

فيصل منصور محمد الجحدلي وإخوانه

جدة حي الرويس - شاع حائل

تليفاكس : ٠١٢٦٦٠٦٦٠ (٠١٢)

المملكة العربية السعودية

التاريخ : ١ / ١ / ١٤٣٧ هـ

الموافق : ١ / ١ / ٢٠١٤ م

0056

## عقد إيجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

إنه في يوم الموافق ١٠ / ١ / ١٤٣٧ هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من :

- الطرف الأول ( المؤجر ) السيد / فيصل منصور محمد الجحدلي / الجنسية / سعودي

رقم الهوية / ١٠٠٩١٠٠٠٠٠٠٠٠ / تاريخها / / / مصدرها /

- الطرف الثاني ( المستأجر ) السيد / / الجنسية /

رقم الهوية / الإقامة / ١٢٤٤ / ٨ / ١٤٣٧ هـ / تاريخها / / / مصدرها /

جهة العمل / / / هاتف العمل والجوال /

وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعبرة شرعاً اتفاقاً على الشروط التالية :

١- أقر الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم / / بالعمارة الواقعة بحي / بمدينة جدة وذلك لاستعمالها سكناً عائلاً عراً .

٢- أن هذا الإيجار معقود لمدة / / تبدأ من ١٠ / ١ / ١٤٣٧ هـ وينتهي في ١٠ / ١ / ١٤٤٠ هـ بمبلغ وقدره / ريال . يلتزم الطرف الثاني بدفع مبلغ ( ٨٠٠ ) ريال عن كل شهر هجري بموجب سندات استلام .

٣- أقر الطرف الثاني أنه عاين العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً .

٤- إذا تأخر الطرف الثاني في تسديد الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه ويصبح الطرف الثاني مسئولاً عن جميع ما يترتب على ذلك من مصاريف .

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد قيمة استهلاكه من المياه تزامنياً مع بقية المستأجرين من سكان العمارة في حالة عدم توفر المياه للعقار وعند تخلف الطرف الثاني عن الدفع يحق للطرف الأول إخراجه من العين المؤجرة أو دفع مبلغ تأمين ( / ريال سنوياً مقابل تأمين المياه للعين المؤجرة .

٦- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجهات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف الأول الكتابية .

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن مخالفته .

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد انجماري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المؤجرة كما أنه ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناجمة عنها .

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صالحة للاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع قيمة كل ما تسبب فيه من أضرار بالعين المؤجرة نتيجة استعماله لها .

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء الحمل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدة الباقية من العقد .

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( / ريال مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند إخلاء الطرف الثاني للعين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحقات .

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إنهاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابياً وذلك قبل شهر من انتهاء العقد وإلا أصبح مسئولاً عن دفع الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر .

حرر هذا العقد من نسختين موقعة من كل الطرفين على أن يحترما كلا من الطرفين نصوص هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما بنسخة للعمل بموجبها ويعتبر ساري المفعول من تاريخه والله وفي التوفيق .

توقيع الطرف الثاني

التوقيع

الختم

توقيع الطرف الأول

الملك



فيصل منصور محمد الجحدلي وإخوانه

تلفیضا کیس: ۶۶۰۶۱۱۰ (-۱۲)

المملكة العربية السعودية

الموافق: / / ٢٠١٠ م

0132

## عقد ایجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

انه في يوم ..... الموافق ١٧ / ٤ / ١٤٢٤ هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من :

رقم الهوية / تاريخها / مصدرها / الجنسية /

رقم الهوية / ١٠٠٢٠٠٠٢ تاريخها /  
- الطرف الثاني (المستأجر) السيد /  
الجنسية /

رقم الهوية / الإقامة / تاريخها / مصدرها /  
جهة العمل / مكان العمل / هاتف العمل والحوال /

وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعتبرة شرعاً اتفقا على الشروط التالية :

وبعد ان امر الطرفان باستيفائهما الترخيص المذكورين في تاريخ ١٢ / ٤ / ١٩٨٠  
١- اجر الطرف الاول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ..... بالمعمارة الواقعة بحي ..... بمدينة جدة وذلك لاستعمالها  
سكن عائلة عزاب .

الثاني يدفع مبلغ ( ٦٠٠ ) ريال عن كل شهر هجري بموجب سندات استلام .

٣-أقر الطرف الثاني أنه عاين العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً .

١- إذا تأخر الطرف الثاني في تسديد الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه ويصبح الطرف الثاني مسؤولاً عن جميع ما يترتب على ذلك من مصاريف .

