



محكمة الأحوال الشخصية بمحافظة جدة

رقم الصك : ٣٨١٧٤٠٣

تاريخه : ١٤٣٨/٠١/١٢ هـ

الحمد لله وحده. نصادق على صحة ختم وتوقيع القاضي /  
يوسف بن محمد بن قاسم جعفري  
رئيس محكمة الأحوال الشخصية  
سعد بن ناصر بن عبدالعزيز القاضي  
١٤٣٨/٠١/١٢ هـ

صفحة رقم: ١ من ٥

صك

دعوى قسمة تركة إيجار / مالية

الحمد لله وحده وبعد فلدي أنا القاضي في محكمة الأحوال الشخصية بمحافظة جدة وبناء على المعاملة المحالة لنا من فضيلة رئيس محكمة الأحوال الشخصية المساعد برقم ٣٧٤٢٩٥٩٤ وتاريخ ١٤٣٧/٠٦/١٤ هـ المقيدة بالمحكمة برقم ٣٧٢٢٠٧٠٠٠ وتاريخ ١٤٣٧/٠٦/١٤ هـ في يوم الإثنين الموافق ١٤٣٧/٠٧/١٨ هـ افتتحت الجلسة الساعة ٨:٣٠ ص وفيها حضر محمد بن فوز بن منير التلي سعودي الجنسية بالسجل رقم ١٠٩٨٩٠٨٢٧٨ بصفته وكيلًا عن فائق بن منصور بن محمد الجدلي سعودي بالسجل رقم ١٠٠٢١٠٠١٢ أصالة عن نفسها وبصفتها وكيل بموجب وكالة رقم ٣٧٧٤١٥٠٢ بتاريخ ١٤٣٧/٥/٢٣ هـ الصادرة من كتابة العدل الثانية بشمال جدة والموكل بها من قبل حصة بنت منصور بن محمد الجدلي سعودي الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٥٠٢٣٣٠٤٦ بموجب الوكالة الصادرة من كتابة العدل الثانية بشمال جدة رقم ٣٧٧٩١٧١٨ في ١٤٣٧/٦/٥ هـ وبصفته وكيلًا عن عبد العزيز بن أحمد بن حميد الجدلي سعودي بالسجل المدني رقم ١٠٠٢٠١٣٨١٩ بصفته وكيل بموجب وكالة رقم ٣٧٨٠٢١٧١ بتاريخ ١٤٣٧/٦/٦ هـ الصادرة من كتابة العدل الثانية بشمال جدة والموكل بها من هيفاء بنت منصور بن محمد الجدلي سعودي بالسجل رقم ١٠٠٢١٠٠٤٦ بموجب الوكالة الصادرة من كتابة العدل الثانية بشمال جدة رقم ٣٧٨٠٧٣٢٥ بتاريخ ١٤٣٧/٦/٧ هـ كما حضر في هذه الجلسة فيصل بن منصور بن محمد آل عمرو الجدلي سعودي بالسجل رقم ١٠٠٢١٠٠٢٠ وحضر محمد بن منصور بن محمد آل عمرو الجدلي سعودي