



رقم القرار ٤٩٥٣...٤٩٤٤٠٠٠٠٤٠٠٠

تاريخ القرار ١٤٤٤ / ٥ / ١١

اليوم الإثنين ١١:١٢

المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

محكمة التنفيذ بريدة

دائرة التنفيذ الثالثة

قرار قضائي

تاريخ الطلب ١٤٤٣ / ١١ / ٢٤

رقم الطلب ٤٠٢٠١٤٣٠٠٧٢١٢٠٥

طالب التنفيذ

الاسم سلمان عبدالله بن ناصر المشوح ■ الجنسية سعودي ■ رقم الهوية ١١٠٠٧٠٩٩٨٧ ■ نوع الهوية هوية وطنية

المنفذ ضده

الاسم عبدالله ناصر عبدالعزيز المشوح ■ الجنسية سعودي ■ رقم الهوية ١٠٣٣٠٤٨٢٣٣ ■ نوع الهوية هوية وطنية

بيانات السند التنفيذي

التصنيف تنفيذ مباشر ■ الرقم ٤٣٧٣١٥٣٤٠ ■ النوع مزاد - حكم / قرار / أمر صادر من المحكمة
المصدر محكمة الأحوال الشخصية بريدة ■ التاريخ ١٤٤٣ / ٤ / ٢٣ ■ المذيل بخدم التنفيذ رقم ٤٠٣٠١٤٣٠٠٧٢١٢٠٥

ريال سعودي

المبلغ المطالب به

تفاصيل القرار

الحمد لله وحده وبعد

فاشارة إلى السند التنفيذي الموضح أعلاه

المتضمن

الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ (عبدالله ناصر عبدالعزيز المشوح) وهي: ١- الصك رقم (٧٦٢٥١٠١٤٥٩٢) وتاريخ (٠٩ / ٠٧ / ١٤٤٠) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ٢- الصك رقم (٣٦٢٥١٣٠١٦١٢٢) وتاريخ (٠٩ / ٠٨ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ٣- الصك رقم (٩٦٢٥١٣٠١٦١٢٣) وتاريخ (٠٩ / ٠٨ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ٤- الصك رقم (٥٦٢٥١٣٠١٤٣٥٣) وتاريخ (١٤ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ٥- الصك رقم (٦٦٢٥٠٧٠١٠١١) وتاريخ (١٤ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ٦- الصك (بريدة)