5- يلتزم الطرف الثاني بتحديد قيمة استهلاكه من المياه تضامياً مع بقية المستأجرين من يسكان العمارة في حالة عدم توفر المياه للعقار وعنده تغلف الطرف الثاني عن الدفع بحق للطرف الأول إخراجاً من العين المؤجرة أو دفع مبلغ تأمين ( <sup>مليون</sup> ريال سنوياً مقابل تأمين المياه للعين المؤجرة .

٦- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجهات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف الأول الكتابية .

٧- استعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسؤول عن الخالفة .

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد الجاري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المؤجرة كما أنه ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناجمة عنها .

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإغلاء للطرف الأول صاحبة الاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع قيمة كل ما تسبب فيه من أضرار بالعين المؤجرة نتيجة استعماله لها .

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء أهل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدة الباقية من العقد.

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( مائة ) ريال مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند إخلاء الطرف الثاني  
للعين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحقات .

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابياً وذلك قبل شهر من انتهاء العقد وإلا أصبح مستولاً من دفع الأيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر.

حذر هذا العقد من نسختين موقعة من كل الطرفين على أن يحترما كلا من الطرفين نصوص هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما بنسخة للعمل بموجبها ويعتبر ساري المفعول من تاريخه والله ولي التوفيق .

### توقيع الطرف الثاني

## المستأجر

## الحقبة

توزيع الطرف الأول

2001







0139

فيصل منصور محمد الجحدي وإخوانه  
جدة حي الرويس - شاع حائل  
تليفاكس: ١١٠٦١٦٠ (٠١٢)  
الملكة العربية السعودية

## عقد إيجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

إنه في يوم... الموافق ١٤٧٨ هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من:

- الطرف الأول (المأجر) السيد / محمد علي محمد عاقبة الجنسية / سورية

رقم الهوية / تاريخها / مصدرها / ملاحظة

- الطرف الثاني (المساجد) السيد / خراساني

الجنسية / .....  
رقم الهوية / .....

رقم الهوية / الإقامة 2321424532 تاريخها / مصدرها

...../ جهة العمل / ..... هاتف العمل والجوال / .....

ويعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعتبرة شرعاً اتفقا على الشروط التالية :

١- أجز الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ..... بالعمارة الواقعة بحي ..... بمدينة جدة وذلك لاستعمالها

سكن الخالفة / عراب .

٢- أن هذا الإجراء معقود لمدة ..... تبدأ من ١٥/٧/٢٠٢٠م وينتهي في ١٥/٧/٢٠٢٠م بمبلغ وقدره ..... ريال ، يلتزم الطرف

الثاني بدفع مبلغ ( ١٣٣ ) ريال عن كل شهر هجري بموجب مستندات استلام .

٣- أقر الطرف الثاني أنه عاين العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها المحاضرة موافقة تماماً.

٤- إذا تأخر الطرف الثاني في تسديد الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه

وبصبح الطرف الثاني مسئولاً عن جميع ما يترتب على ذلك من مصاريف .

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد قيمة استهلاكه من المياه تضامياً مع بقية المستأجرين من سكان العمارة في حالة عدم توفر المياه للعقار وعند

تخلف الطرف الثاني عن الدفع بحق للطرف الأول إخراجاً من العين المؤجرة أو دفع مبلغ تأمين ( **كبرياء** ) ريال سنوياً مقابل تأمين المياه للعين

المؤجلة .

٦- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجبات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف

الأول الكتابية .

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن مخالفته.

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد المجاري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المجرة كما أنه

ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناجمة عنها.

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صالحة للاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع قيمة كل ما تسبب

فيه من أضرار العين المؤجرة نتيجة استعماله لها .

1- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء محل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدد الباقية من العقد.

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( مائة ) ريال مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند انتهاء الطرف الثاني

للذين التوجة بعد استخلاص جميع المستحقات.

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابيا وذلك قبل شهر من انتهاء العقد وإذ أصبح مستوفى عن دفع

الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر،

جرر هذا العقد من تسخينين موعده من كل الطرفين على أن يحضرهما كلا من الشرفيين بصيغتين عدا العقد وأن يصدقوا على الصيغة التي يوافق عليها.