بالسجل رقم ١٠٠٢١٠٠٣٨ وبطلب تحرير الدعوى من المدعي طلب الامهال لجلسة قادمة فأجيب لطلبه ورفعت الجلسة وفي جلسة أخرى حضر المدعي وكالة وحضر لحضوره المدعي عليهم أصالة المدونة هوياتهم سلفًا وبناء على طلب المدعي تحرير دعواه في الجلسة الماضية فقد قام بإحضارها هذه الجلسة ونصها ما يلي ( أنقدم بوكالتي عن فائق وهيفاء وحصة بنات منصور محمد عمرو الجدلي ضد باقي ورثة منصور محمد عمرو الجدلي وحيث أن مورثهم منصور بن محمد عمرو الجدلي توفي بتاريخ ١٤٣٢/٥/٢ هـ بموجب صك حصر الأثر رقم ٣٧٢١٤٢٤١٨ وتاريخ ١٤٣٧/٦/٢٥ هـ الصادر من المحكمة العامة بمحافظة جدة وأنحصر أرثه الشرعي في زوجته صباح بنت أحمد صالح عشماوي وأولاده البالغين فيصل ومحمد وفائق وحصة وحيث أن مورث موكلي قد خلف تركة عقارية وهي كالتالي : ١ - عمارة مستودع العلفنا شارع حائل + ٢٤ شقة . ٢ - العمارة التي بها المكتب شارع حائل ١٢ شقة + مكتب + حلاق + خياط + غرفة مصطفى . ٣ - العمارة التي على شارع نسمات الأمل ١٧ شقة . ٤ - العمارة التي بجوارها على شارع نسمات الأمل بها ٦ شقق من غرفتين . ٥ - عمارة البستاني بجوار عمدة الرويس دور أرضي + ٤ شقق . ٦ - عمارة خلف البستاني بجوار عمدة الرويس ٦ شقق كبار . ٧ - عمارة أخرى بجوار العمدة ٥ شقق . ٨ - بيتين شعبيين جنب عمارة البستاني . ٩ - شاليه في كبائن أرض السعادة . ١٠ - فيلا في حي المرجان . ١١ - أربع أراضي في المدينة المنورة . - وحيث أن هذه التركة تدر أموالاً كثيرة ولم تتمكن من معرفة الدخل الحقيقي حيث أنهم وضعوا أيدهم عليها ولا يعطون موكلاتنا نصيبهم الشرعي ، وحيث أن موكلاتي لا يتقون فيهم ويرغبون في إعطائهم نصيبهم الشرعي لذلك أطلب من فضيلتكم : ١ - تعيين حارس قضائي بصفة عاجلة لإعطاء كل ذي حق حقه وفق شرع الله . ٢ - قسمة هذه التركة وفق الوجه الشرعي ) هكذا أدعى

