



رقم القرار ٤٠٠٤٩٤٣٠٠٠٠٠٨٥٩

تاريخ القرار ١٤٤٣ / ٣ / ٢١

اليوم الأربعاء ١١:٠٦

## قرار قضائي

تاريخ الطلب ١٤٤٣ / ٣ / ١١

رقم الطلب ٤٠٢٠١٤٣٠٠٠٠١٦١٣

### طالب التنفيذ

الاسم ماجد محمد سليمان الضويان

الجنسية سعودي

رقم الهوية ١٠٦٣٧٠٨٨٣٧

نوع الهوية

هوية وطنية

### المنفذ ضده

الاسم محمد سليمان الضويان

الجنسية سعودي

رقم الهوية ١٠٣٥٩٥٨٣٦٠

نوع الهوية

هوية وطنية

### بيانات السند التنفيذي

التصنيف تنفيذ مباشر

الرقم ٤٣١٦٨٩٤٩٤

النوع مزاد - حكم / قرار / أمر صادر من المحكمة

المصدر محكمة الأحوال الشخصية ببريدة

التاريخ ١٤٤٣ / ١ / ٧

المخيل بختم التنفيذ رقم

٤٠٢٠١٤٣٠٠٠٠١  
٦١٣

المبلغ المطالب به

٠٫٠٠٠٠  
ريال سعودي

### تفاصيل القرار

الحمد لله وحده وبعد

فإشارة إلى السند التنفيذي الموضح أعلاه

المتضمن

الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ ( محمد سليمان الضويان ) بالصك رقم ( ١٢١٧٠٣ ) وتاريخ ( ١٢ / ٠٣ / ١٤٠٩ ) الصادر من كتابة عدل ( البصر ) الواقع في ( بريده ) والعقار بالصك رقم ( ٧٦٢٥٣٥٠٠١٢٢٥ ) وتاريخ ( ٢٣ / ٠٣ / ١٤٤٢ ) الصادر من كتابة عدل ( البصر ) الواقع في ( بريده ) والسيارة من نوع بكب غمارتين تويوتا لون أبيض موديل ١٩٩١ لوحة رقم ح ق ح ٦٥٦ والسيارة الثانية نوع جيب بكس اللون بيج موديل ١٩٨٢ لوحة رقم ق و ٢٢٦١ والسيارة الثالثة نوع دينا فلاب اللون أبيض موديل ١٩٨١ لوحة رقم د ص ي ٦٧٢ بالمزاد العلني

ونظرا

القاضي

محمد عبدالكريم عبدالعزيز الخميس





رقم القرار ٤٠٠٤٩٤٣٠٠٠٠٠٨٥٩

تاريخ القرار ١٤٤٣ / ٣ / ٢١

اليوم الأربعاء ١١:٠٦

## قرار قضائي

### واستنادا إلى

المادة التاسعة والأربعين والمادة الخمسين المادة الحادية والخمسون والمادة الثانية والخمسون والمادة الثالثة والخمسون و المادة الرابعة والخمسون من نظام التنفيذ ولائحته التنفيذية والتعميم القضائي رقم ١٣ / ت / ٨١٧٩ في ١٦ / ١١ / ١٤٤١ هـ المبني علي قرار معالي وزير العدل رقم (٨٤٥٠) في ١٠ / ١١ / ١٤٤١ هـ القاضي بإسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة .

### فقد أمرت ب

إسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجور المحددة التالية : أولاً: إسناد البيع والإشراف عليه لمركز الإسناد والتصفية , ثانياً: الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ ( محمد سليمان الضويان ) بالصك رقم ( ١٢١٧٠٣ ) ( وتاريخ ( ١٤٠٩ / ٠٣ / ١٢ ) الصادر من كتابة عدل ( البصر ) الواقع في ( بريده ) والعقار بالصك رقم ( ٧٦٢٥٢٥٠٠١٢٢٥ ) وتاريخ ( ١٤٤٢ / ٠٣ / ٢٢ ) الصادر من كتابة عدل ( البصر ) الواقع في ( بريده ) والسيارة من نوع بكب غمارتين تويوتا لون أبيض موديل ١٩٩١ لوحة رقم ح ق ح ٦٥٦ والسيارة الثانية نوع جيب بكس اللون بيج موديل ١٩٨٢ لوحة رقم ق و ٢٣٦١ والسيارة الثالثة نوع دينا قلاب اللون أبيض موديل ١٩٨١ لوحة رقم د ص ي ٦٧٣ بالمزاد العلني, ثالثاً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بتحديث الصكوك , واستخراج بدل فاقد, وإنهاء الإجراءات, والتتمين ( مع صلاحية توكيل الغير ) , رابعاً: تزويد مركز الإسناد والتصفية بنسخة إلكترونية من القرار القضائي وصكوك العقار , خامساً: إصدار قرار بترسية البيع بناء على محضر البيع (الترسية) المعد من قبل مركز الإسناد والتصفية , سادساً: تفويض مركز الإسناد والتصفية بالإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة إجراءات نقل الملكية لدى الجهة المختصة , سابعاً: تحديد أجره البيع والتصفية بـ ٣,٥ % من حصيلة البيع , وبالله التوفيق

القاضي

محمد عبدالكريم عبدالعزيز الخميس

