

رقم القرار ٤٠٠٤٥٤٣٠٠٠١٨٠٥

تاريخ القرار ١٤٤٣ / ١١ / ١٦

اليوم الأربعاء ١٠:٣٩



المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل  
محكمة التنفيذ بالمدينة المنورة  
دائرة التنفيذ العاشرة

## قرار قضائي

تاريخ الطلب ١٤٤٣ / ٨ / ١٠

رقم الطلب ٤٠١٠٢٤٣٠٠٢١٨٨٥١

### طالب التنفيذ

الاسم عبدالرحمن مصطفى محمد زيتوني

الجنسية سعودي

رقم الهوية ١٠٠٨٣٦٦٥٣٨

نوع الهوية هوية وطنية

### المنفذ ضده

الاسم محمد مبارك محمد القحطاني

الجنسية سعودي

رقم الهوية ١٠٠١٦٨٧٨٣٩

نوع الهوية هوية وطنية

### نائب طالب التنفيذ

الاسم محمد حميد محمد الجهني

الجنسية سعودي

رقم الهوية ١٠٧١٦٩٥٨٠١

نوع الهوية هوية وطنية

### نوع النيابة

الاسم وكالة صادرة من السعودية

التاريخ

الرقم ٤٢٣٧٨٤٥١٦

المصدر

### بيانات السند التنفيذي

التصنيف مالي

الرقم ٤٣١٩٩٨٢٧

النوع احكام وقرارات - حكم / قرار / أمر صادر من المحكمة

المصدر المحكمة العامة بالمدينة المنورة

التاريخ ١٤٤٣ / ٥ / ١٢

المذيل بختم التنفيذ رقم ٤٠١٠٢٤٣٠٠٢١٨٨٥١

المبلغ المطالب به ٣٣٣٥٧٣,٠٠٠

ريال سعودي

### تفاصيل القرار

#### القاضي

تركي علي عبدالله الخضيرى



رقم القرار ٤٠٠٤٥٤٣٠٠٠١٨٠٥

تاريخ القرار ١٤٤٣ / ١١ / ١٦

اليوم الأربعاء ١٠:٣٩



المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل  
محكمة التنفيذ بالمدينة المنورة  
دائرة التنفيذ العاشرة

## قرار قضائي

الحمد لله وحده وبعد

فإشارة إلى السند التنفيذي الموضح أعلاه

المتضمن

الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ ( محمد مبارك محمد القحطاني ) بالمزاد العلني وهي:  
١- الصك رقم ( ٣٤٠١٢١٠٠٢٥١٦ ) وتاريخ ( ١٣ / ٠٢ / ١٤٣٩ ) الصادر من كتابة عدل ( المدينة المنورة ) الواقع في ( حمراء الاسد ) بالمزاد العلني  
٢- الصك رقم ( ٤٤٠١٠٤٠٠٢٢٥ ) وتاريخ ( ٠٥ / ٠٤ / ١٤٣٠ ) الصادر من كتابة عدل ( المدينة المنورة ) الواقع في ( حمراء الاسد ) بالمزاد العلني  
علماً أن مجموع مديونيات المنفذ ضده هي (٣٣٣٥٧٣٠) (ثلاث ملايين و ثلاث مائة وخمسة وثلاثين ألف وسبعمائة وثلاثين ريال)

ونظرا

واستنادا إلى

نظام التنفيذ ولائحته وقرار معالي الوزير رقم ٨٤٥٠ وتاريخ ١٠ / ١١ / ١٤٤١ هـ القاضي بإسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والاجور المحددة

فقد أمرت ب

بيع العقارات المملوكة لـ ( محمد مبارك محمد القحطاني ) بالمزاد العلني وهي:  
١- الصك رقم ( ٣٤٠١٢١٠٠٢٥١٦ ) وتاريخ ( ١٣ / ٠٢ / ١٤٣٩ ) الصادر من كتابة عدل ( المدينة المنورة ) الواقع في ( حمراء الاسد ) بالمزاد العلني  
٢- الصك رقم ( ٤٤٠١٠٤٠٠٢٢٥ ) وتاريخ ( ٠٥ / ٠٤ / ١٤٣٠ ) الصادر من كتابة عدل ( المدينة المنورة ) الواقع في ( حمراء الاسد ) بالمزاد العلني  
علماً أن مجموع مديونيات المنفذ ضده هي (٣٣٣٥٧٣٠) (ثلاث ملايين و ثلاث مائة وخمسة وثلاثين ألف وسبعمائة وثلاثين ريال) وتفويض مركز الاسناد والتصفية بتحديث الصكوك واستخراج بدل فاقد وإنهاء الإجراءات والتثمين مع صلاحية توكيل الغير والافراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة نقل إجراءات الملكية لدى الجهة المختصة وتحديد أجرة البيع والتصفية بـ ٣,٥٪ من حصيلة البيع

القاضي

تركي علي عبدالله الخضير