وزارة العدل  
محكمة الأحوال الشخصية بمحافظة جدة  
ثاثة الأحوال الشخصية الثالثة عشر  
صورة طبق الأصل بتاريخ ١٤٣٨/٠١/١٢ هـ  
التوقيع  
الأمم



محكمة الأحوال الشخصية بمحافظة جدة

رقم الصك : ٣٨١٧٤٠٣

تاريخه : ١٤٣٨/٠١/١٢ هـ

صفحة رقم : ٢ من ٥

صك

دعوى قسمة تركة إجبار / مالية

ويسأل المدعى عليهما عن دعوى المدعي أجاب كل واحد منهما قائلاً : نطلب المهلة للرد على الدعوى في الجلسة القادمة هكذا قررا ثم جرى سؤال المدعي وكالة عن أصل صكوك العقارات المذكورة في دعواه فأجاب قائلاً : إنها في حوزة المدعى عليهما وأطلب إليهم بتسليمها هكذا أجاب ويعرض ذلك على المدعى عليهما قرر كل واحد منهم قائلاً : أن ما ذكره المدعي وكالة غير صحيح والصحيح أن أصول صكوك العقارات المذكورة في الدعوى لدى والدتي صباح أحمد عشاوي ونظراً لظرفها الصحي حيث أنها أدخلت المستشفى قبل يومين ولم نتمكن من استلام الصكوك لإحضارها هذه الجلسة ونطلب المهلة لإحضارها في موعد أقصاه يوم الأحد القادم الموافق ١٤٣٧/٩/٧ هـ وذلك لحين خروج والدتنا من المستشفى وتمكننا من إحضار أصل صكوك العقارات وأنا وكيل عن والدتي صباح أحمد عشاوي بموجب الوكالة رقم ٦٠٩٧٤ وتاريخ ١٤٣٢/٧/٤ هـ هكذا أجاب وحيث طلب المدعى عليهما المهلة للرد على دعوى المدعي وكالة فقد أجبتهما لطلبهما وأفهمت المدعى عليهما بإحضار أصل الصك وأصل صك حصر الإرث وأصل وكالة والدتهم للمدعى عليه فيحصل المشار إليهما ففهما ذلك واستعدا به في الموعد المذكور عليه ولانتهاء وقت الجلسة فقد تم رفعها للموعد القادم وفي جلسة أخرى حضر المدعي وكالة المدونه هويته ووكالته سلفاً وحضر المدعى عليهما منصور ومحمد المدون هويتهما سلفاً وفي هذه الجلسة قدم المدعى عليه جوابهم في مذكره جرى إرفاقها في المعاملة وهذا نصها ((أفيد فضيلتكم بالتالي : أولاً : تم إحضار أصل الصكوك وصك وكالة عن أخي المدعى عليه/ محمد منصور الجحدلي وعن والدتي المدعى عليها/ صباح أحمد عشاوي لدى فضيلة القاضي القائم بالعمل الشيخ/ عبد العزيز محمد البديوي بمحكمة الأحوال الشخصية بمحافظة جدة وذلك يوم الأحد الموافق ١٤٣٧/٩/٧ هـ . ثانياً : بشأن ما ادعى به المذكور من وجود فيلا بحي المرجان ملك لوالدي رحمه الله فإن ذلك غير صحيح وعلى المدعى البينة . ثالثاً : بشأن ما ادعى به المذكور من وجود أراضي في المدينة المنورة ملك لوالدي رحمه الله فإن ذلك غير صحيح وعلى المدعى البينة ، حيث يوجد فقط عقد بيع وشراء باسم المشتري/ حصه منصور الجحدلي من المالك/ عبد الله حامد الوابصي البلوي بمخطط الياستين ومرفق لفضيلتكم العقد المشار إليه . رابعاً : بشأن ما ادعى به المذكور من وجود شاليه في كباتن أرض السعادة ، حيث قام والدي رحمه الله ببيع الشاليه المذكور لوالدتي المدعى عليها/ صباح أحمد عشاوي بأهليتهما وطوعهما واختيارهما بدون جبر أو إكراه وكل منهما بكامل قواه العقلية المعتبرة شرعاً بموجب إقرار المبايع المرفق لفضيلتكم بمبلغ (٣٠٠,٠٠٠) ألف ريال نقداً بموجب شهادة وتوقيع جميع الورثة . خامساً : بشأن ما ادعى به المذكور من تعيين حارس قضائي لتركة والدي رحمه الله أفيد فضيلتكم بالتالي : ١- صدر توجيه فضيلتكم في الجلسة رقم (١) للقضية المقيدة برقم (٣٧٢٢٠٧٠٠٠) المضبوطة بالصحيفة رقم (٧٧) بالمجلد رقم ١٣/٩/١٣/٩ حقوقي ، ويسأل فضيلتكم للمدعى عن وجود ما يثبت من أوراق أو مستندات تستدعي وضع حارس قضائي للتركة ونظراً لعدم وجود ما يثبت صحة أقواله ، وجه فضيلتكم بأن على المدعي برفع دعوى بالمحكمة العامة حيث أنها جهة اختصاص وعليه قام المدعى برفع دعوى بالمحكمة العامة والمقيدة برقم (٣٧٢٩٠٣٠٣٩) منظورة شرعاً .