موجبها ويعتبر ساري المفعول من تاريخه والله ولي التوفيق \*

توقيع الحرف الثاني

توزيع الحروف الأولى

03

726

10

1



توقيع الطرف الأول  
المالك



فيصل منصور محمد الجحدلي وإخوانه

تليفاكس: ٦٦٠٦١٦٠ (+١٢)

المملكة العربية السعودية

التاريخ: ١١ / ٢٥ / ١٤٢٧ هـ

الموافق: / / ٢٠١٢ م

0138

## عقد إيجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

إنه في يوم الجمعة الموافق ١٢/١٤٧١هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من :

- الطرف الأول (المؤجر) السيد / فيصل بن محمد بن علي بن حمزة

رقم الهوية / تاريخها / مصدرها /

- الطرف الثاني (المستأجر) السيد / سعيد باراك

الجنسية / العراق

رقم الهوية / الإقامة / تاريخها / مصدرها

226 38 / 3537 جهة العمل / ضابط العمل والجوال /

ويعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعتبرة شرعاً اتفقا على الشروط التالية :

١- أقر الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ..... بالعمارة الواقعة بحي ..... بمدينة جدة وذلك لاستعمالها

سکر عائله عزاب . ۸۰

٢- أن هذا الإيجار معقود لمدة ..... تبدأ من ١٨/١٢/٢٠١٧ م وينتهي في ١٨/١٢/٢٠٢٧ م بمبلغ وقدره ..... ريال . يلتزم الطرف

الثاني بدفع مبلغ (١٣٣٤) ريال عن عدد كل ..... شهر هجري بموجب سندات استلام .

٣- أقر الطرف الثاني أنه عاين العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً .

1- إذا تأخر الطرف الثاني في تسديد الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه

ويصبح الطرف الثاني مسئولاً عن جميع ما يترتب على ذلك من مصاريف.

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد قيمة استهلاكه من المياه تضامياً مع بقية المستأجرين من سكان العمارة في حالة عدم توفر المياه للمغار وعند

تخلف الطرف الثاني عن الدفع بحق للطرف الأول إخراجاً من العين المؤجرة أو دفع مبلغ تأمين ( **مستأجر** ) روال مستويا مقابل تأمين المياه للعين

## المؤجزة .

٦- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجهات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف

الأول الكتابية .

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن الخالفة .

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد المجاري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المؤجرة كما أنه

ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناجمة عنها .

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صاحبة الاستعمال كما استلمتها وإلا عليه إصلاح أو دفع قيمة كل ما تسبب

فيه من أضرار بالعين المأجورة نقيجة استعماله لها .

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء المحل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدة الباقية من العقد.

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( مائة ) ريال مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند إخلاء الطرف الثاني

للعين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحققات .

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابيا وذلك قبل شهر من انتهاء العقد ولا يصبح مستوعاً عن دفع

الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر.

حرر هذا العهد من مستحقين موقعة من كل الطرفين على أن

MARIA FE LA CASTE CALAMBA

### توقيع الطرف الثاني

## المستأجر

ثوقيع الطرف الاول

~~SECRET~~

المجلس  
فيصل محمد بن محمد الجعادي  
وأخواته  
التي هي المملوكة للمملكة العربية السعودية



الك



التاريخ : ١ / ١ / ١٤٤١ هـ

الموافق : ١ / ١ / ٢٠١٩ م

0109

## عقد إيجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

التأريخ

إنه في يوم ..... الموافق ١ / ١ / ١٤٤١ هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من :

- الطرف الأول ( المؤجر ) السيد / ..... الجنسية / .....  
رقم الهوية / ..... تاريخها / ..... مصدرها / .....- الطرف الثاني ( المستأجر ) السيد / .....  
الجنسية / .....  
رقم الهوية / الإقامة / ..... تاريخها / ..... مصدرها / .....

جهة العمل / ..... هاتف العمل والجوال / .....

وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعتبرة شرعاً اتفاقاً على الشروط التالية :

١- أقر الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ..... بالعمارة الواقعة بحي ..... مدينة جدة وذلك لاستعمالها سكن عائلاً / حزاب .

٢- أن هذا الإيجار معقود لمدة ..... تبدأ من ١ / ١ / ١٤٤١ هـ وينتهي في ١ / ١ / ١٤٤٢ هـ بمبلغ وقدره ..... ريال يلتزم الطرف الثاني بدفع مبلغ ( ١٢٠٠ ) ريال عن كل شهر هجري بموجب سندات استلام .

٣- أقر الطرف الثاني أنه عاين العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً .

٤- إذا تأخر الطرف الثاني في تسديد الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه ويصبح الطرف الثاني مسئولاً عن جميع ما يترتب على ذلك من مصاريف .