القاضي

مقرن صالح مقرن المقرن





قرار قضائي

رقم (٦٣٢٥٠٧٠١٠٠٩) وتاريخ (١٤ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ٧ - الصك رقم (٧٦٢٥٠٧٠١١٨٤٠) وتاريخ (١٦ / ١٢ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ٨ - الصك رقم (٣٦٢٥١٣٠١٤٣٥٥) وتاريخ (١٤ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ٩ - الصك رقم (٣٦٢٩٠٢٠٣٥٠٤) وتاريخ (٢٦ / ٠٥ / ١٤٣٦) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (البكيريه) ١٠ - الصك رقم (٩٦٢٥١٣٠٠٦٤١٤) وتاريخ (١٤ / ٠٤ / ١٤٣٦) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ١١ - الصك رقم (٥٦٢٥١٣٠٠١٤٦٢) وتاريخ (١٨ / ٠٦ / ١٤٣٤) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ١٢ - الصك رقم (٢٦٢٥١٣٠١٤٣٥٤) وتاريخ (١٤ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ١٣ - الصك رقم (٢٦٢٥٠٦٠٠٩٦٢٤) وتاريخ (٠٤ / ٠٣ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ١٤ - الصك رقم (٤٦٢٥١١٠١١٧٤٨) وتاريخ (١٣ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ١٥ - الصك رقم (٣٦٢٥١٠١٦٣٧٣) وتاريخ (٠٧ / ١١ / ١٤٤١) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ١٦ - الصك رقم (٩٦٢٥٠٧٠١٠١٠) وتاريخ (١٤ / ٠٤ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ١٧ - الصك رقم (٣٦٢٥١٠١١٧١٠) وتاريخ (٠٧ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ١٨ - الصك رقم (٣٦٢٥٠٨٠٠٧٥٠٧) وتاريخ (٢٩ / ٠١ / ١٤٣٨) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ١٩ - الصك رقم (٣٦٢٥١٣٠٠٩٥١٥) وتاريخ (٢٠ / ٠٦ / ١٤٣٧) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ٢٠ - الصك رقم (٥٦٢٥٠٧٠١٠١٢) وتاريخ (١٤ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ٢١ - الصك رقم (٩٦٢٩٠٢٠٠٣٥٠٣) وتاريخ (٢٦ / ٠٥ / ١٤٣٦) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (البكيريه) ٢٢ - الصك رقم (٦٦٢٥٠٦٠٠٧٧١) وتاريخ (٢٩ / ٠٧ / ١٤٣٣) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) بالمزاد العلني ٢٣ - الصك رقم (٨٦٢٥٠٧٠٠١٧٩) وتاريخ (٢١ / ١٢ / ١٤٣٣) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ٢٤ - الصك رقم (٤٦٢٥٠٧٠٠١٧٧٣) وتاريخ (٢٨ / ٠٥ / ١٤٣٤) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ٢٥ - الصك رقم (٣٦٢٥٠٧٠٠١٧٧٣) وتاريخ (٢٨ / ٠٥ / ١٤٣٤) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) بالمزاد العلني ٢٦ - الصك رقم (٤٦٢٥١١٠١١٧٤٧) وتاريخ (١٣ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ٢٧ - الصك رقم (٩٦٢٥٠٨٠٠٠٨٠٢) وتاريخ (١٦ / ٠٩ / ١٤٣٣) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) بالمزاد العلني .

ونظرا

واستنادا إلى

نظام التنفيذ وإلأئحته وقرار معالي الوزير رقم ٨٤٥٠ وتاريخ ١٠ / ١١ / ١٤٤١ هـ القاضي بإسناد أعمال التنفيذ والتصفيح إلى مركز الإسناد والتصفيح وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة

فقد أمرت ب

إسناد أعمال التنفيذ والتصفيح إلى مركز الإسناد والتصفيح وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة التالية : أولاً: إسناد البيع والإشراف عليه لمركز الإسناد والتصفيح، ثانياً: الأمر ببيع العقارات المملوكة للمنفذ ضده وهي ١ - الصك رقم (٧٦٢٥١٠١٤٥٩٢) وتاريخ (٠٩ / ٠٧ / ١٤٤٠) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ٢ - الصك رقم (٣٦٢٥١٣٠١٦١٢٢) وتاريخ (٠٩ / ٠٨ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ٣ - الصك رقم (٩٦٢٥١٣٠١٦١٢٣) وتاريخ (٠٩ / ٠٨ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ٤ - الصك رقم (٥٦٢٥١٣٠١٤٣٥٣) وتاريخ (١٤ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده) ٥ - الصك رقم (٦٦٢٥٠٧٠٠١١) وتاريخ (١٤ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريده) الواقع في (بريده)