وزارة العدل  
محكمة الأحوال الشخصية بمحافظة جدة  
دائرة الأحوال الشخصية الثالثة عشر  
صورة طبق الأصل بتاريخ ١٤٣٨/٠١/١٢ هـ  
الاسم التوقيع



محكمة الاحوال الشخصية بمحافظة جدة

رقم الصك : ٣٨١٧٤٠٣

تاريخه : ١٤٣٨/٠١/١٢ هـ

صفحة رقم : ٣ من ٥

صك

دعوى قسمة تركة إجبار / مالية

٢- أتقدم لفضيلتكم بمشهد من أغلبية ورثة والدي رحمه الله عليه يشهدون بأنهم قاموا بأخذ حقوقهم كاملة منذ وفاة والدي رحمه الله حتى تاريخه وأن ما ذكره وكيل المدعية إدعاء باطل غير صحيح ويشهدون بأن المدعية قامت بأخذ حقوقها كاملة من ورثة والدي رحمه الله عليه وأنهم مستعدون للشهادة بذلك ومرفق لكم مشهد بتوقيع أغلبية الورثة . ٣- أتقدم لفضيلتكم بكشف حساب بنكي صادر من بنك الرياض موضح به جميع الحوالات الشهرية التي يتم تحويلها لحسابات الورثة في حساباتهم الخاصة شهرياً مما يثبت إعطائهم نصيبهم الشرعي والذي يثبت عدم صحة ما ادعى به المذكور . ٤- أفيد لفضيلتكم بأن تعيين حارس قضائي يعتبر هناك لنصيب الورثة من الدخل علماً بأن بعض أفراد الورثة ليس لديه دخل مالي ويعترضون على تعيين حارس قضائي . أمل من فضيلتكم بالنسبة للفقرة ( رابعاً ) بشأن إقرار مبايعة الشالية المبرم بين والدي رحمه الله والمدعى عليها والذتي في حالة إنكار أحد الورثة بالتوقيع والإقرار به ، توجيه فضيلتكم بحضوره ومواجهته بالإقرار المذكور وفي حالة عدم إنكار ذلك إلزام الورثة بإفراغ الشالية لوالدته المدعى عليها/ صباح أحمد عشماوي ... والله يحفظكم ويرعاكم )) ثم جرى سؤال المدعي وكالة عن الدعوى المقامة في المحكمة العامة والمشار إليه في جواب المدعى عليه أجاب قائلاً نعم لقد تقدمنا بدعوى محاسبه هكذا أجاب ثم قرر المدعي وكالة قائلاً : إن موكلي يطلبون في إقامة حارس قضائي حتى انتهاء الدعوى هكذا قرر ويعرض ذلك على المدعى عليه أجاب بقوله إنني قائم على أملاك والدنا ولدي تحويلات مصرفيه منذ وفاة الوالد إلى الشهر الماضي تثبت أنني أقدم بتحويل مبالغ ماليه حسب الدخل الشهري لكل الورثة ولا نرغب في إقامة حارس قضائي حيث أن ذلك يهدر نصيب الورثة هكذا أجاب ثم أبرز المدعى عليه حوالات مصرفية صدرت من حسابه إلى جميع الورثة بمبالغ مالية لكل شهر ويعرض جواب المدعى عليه على المدعي المقدم بالمذكرة طلب المدعي مهلة للجواب فأجيب لطلبه ورفعت الجلسة وفي جلسة أخرى حضر المدعي وكالة المدون هويته ووكالته سلفا وحضرت المدعية أصالة فانت منصور محمد الجحدلي سعودية الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٠٢١٠٠٠١٢ و هيفاء منصور محمد الجحدلي سعودية الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٠٢١٠٠٠٤٦ و حصه منصور محمد الجحدلي سعودية الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٥٠٢٣٣٠٤٦ وحضر المدعى عليه فيصل منصور محمد الجحدلي أصالة عن نفسه ووكالة عن محمد منصور محمد الجحدلي سعودية الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٠٢١٠٠٠٣٨ وبالوكالة الصادرة من كتابة العدل الثانية بشمال جدة رقم ٣٧١٦٨٢٥٨٤ وتاريخ ١٩/١٢/١٤٣٧هـ وحضرت صباح احمد صالح عشماوي سعودية الجنسية بموجب السجل المدني رقم ١٠٠٢١٠٠٠٠٤ ثم جرى عرض ما تم ضبطه على الطرفين فصادقا عليه كما جرى ذلك في الجلسة الماضية ولم يتم تدوين ذلك سهوا وبالاطلاع على أوراق المعاملة وجدت فيها صور صكوك العقارات المملوكة لمورث المدعين والمدعى عليهم وهي : ١- العقار المملوك بالصك رقم ٧٧٦ وتاريخ ٧/١١/١٣٩٧هـ ٢- والعقار المملوك بالصك رقم ٢/٧٣٥ وتاريخ ٩/٥/١٤٠٩هـ ٣- والعقار المملوك بالك رقم ٦٣٤/١٥٥٧ وتاريخ ١٣٩٩هـ ٤- والعقار المملوك بالصك رقم ١٧٥ وتاريخ ١١/١/١٣٨٣هـ ٥- والعقار المملوك بالصك رقم ١٧٤/١٣٤ وتاريخ ٧/٣/١٤٠٩هـ ٦- والعقار المملوك بالصك رقم ٥/١٢٠/١٠٣ وتاريخ ١٦/٨/١٤١٠هـ

أشرف بن محمد  
مستشار

وزارة العدل  
محكمة الأحوال الشخصية : محافظة جدة  
دائرة الأحوال الشخصية الثالثة عشر  
صورة طبق الأصل بتاريخ ١٤/١٢/١٤٣٨هـ  
التوقيع  
الاسم  
جسور