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد قيمة استهلاكه من المياه تضامياً مع بقية المستأجرين من سكان العمارة في حالة عدم توفر المياه للعقار وعند تخلف الطرف الثاني عن الدفع يحق للطرف الأول إخراجه من العين المؤجرة أو دفع مبلغ تأمين ( ..... ريال سنوياً مقابل تأمين المياه للعين المؤجرة .

٦- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجهات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف الأول الكتابية .

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن مخالفة .

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد المجاري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المؤجرة كما أنه ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناتجة عنها .

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صالحة للاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع قيمة كل ما تسبب فيه من أضرار بالعين المؤجرة نتيجة استعماله لها .

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء أهل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدة الباقية من العقد .

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( ..... ريال مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند إخلاء الطرف الثاني للعين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحقات .

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابياً وذلك قبل شهر من انتهاء العقد وإلا أصبح مسئولاً عن دفع الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر .

حرر هذا العقد من نسختين موقعة من كل الطرفين على أن يحترما كلا من الطرفين ثبوت هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما بنسخة للعمل بموجبها ويعتبر ساري المفعول من تاريخه والله ولي التوفيق .

توقيع الطرف الثاني

المستأجر

الختم

توقيع الطرف الأول  
الملك



فيصل منصور محمد الجحدلي وإخوانه

تلفاكس : ٠١١٠ ٦٦٠ (٢-٠)

التاريخ: ١٩٩١ / ١٤ هـ

الموافق: / / ٢٠١١م

0116

## عقد ایجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

إنه في يوم ..... الموافق ١٤/٢/١٤٢٤ هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من :

- الطرف الأول (المؤجر) السيد / عبد المجيد محمد علي الجنسية / سوري

رقم الهوية: ٦٠٠٩٠٠٠ تاريخها: \_\_\_\_\_ مصدرها: \_\_\_\_\_

- الطرف الثاني (المستأجر) السيد / وليد بن محمد بن عبد الله

9 ..... الجنسية / Liban

رقم الهوية / الإقامة / ٥٩٢٦٥ / تاريخها ٢٩ / ١١ / ١٤٣٧ م صدرها /

جهة العمل / المكتب / هاتف العمل والجوال / 0519.333

وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعتمدة شرعاً اتفقا على الشروط التالية :

١- أحر الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العهد الشقة رقم ..... بالعمارة الواقعة بحي ..... بمدينة جدة و

سید عالم علیہ السلام

٢- أن هذا الإجراء معهود لدى مكتب تبدأ من ١٤٠٩/٩ هـ وينتهي في ١٤٠٩/٧ هـ بمبلغ وفردة ..... ريال

الثاني: يدفع مبلغ (٦٠٠) ريالاً عند كل شهر هجري بموجب سندات استلام.

٣- أف الطرف الثالث أنه عاين العين المؤخرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً .

وإذا تأخّر الحرف الثاني في تسديد الأجل المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق، جاء للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً

مجلسه الطائفة الثالثة - مسند الأمام أحمد بن حنبل - كتاب الصلاة - باب في صلاة الجمعة

مستند إلى أن قيمة استهلاكه من الممتلكات الشخصية مع بقية المستأجرين من سكان العمارة في حالة عدم توفر

١٠- يكرم المصنف الأساسي المستفيد منه من الجهد المبدع مع إيداعه ببراءة الاختراع في مكتب براءات الاختراع في

الحلقة الطويلة التي هي المنتج حتى تصف الأول إسلام من الدين المؤيد أو الحجج

المؤرخون

١- لا يحق للطبيب الثاني ان يحدد (في مستقبله في المستقبل) ما وجدته في الماضي (ما وجدته في الماضي)

الأول الخطابية .

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامته سرية ويكون مسؤول عن أحاسنه.

٨- ان الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد الجاري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على الجبل

ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناجمة عنها.

4- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صاحبه الاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع

فيه من أضرار العين المؤجرة نتيجة استعماله لها.

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء أهل قبل انتهاء فترة العدة استرداد أو المطالب بأجر الجمار لمدة الباقية من العقد.

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( خمسة ) ريال مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند إ

للعين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحققات .

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابيا وذلك قبل شهر من انتهاء العقد وإلا أصبح مست...

الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر.

حرر هذا العقد من نسختين موقعة من كل الطرفين على أن يحترما كلا من الطرفين نصوص هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما

بموجبها ويعتبر ستاري المفعول من تاريخه والله ولي التوفيق .