القاضي

مقرن صالح مقرن المقرن



رقم القرار ٤٩٥٣...٤٩٤٤٠٠٠٠٠٠

تاريخ القرار ١١ / ٥ / ١٤٤٤

اليوم الإثنين ١١:١٢



المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

محكمة التنفيذ ببريدة

دائرة التنفيذ الثالثة

قرار قضائي

بريدة) ٦- الصك رقم (٦٣٢٥٠٧٠١٠٠٠٩) وتاريخ (١٤ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ٧- الصك رقم (٧٦٢٥٠٧٠١١٨٤٠) وتاريخ (١٦ / ١٢ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ٨- الصك رقم (٣٦٢٥١٣٠١٤٣٥٥) وتاريخ (١٤ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ٩- الصك رقم (٣٦٢٩٠٢٠٠٣٥٠٤) وتاريخ (٢٦ / ٠٥ / ١٤٣٦) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (البكيريه) ١٠- الصك رقم (٩٦٢٥١٣٠٠٦٤١٤) وتاريخ (١٤ / ٠٤ / ١٤٣٦) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ١١- الصك رقم (٥٦٢٥١٣٠٠١٤٦٢) وتاريخ (١٨ / ٠٦ / ١٤٣٤) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ١٢- الصك رقم (٢٦٢٥١٣٠١٤٣٥٤) وتاريخ (١٤ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ١٣- الصك رقم (٢٦٢٥٠٦٠٠٩٦٢٤) وتاريخ (٠٤ / ٠٣ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ١٤- الصك رقم (٤٦٢٥١١٠١١٧٤٨) وتاريخ (١٣ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ١٥- الصك رقم (٣٦٢٥١٠٠١٦٣٧٣) وتاريخ (٠٧ / ١١ / ١٤٤١) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ١٦- الصك رقم (٩٦٢٥٠٧٠١٠١٠٠) وتاريخ (١٤ / ٠٤ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ١٧- الصك رقم (٣٦٢٥١٠١١٧١٠) وتاريخ (٠٧ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ١٨- الصك رقم (٣٦٢٥٠٨٠٠٧٥٠٧) وتاريخ (٢٩ / ٠١ / ١٤٣٨) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ١٩- الصك رقم (٣٦٢٥١٣٠٠٩٥١٥) وتاريخ (٢٠ / ٠٦ / ١٤٣٧) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ٢٠- الصك رقم (٥٦٢٥٠٧٠١٠١٢) وتاريخ (١٤ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ٢١- الصك رقم (٩٦٢٩٠٢٠٠٣٥٠٣) وتاريخ (٢٦ / ٠٥ / ١٤٣٦) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (البكيريه) ٢٢- الصك رقم (٦٦٢٥٠٦٠٠٧٧١) وتاريخ (٢٩ / ٠٧ / ١٤٣٣) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) بالمزاد العلني ٢٣- الصك رقم (٨٦٢٥٠٧٠٠١٠٧٩) وتاريخ (٢١ / ١٢ / ١٤٣٣) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ٢٤- الصك رقم (٤٦٢٥٠٧٠٠١٧٧٣) وتاريخ (٢٨ / ٠٥ / ١٤٣٤) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ٢٥- الصك رقم (٣٦٢٥٠٧٠٠١٧٧٣) وتاريخ (٢٨ / ٠٥ / ١٤٣٤) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) بالمزاد العلني ٢٦- الصك رقم (٤٦٢٥١١٠١١٧٤٧) وتاريخ (١٣ / ٠١ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) ٢٧- الصك رقم (٩٦٢٥٠٨٠٠٠٨٠٢) وتاريخ (١٦ / ٠٩ / ١٤٣٣) الصادر من كتابة عدل (بريدة) الواقع في (بريدة) في المزاد العلني، ثلثاً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بتحديث الصكوك، واستخراج بدل فاقد، وإنهاء الإجراءات، والتأمين (مع صلاحية توكيل الغير) ، رابعاً: تزويد مركز الإسناد والتصفية بنسخة إلكترونية من القرار القضائي وصكوك العقار ، خامساً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بالإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة إجراءات نقل الملكية لدى الجهة المختصة ، سابعاً: تحديد أجرة البيع والتصفية بـ ٣,٥ ٪ من حصيلة البيع ، وبالله التوفيق وتفويض مركز الإسناد والتصفية بتحديث الصكوك واستخراج بدل فاقد وإنهاء الإجراءات والتأمين مع صلاحية توكيل الغير والإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة نقل إجراءات الملكية لدى الجهة المختصة وتحديد أجرة البيع والتصفية بـ ٣,٥ ٪ من حصيلة البيع

القاضي

مقرن صالح مقرن المقرن