محكمة الأحوال الشخصية بمحافظة جدة

رقم الصك : ٣٨١٧٤٠٣

تاريخه : ١٤٣٨/٠١/١٢ هـ

صفحة رقم : ٤ من ٥

صك

دعوى قسمة تركة إجبار / مالية

ويسأل المدعى عليه أصالة ووكالة عن وجود عقارات لمورثه غير ما ذكر من الصكوك بعاليه أجاب بقوله : إنه لا يوجد سوى ما قدمت هكذا أجاب ويعرض ذلك على المدعي وكالة أجاب بقوله : إننا نقصر دعوانا على ما قدمه المدعى عليه وستقيم دعوى مستقلة لدى المحكمة المختصة في النزاع الحاصل في الفيلا التي بحي المرجان والشاليه الذي في كباين أرض السعادة هكذا أجاب ثم قرر المدعي وكالة بقوله : إنني اطلب تعيين حارس قضائي ليقوم بتصفية التركة وقد رشحنا الدكتور حسن بن حميد الجحدلي براتب عشرة آلاف ريال شهريا هكذا قرر ويعرضه على المدعى عليهم أجاب المدعى عليه فيصل بقوله : إننا لا نوافق على تعيينه حارس قضائي حيث أن في تعيين حارس قضائي هدر لمال الورثة وغالب الورثة لا يريدون ذلك وأنا وكيل لوالدتي والدة المدعيات وهي لا ترغب في ذلك حفظا لمال الورثة وأنا أقوم بتسليم جميع الورثة مبالغ شهرية عائدة من اجارات عقارات مورثنا وبيننا دعوى محاسبية مقيدة برقم ٣٧٣٦١٠٨٢١ هكذا قرر ويعرضه على المدعي وكالة قرر بقوله : إننا أقمنا دعوى محاسبية لدى المحكمة العامة كما ذكر المدعى عليه والمدعى عليه يسلم للمدعيات مبالغ شهرية ولكننا لا نعلم مدخولات الإيجارات لذلك أقمنا دعوى المحاسبية هكذا أجاب ٧- وقررت المدعى عليها صباح بقولها إنني لا أرغب في إقامة حارس قضائي على التركة وابني فيصل هو القائم على التركة ويعطينا نصيبنا شهريا من مردود العقارات هكذا قررت ثم قرر جميع الأطراف بقولهم إننا نقصر دعوانا على المطالبة بقسمة العقارات الثابتة لمورثنا وهي ١- العقار المملوك بالصك رقم ٧٧٦ وتاريخ ١٣٩٧/١١/٧ هـ ٢- والعقار المملوك بالصك رقم ٢/٧٣٥ وتاريخ ١٤٠٩/٥/٩ هـ ٣- والعقار المملوك بالك رقم ٦٣٤/١٥٥٧ وتاريخ ١٣٩٩ هـ ٤- والعقار المملوك بالصك رقم ١٧٥ وتاريخ ١٣٨٣/١/١١ هـ ٥- والعقار المملوك بالصك رقم ١٧٤/١٣٤ وتاريخ ١٤٠٩/٣/٧ هـ ٦- والعقار المملوك بالصك رقم ٥/١٢٠/١٠٣ وتاريخ ١٤١٠/٨/١٦ هـ ونطلب أن يكون لنا الأولوية في الشراء فإذا تعذر فيكون عن طريق المزاد العلني هكذا قرروا وقد سبقت منا الكتابة إلى رئيس كتابة العدل الأولى بمحافظة جدة للاستفسار عن سريان مفعول الصك رقم ٧٧٦ بالخطاب رقم ٣٧٣٢٥٤٧١٢ وتاريخ ١٤٣٧/٩/١٠ هـ فوردنا جوابهم المؤرخ في ١٤٣٧/١٠/٨ هـ المتضمن نفيكم بأنه ساري المفعول ومطابق لسجله حتى تاريخه . كما جرى منا الكتابة إلى رئيس كتابة العدل الأولى بمحافظة جدة للاستفسار عن سريان مفعول الصك رقم ٢/٧٣٥ بالخطاب رقم ٣٧٣٢٥٤٦٠٨ وتاريخ ١٤٣٧/٩/١٠ هـ فوردنا جوابهم المؤرخ في ١٤٣٧/١٠/٩ هـ المتضمن نفيكم بأنه ساري المفعول ومطابق لسجله حتى تاريخه كما جرى منا الكتابة إلى رئيس كتابة العدل الأولى بمحافظة جدة للاستفسار عن سريان مفعول الصك رقم ٦٣٤/١٥٥٧ بالخطاب رقم ٣٧٣٢٥٤٧٤٨ وتاريخ ١٤٣٧/٩/١٠ هـ فوردنا جوابهم المؤرخ في ١٤٣٧/١٠/٩ هـ المتضمن نفيكم بأنه ساري المفعول ومطابق لسجله حتى تاريخه

*(Handwritten signature and stamp)*

وزارة العدل  
محكمة الأحوال الشخصية بمحافظة جدة  
دائرة الأحوال الشخصية الثالثة عشر  
صورة طبق الأصل بتاريخ ١٤٣٨/٢/٢٠ هـ  
التوقيع