توقيع الطرف الأول / الختم / توقيع

المستاجر و ليس المالك

10

\_\_\_\_\_



قَبِلَ مِنْصُورُ مُحَمَّدٍ الْجَحْدَلِي وَأَخُوَانَهُ  
جدة حي الرئيس - شاع حائل  
تليفاكس : ١١٦٠١١٦٠ (٠١٢)  
المملكة العربية السعودية

التاريخ : ١٤٣١ / ١٢ / ١٥ هـ  
الموافق : ٢٠١٠ / ١ / ١٠ م

0063

## عقد إيجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

إتته في يوم ..... الموافق ١٤٣١ / ١٢ / ١٥ هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من :

- الطرف الأول ( المؤجر ) السيد / ..... الجنسية / .....  
رقم الهوية / ..... تاريخها / ..... مصدرها / .....

- الطرف الثاني ( المستأجر ) السيد / ..... تاريخها / ..... مصدرها / .....

الجنسية / .....  
رقم الهوية / الإقامة / ..... تاريخها / ..... مصدرها / .....

جهة العمل / ..... هاتف العمل والجوال / .....

وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعنوية شرعاً اتفاقاً على الشروط التالية :

١- أقر الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ..... بالعمارة الواقعة بحي ..... بمدة .....  
سكن عائلة عزاب .

٢- أن هذا الإيجار معقود لمدة ..... تبدأ من ١٤٣١ / ١٢ / ١٥ هـ وينتهي في ١٤٣٢ / ١٢ / ١٥ هـ بمبلغ وقدره ..... ريال . يلتزم الطرف  
الثاني بدفع مبلغ ( ٩٠٠ ) ريالاً عن كل شهر هجري بموجب سندات استلام .

٣- أقر الطرف الثاني أنه عاين العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً .

٤- إذا تأخر الطرف الثاني في تسديد الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه  
ويصبح الطرف الثاني مسئولاً عن جميع ما يترتب على ذلك من مصاريف .

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد قيمة استهلاكه من المياه تضامياً مع بقية المستأجرين من سكان العمارة في حالة عدم توفر المياه للعقار وعند  
تخلف الطرف الثاني عن الدفع يحق للطرف الأول إخراجه من العين المؤجرة أو دفع مبلغ تأمين ( ..... ريال ) سنوياً مقابل تأمين المياه للعين  
المؤجرة .

٦- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجهات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف  
الأول الكتابية .

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن مخالفة .

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد البحري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المؤجرة كما أنه  
ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناتجة عنها .

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صالحة للاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع قيمة كل ما تسبب  
فيه من أضرار بالعين المؤجرة نتيجة استعماله لها .

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء محل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدة الباقية من العقد .

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( ..... ريال ) مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند إخلاء الطرف الثاني  
للعين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحقات .

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابياً وذلك قبل شهر من انتهاء العقد وإلا أصبح مسئولاً عن دفع  
الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر .

حرر هذا العقد من نسختين موقعة من كل الطرفين على أن يحترما كلا من الطرفين نصوص هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما بنسخة للعمل  
بموجبها وباعتبار ساري المفعول من تاريخه والله ولي التوفيق .

توقيع الطرف الثاني

المستأجر

الختم

توقيع الطرف الأول

المالك



التاريخ: ١٠ / ١٢ / ١٤٤١ هـ

جدة حي الرويس - شماغ حائل

تالیف: اکس: ۱۱۱-۱۱۱ (۰۱۴)

للمملكة العربية السعودية

0064

## عقد ایجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

إنه في يوم الجمعة ١٠/١٢/١٤٢٨ الموافق ١٠/١٢/١٩٨٠ هـ جرى إبرام هذا العقم والتوقيع عليهم بين كل من:

- الطرف الأول (المؤجر) السيد /

رقم الهوية / ١٠٩١٠٠٩١ تاريخها / ..... مصدرها / ٥٨٩

- الطرف الثاني (المستأجر) السيد: إبراهيم كريمة صديا موه

الجنسية / الاردني

رقم الهوية / الإقامة ٥٣٩٨٥٦١٣٦٧ تاريخها ١٤٤٢ / ٣ / ٢٥ مصدرها

جهة العمل / شركة الانجنيير المينور / شائف العمل والجوال /

وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما التشريعية والنظامية المعتمدة شرعاً اتفقا على الشروط التالية :

١- أجز الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ..... بالعمارة الواقعة بحي ..... بمدينة جدة وذلك لاستعمالها

سکر عائلقا عکواب .

٢- أن هذا الإيجار معهود لمدة ..... تبدأ من ١٢/١٢/٢٠١٧ م وينتهي في ١٢/١٢/٢٠٢٠ م بمبلغ وقدره ..... ريال. يلتزم الطرف

الثاني بدفع مبلغ (١٤٠٠) ريال عن عدد كل ... شهر هجري بموجب سندات استلام .

