



قرار قضائي

رقم القرار ٤٠٠٤٥٤٣٠٠٠٠١٨٥٥

تاريخ القرار ١٤٤٣/١١/٢٣

اليوم الأربعاء ١٢:٣٠

تاريخ الطلب ١٤٤٢/٧/٦

رقم الطلب ٤٠١٠١٤٢٠٠٤٥٧٦٠١

طالب التنفيذ

الاسم البنك العربي الوطني ■ الجنسية ■ رقم الهوية ١٠١٠٠٢٧٩١٢ ■ نوع الهوية ■ سجل تجاري

المنفذ ضده

الاسم علي حسن سليمان نافور ■ الجنسية سعودي ■ رقم الهوية ١٠٠١١٤٣٩٠٦ ■ نوع الهوية هوية وطنية

نائب طالب التنفيذ

الاسم سلطان خالد صالح المجراد ■ الجنسية سعودي ■ رقم الهوية ١٠٢٩١٦٠٩٩٩ ■ نوع الهوية هوية وطنية

نوع النيابة

الاسم وكالة صادرة من السعودية ■ التاريخ ■ الرقم ٤٠٨٧٦٠٥٢ ■ المصدر السعودية

بيانات السند التنفيذي

التصنيف مالي ■ الرقم ■ النوع أوراق تجارية - سند لأمر

المصدر ■ التاريخ ١٤٤١/٣/٢٩ ■ المذيل بختم التنفيذ رقم ٤٠١٠١٤٣٠٠٤٥٧

٦٠١

المبلغ المطالب به ١٥٧٧٠٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

تفاصيل القرار

الحمد لله وحده وبعد

القاضي

عبدالله عمر محمد السبيل





رقم القرار ٤٠٠٤٥٤٣٠٠٠٠١٨٥٥

تاريخ القرار ١٤٤٣/١١/٢٣

اليوم الأربعاء ١٢:٣٠

قرار قضائي

إشارة إلى قرار الإنابة الصادر من محكمة التنفيذ جدة برقم ٤٠٠٠٥٤٣٠٠٠٠٠٠٠٨٠ وتاريخ ٢٢٧/٠١/١٤٤٣ هـ

المتضمن
أنبت رئيس محكمة التنفيذ بمكة المكرمة أو من ينيبه من أصحاب الفضيلة ببيع العقارات بناء على الحكم الصادر من محكمة الاستئناف بحافظة جدة برقم ٤٢٧١٤٣٠١٧ وتاريخ ١١/١١/١٤٤٣ هـ والمتضمن ببيع العقارات المرهونة وهي كالتالي : الصك رقم ٣٣٠١٣٣٠٠٨٣٣٣ وتاريخ ٢٧/٠٤/١٤٤١ هـ والصك رقم ٩٣٠١٣٣٠٠٨٣٣٤ رقم ٢٧/٠٤/١٤٤١ هـ والصك رقم ٣٣٠١٣٣٠٠٨٣٣٥ وتاريخ ٢٧/٠٤/١٤٤١ هـ الصادر من كتابة عدل الأولى بمكة المكرمة بالمزاد العلني ، إلزام المنفذ ضده بدفع مبلغ وقدره (١٥٧٧٠٠٠٠) خمسة عشر مليوناً و سبعمائة و سبعون ألف ريال سعودي فقط لا غير.

ونظرا

واستنادا إلى المواد (٤٩،٥٠،٥١،٥٢) من نظام التنفيذ ولائحته التنفيذية

فقد أمرت ب

بيع العقار المذكور أعلاه وإسناد البيع والإشراف عليه لمركز الاسناد والتصفية وفق تنظيمه وقواعد العمليات في مركز الاسناد والتصفية والشروط والاحكام الخاصة به مع منحه كامل الصلاحيات وحق التفويض ومنح حق التوكيل ان تحديد اجرة البيع والتصفية بنسبة ٣,٥٠ % من حصيلة البيع وفق ما ورد في قرار معالي وزير العدل رقم (٨٤٥٠) وتاريخ ١٠/١١/١٤٤١ هـ وصلى الله وسلم على نبينا محمد. وتفويض مركز الاسناد والتصفية بتحديث الصكوك واستخراج بدل فاقد وإنهاء الاجراءات والتتمين مع صلاحية توكيل الغير والافراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة نقل إجراءات الملكية لدى الجهة المختصة وتحديد اجرة البيع والتصفية ب ٣,٥ % من حصيلة البيع

القاضي

عبدالله عمر محمد السبييل