محكمة الأحوال الشخصية بمحافظة جدة

رقم الصك : ٣٨١٧٤٠٣

تاريخه : ١٤٣٨/٠١/١٢ هـ

صفحة رقم : ٥ من ٥

صك

## دعوى قسمة تركة إيجار / مالية

كما جرى منا الكتابة إلى رئيس كتابة العدل الأولى بمحافظة جدة للاستفسار عن سريان مفعول الصك رقم ٥/١٢٠/١٠٣/١٤٣٧/١٠/٢٠ المتضمن نفيكم بأنه ساري المفعول ومطابق لسجله حتى تاريخه كما جرى منا الكتابة إلى رئيس كتابة العدل الأولى بمحافظة جدة للاستفسار عن سريان مفعول الصك رقم ١٧٤/١٣٤/١٤٣٣٢٥٤٧٩٨ وتاريخ ١٤٣٧/٩/١٠ هـ فوردنا جوابهم المؤرخ في ١٤٣٧/١٠/٢٠ هـ المتضمن نفيكم بأنه ساري المفعول ومطابق لسجله حتى تاريخه. كما جرى منا الكتابة إلى رئيس كتابة العدل الأولى بمحافظة جدة للاستفسار عن سريان مفعول الصك رقم ١٧٥/١٣٤/١٤٣٣٢٥٤٥٤٦ وتاريخ ١٤٣٧/٩/١٠ هـ فوردنا جوابهم المؤرخ في ١٤٣٧/١٠/٢٠ هـ المتضمن نفيكم بأنه ساري المفعول ومطابق لسجله حتى تاريخه. ويسؤال الطرفين هل على مورثكم دين أو وصية فأجاب كل واحد منهم بقوله : لا دين عليه ولا وصية هكذا أجابوا فبناء على ما تقدم من الدعوى والإجابة وبناء على ما حصرت الدعوى عليه وحيث لم يظهر لي ما يوجب إقامة حارس قضائي لوجود دعوى محاسبية ما زالت منظورة ومقيدة برقم ٣٧٣٦١٠٨٢١ ولما أبرزه المدعى عليه فيصل من كشف حساب مفصل يتضمن تحويلات شهرية لجميع الورثة ولأن المدعى عليه فيصل ومحمد والمدعى عليها صباح لا يرغبون في إقامة حارس قضائي وهم يمثلون النصيب الأكبر من التركة وإقرار المدعيات بأنهن يستلمن من المدعى عليه مبالغ شهرية وبما أن نصيب الزوجة الثمن لوجود الفرع الوارث وبما أن للذكر مثل حظ الأنثيين من البنات ولكل ما تقدم فقد قررت ما يلي : أولاً : أذنت ببيع جميع العقارات ذات أرقام الصكوك التالية : ( وهي : ١- العقار المملوك بالصك رقم ٧٧٦ وتاريخ ١٣٩٧/١١/٧ هـ ٢- والعقار المملوك بالصك رقم ٢/٧٣٥ وتاريخ ١٤٠٩/٥/٩ هـ ٣- والعقار المملوك بالك رقم ٦٣٤/١٥٥٧ وتاريخ ١٣٩٩ هـ ٤- والعقار المملوك بالصك رقم ١٧٥ وتاريخ ١٣٨٣/١/١١ هـ ٥- والعقار المملوك بالصك رقم ١٧٤/١٣٤ وتاريخ ١٤٠٩/٣/٧ هـ ٦- والعقار المملوك بالصك رقم ٥/١٢٠/١٠٣/١٤١٠/٨/١٦ ) تحت إشراف قاضي التنفيذ بالثمن الذي يقدمه أحد الورثة إذا كان وفق أسعار السوق وفي حال تعذر ذلك فللقاضي التنفيذ ببيعه /حسب ما نصت عليه المادة (٢٤٤/٧) من نظام المرافعات الشرعية ثانياً : تسليم كل وارث نصيبه الشرعي بعد البيع ثالثاً : صرفت النظر عن طلب المدعي وكالة إقامة حارس قضائي لانتهاء الدعوى ببيع جميع العقارات المطالب إقامة الحارس عليها وبذلك حكمت وجرى إفهام الطرفين أن لهما حق الاعتراض على الحكم خلال ثلاثون يوماً من تاريخ اليوم فإذا لم يتقدما باعترضهما خلال هذه المدة فإن حقهما في الاعتراض على الحكم يسقط ويكتسب الحكم القطعية . وبالله التوفيق ، وصلى الله على نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم . حرر في ١٤٣٨/٠١/١٢ هـ

القاضي في محكمة الأحوال الشخصية بمحافظة جدة

الختم الرسمي

يوسف بن محمد بن قاسم جعفري