٣- أقر الطرف الثاني أنه عاين العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً .

٤-١/ إذا تأخر الطرف الثاني في تسديد الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه

ويصبح الطرف الثاني مسئولاً عن جميع ما يترتب على ذلك من مصاريف .

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد قيمة استهلاكه من المياه تضامياً مع بقية المستأجرين من سكان العمارة في حالة عدم توفر المياه للقطاع وعند

تخلّف الطرف الثاني عن الدفع يحق للطرف الأول إخراجَه من العين المؤجّرة أو دفع مبلغ تأمين ( *مبدوء* ) ريال سنوياً مقابل تأمين المياه للعين

المُجَرَّة .

١- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجهات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف

الأول الكتابية ،

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن مخالفة .

٨- إن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سبب المجارى أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المؤجرة كما أنه

ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناجمة عنها.

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صاحبة الاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع قبية كل ما نسب

فيه من أضرار العين المؤجرة نتيجة استعماله لها .

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء أجل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدة الخالية من العقد ،

١١-على الطرف الثاني دفع مبلغ ( سبعة ) ريال مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء برجعها الطرف الأول عند إخلاء الطرف الثاني

للعبين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحققات ،

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابياً وذلك قبل شهر من انتهاء العقد ولا أصبح مستولاً من دفع

الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر.

حرر هذا العقد من نسختين موقعه من كل الطرفين على أن يحترما كلا من الطرفين نصوص هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما بنسخة للعمل

بموجبها وباعتبار ساري المفعول من تاريخه والله ولي التوفيق .

## توقيع الطرف الثاني

## المستأجر

الختم

### توقيع الطرف الأول

1111



فيصل منصور محمد الجحدلي وإخوانه

تلفظاً کس : ۱۱۰۶۱۶۰ (-۱۲)

التاريخ: ١ / ١٠ / ١٤٣٧ هـ

الموافق: / / ٢٠١٢م

0067

## عقد إيجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

إنه في يوم ..... الموافق ١٤/٥/٢٠١٧م جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من:

- الطرف الأول (المهاجر) السيد / علي بن محمد بن عبد الله بن أحمد بن الحسين بن علي بن أبي طالب

رقم الهوية / ١٠٩١٠٠٠ تاريخها / مصدرها / ١٤٥

- الطرف الثاني (المستأجر) السيد / مزارع الصير

الجنسية / الاردنية

رقم الهوية / الإقامة: ٤١٣٨١٤١٠ تاريخها: ١٩٩٩/٨/١٩ مصدرها: ٥٧٧٥٩٨١٤٩

جهة العمل: البنك الدولي خانق العمل والجوال: 2012/1881

وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعتبرة شرعاً اتفقا على الشروط التالية :

١- أجز الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ٧..... بالعمارة الواقعة بحي ..... بمدينة جدة وذلك لاستعمالها

سکون (عائله) عربی .

٢- أن هذا الإيجار معقود لمدة ١٢ شهرا ابتداء من ١/١/٢٠١٧ إلى أن ينتهي في ١/١/٢٠١٨ م بمبلغ وقدره ١٠٠٠ ريال. يلتزم الطرف

الثاني بدفع مبلغ ( ١٣٠٠ ) ريال عن كل ..... شهر هجري بموجب سندات استلام .

٣- أقر الطرف الثاني أنه عاين العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً .

٤- إذا تأخر الطرف الثاني في تسديد الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه

ويصبح الطرف الثاني مسئولاً عن جميع ما يترتب على ذلك من مصاريف .

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد قيمة استهلاكه من المياه تضامياً مع بقية المستأجرين من سكان العجارة في حالة عدم توفر المياه للعقار وعند

تخلف الطرف الثاني عن الدفع بحق للطرف الأول إخراجاً من العين المؤجرة أو دفع مبلغ تأمين (  ) ريال سنوياً مقابل تأمين المياه للعين

المؤجرة ،

١- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجهات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف

الأول الكتابية .

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن ائقافه .

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد المجاري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المؤجرة كما أنه

ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناجمة عنها .

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صاحبة الاستعمال كما استعملها وإلا عليه إصلاح أو دفع قيمة كل ما تسبب

فيه من أضرار العين المؤجرة نتيجة استعماله لها.

١- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء المحل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدة الباقية من العقد ،

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( *مئة وستة* ) ريال مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند إخلاء الطرف الثاني

للعبين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحقات.

