد العلني

ونظرا

واستنادا إلى

المادة التاسعة والأربعين والمادة الخمسين والمادة الحادية والخمسون والمادة الثانية والخمسون والمادة الثالثة والخمسون و المادة الرابعة والخمسون من نظام التنفيذ ولائحته التنفيذية والتعميم القضائي رقم ١٣ / ت / ٨١٧٩ في ١٦ / ١١ / ١٤٤١ هـ المبني علي قرار معالي وزير العدل رقم (٨٤٥٠) في ١٠ / ١١ / ١٤٤١ هـ القاضي بإسناد أعمال التنفيذ والتصفيح إلى مركز الإسناد والتصفيح وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة .

فقد أمرت ب

إسناد أعمال التنفيذ والتصفيح إلى مركز الإسناد والتصفيح وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة التالية : أولاً: إسناد البيع والإشراف عليه لمركز الإسناد والتصفيح , ثانياً: الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ ( سعد نوار عوض العتيبي ) بالصك رقم ( ٤٦٢٥١٢٠٠٦٦٧٠ ) وتاريخ ( ١٤٣٧ / ٠١ / ٠٩ ) الصادر من كتابة عدل ( بريدة) الواقع في ( بريده ) والصك رقم ( ٣٦٢٥١٢٠٠٦٦٧١ ) وتاريخ ( ١٤٣٧ / ٠١ / ٠٩ ) الصادر من كتابة عدل ( بريدة) الواقع في ( بريده ) والصك رقم ( ٣٦٢٥١٢٠٠٦٦٧٢ ) وتاريخ ( ١٤٣٧ / ٠١ / ٠٩ ) الصادر من كتابة عدل ( بريدة) الواقع في ( بريده ) والصك رقم ( ٣٦٢٥١٢٠٠٦٦٧٣ ) وتاريخ ( ١٤٣٧ / ٠١ / ٠٩ ) الصادر من كتابة عدل ( بريدة) الواقع في ( بريده ) والصك رقم ( ٧٦٢٥٣٩٠٠١٥١٢ ) وتاريخ ( ١٤٢٠ / ١١ / ٠٩ ) الصادر من كتابة عدل ( بريدة) الواقع في ( بريده ) والصك رقم ( ٤٦٢٥٣٩٠٠١٥٣٩ ) وتاريخ ( ١٤٢٩ / ٠٧ / ١٨ ) الصادر من كتابة عدل ( بريدة) الواقع في ( بريده ) والصك رقم ( ٤٦٢٥١٧٠٠٥٦٠٩ ) وتاريخ ( ١٤٢٤ / ٠٧ / ٢٤ ) الصادر من كتابة عدل ( بريدة) الواقع في ( بريده )  
والصك رقم ( ٣٦٢٥٣٩٠٠١٥١١ ) وتاريخ ( ١٤٢٥ / ٠٢ / ٠١ ) الصادر من كتابة عدل ( بريدة) الواقع في ( بريده ) بالمزاد العلني, ثالثاً: تفويض مركز الإسناد والتصفيح بتحديث الصكوك , واستخراج بدل فاقد, وإنهاء الإجراءات, والتأمين مع صلاحية توكيل الغير ) , رابعاً: تزويد مركز الإسناد والتصفيح بنسخة إلكترونية من القرار القضائي وصكوك العقار , خامساً: إصدار قرار بترسية البيع بناء على محضر البيع (الترسية) المعد من قبل مركز الإسناد والتصفيح , سادساً: تفويض مركز الإسناد والتصفيح بالإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة إجراءات نقل الملكية لدى الجهة المختصة , سابعاً: تحديد أجرة البيع والتصفيح بـ ٣/٥ % من حصيله البيع , وبالله التوفيق

القاضي

محمد عبدالكريم عبدالعزيز الخميس