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابياً وذلك قبل شهر من انتهاء العقد وإلا أصبح مسئولاً عن دفع

الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر.

حرر هذا العقد من نسختين موقعة من كل الطرفين على أن يحترما كلا من الطرفين نصوص هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما بنسخة للعمل

موجهاً وبعتبر سائر المضيول من تاريخه والله ولي التوفيق.

### توزيع الطرف الثاني

الحکم

توقيع الطرف الأول

100

المستأجر  
Ingram  
BERNARD RAMIREZ



فيصل منصور محمد الجحدي وإخوانه

تالیف: اکس: ۱۱۰-۱۱۱ (۰۱۱)

المملكة العربية السعودية

التاريخ: ١٩٠ / ١ / ١٤٤٥ هـ

الموافق: / / ٢٠١١م

0081

## عقد ایجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

إنه في يوم 31 الموافق 2017/1/14هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من:

- الطرف الأول (المؤجر) السيد / محمّد بن عبد الله بن محمد الجنسية / سوري

رقم الهوية / تاريخها / مصدرها /

- الطرف الثاني (المستأجر) السيد / جبريل بن حارثان حاصيلو

الجنسية / الضالعين

رقم الهوية / الإقامة ٥٣٧٨٥٤٢٢٩ تاريخها ١٢٢٨/٥/٢٥ مصدرها

جهة العمل / شركة الشراء الدولية / هاتف العمل والجوال / ٤٧١٧٢٩٩٦

وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما التشريعية والنظامية المعنوية شرعاً اتفقا على الشروط التالية:

١- آخر الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ١٧ ..... بالعمارة الواقعة بحي ..... بمدينة جدة و

سكن عائلة عراب.

٢- أن هذا الانحراف معقول لمدة ..... تبدأ من ١/١/٢٠١٤ء و ينتهي في ١٥/١٠/٢٠١٤ء م بمبلغ وغدرة ..... ريال

الثاني: بدفع مبلغ (١٢٠) ريال عنده كل شهر هجري بموجب سندات استلام.

٣- إق الطيار الثالث، أنه عاب العين المأخرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً.

وإذا دخل الطرف الثاني في تسديد الإحجار المستحقة عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً

٤- إذا تأخر الطرف الثاني في تسليم الأيجار المستحق عليه من تاريخ استحقاق جاز للمدعي أن يرفع دعواه

ويصبح الطرف الثاني مسئولا عن جميع ما يترب على ذلك من مصاريف.

5- يلزم الطرف الثاني بتسديد قيمة استهلاكه من المياه تصاميم مع بقية المسافرين من تسديد المصاريف في حاله عدم توفر

تخلف الطرف الثاني عن الدفع يحق للطرف الأول إجراجه من العين الموجبة أو دفع مبلغ مائتين

المؤجرة .

١- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجهات الخارجية أو التثبيتات الداخلية إلا بعد الحصول

الأول الكتابية .

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن الحالة .

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد المجاري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على الغير

ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناتجة عنها.

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المتوجرة عند الإخلاء للطرف الأول صاحبة الاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع

فيه من أضرار بالعين المؤجرة نتيجة استعماله لها.

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء المثل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدة الباقية من العقد.

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( سبعة ) ريال مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند إ-

للعين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحقات .

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابياً وذلك قبل شهر من انتهاء العقد ولا أصبح مستحقاً

الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر.

حذر هذا العقد من نسختين موقعة من كل الطرفين على أن يحترما كلا من الطرفين لخصوص هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما

بموجبها ويعتبر ساري المفعول من تاريخه والله ولي التوفيق .

توقيع الطرف الأول / الختم / توقيع

السجائر

10113  
: 0 ring

and can

Salvatore



فيصل منصور محمد الجحدلي وإخوانه

تالیف: ۶۶-۶۱۶۰ (۰۱۴)

المملكة العربية السعودية

الموافق: ١١ / ٩ / ١٤٠٢ م

0086

## عقد إيجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

إنه في يوم البلات الموافق ١١/١/١٤١٤ هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من :

- الطرف الأول (المهاجر) السيد / زيد زاهر الخليلي / ٢٥٥٥ / الجنسية / عراق

رقم الهوية / ١٠٠٩١٠٠٢٠ تاريخها / ١٦/١٠/١٤٣١ مصدرها / جدة

- الطرف الثاني (المستأجر) السيد / محمد عبد الرحمن العليفا

الجنسية / موريتانيا

رقم الهوية / الإقامة / ٩٩٦٦٠٠٠٦٣١ تاريخها / ١٥/٩/٢٠١٥ مصدرها / ع.ا.

جهة العمل / مفوضية التجارة الخارجية هاتف العمل والموبايل /

وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعنوية شرعاً اتفقا على الشروط التالية :

١- أقر الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ١٠٠ بالعمارة الواقعة بحي البريد بمدينة جدة وذلك لاستعمالها

سكن عائلة / عزاب .  
٢- أن هذا الإبحار مغفود لمدة ..... تبدأ من ١٨ / ١٢ / ١٩٤١ م وينتهي في ١٨ / ١٢ / ١٩٤١ م

النالي بدفع مبلغ ( ١٤٥٠٠٠ ) ريال عنده كل شهر هجري بموجب مستندات استلام .

٣- أقر الطرف الثاني أنه عاين العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً.

١- إذا تأخر الطرف الثاني في تسديده الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه وبصحب الطرف الثاني مسئولاً عن جميع ما يتربى على ذلك من مصاريف .

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد قيمة استهلاكه من المياه تضامياً مع بقية المستأجرين من سكان العمارة في حالة عدم توفر المياه للعقار وعند تخلف الطرف الثاني عن الدفع يحق للطرف الأول إخراجهم من العين المؤجرة أو دفع مبلغ تأمين ( *مبلغ مقرر* ) ريال سنوياً مقابل تأمين المياه للعين المؤجرة .

٦- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المتوجرة له في الواجهات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف الأول الكتابية.

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن المخالفة .

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد المجاري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المؤجرة كما أنه ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناجمة عنها .

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صاحبة الاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع قيمة كل ما تسبب فيه من أضرار بالعين المؤجرة نتيجة استعماله لها .

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء محل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدة الباقية من العقد.

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( مبرور ) ريال مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء برجعها الطرف الأول عند إخلاء الطرف الثاني للمدين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحقات .

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابياً وذلك قبل شهر من انتهاء العقد وإلا أصبح مسئولاً عن دفع الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر.

محرم هذا العقد من نسختين موقعة من كل الطرفين على أن يحترما كلا من الطرفين تصوص هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما بنسخة للعمل بموجبها ويعتبر ساري المفعول من تاريخه والله ولي التوفيق .

### توقيع الطرف الثاني

## استاچر

المحتم

### تولیع الطرف الأول

المالك



التاريخ: ١٠ / ١ / ١٤٣٨ هـ

الموافق: ١ / ١ / ٢٠١٦ م

0750

## عقد إيجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والتختم يعتبر لا غي

إنه في يوم ..... الموافق ١٠ / ١ / ١٤٣٨ هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من :

- الطرف الأول ( المؤجر ) السيد / ..... الجنسية / .....  
رقم الهوية / ..... تاريخها / ..... مصدرها / .....- الطرف الثاني ( المستاجر ) السيد / ..... الجنسية / .....  
رقم الهوية / ..... تاريخها / ..... مصدرها / .....

جهة العمل / ..... هاتف العمل والجوال / .....

وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعنوية شرعاً اتفاقاً على الشروط التالية :

١- أجر الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ..... بالعمارة الواقعة بحي ..... بمدينة جدة وذلك لاستعمالها سكن عائلة مكونة من .....  
٢- أن هذا الإيجار معقود لمدة ..... تبدأ من ١٠ / ١ / ١٤٣٨ هـ وينتهي في ١٠ / ١ / ١٤٣٩ هـ بمبلغ وقدره ..... ريال . يلتزم الطرف الثاني بدفع مبلغ ( ..... ) ريال عن كل شهر هجري بموجب سندات استلام .

٣- أقر الطرف الثاني أنه عاين العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً .

٤- إذا تأخر الطرف الثاني في تسديده الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه ويصبح الطرف الثاني مسئولاً عن جميع ما يترتب على ذلك من مصاريف .

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد قيمة استهلاكه من المياه تضافياً مع بقية المستأجرين من سكان العمارة في حالة عدم توفر المياه للعقار وعند تخلف الطرف الثاني عن الدفع يحق للطرف الأول إخراجه من العين المؤجرة أو دفع مبلغ تأمين ( ..... ) ريال سنوياً مقابل تأمين المياه للعين المؤجرة .

٦- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجهات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف الأول الكتابية .

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن المخالفة .

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد أنباري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المؤجرة كما أنه ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناجمة عنها .

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صالحة للاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع قيمة كل ما تسبب فيه من أضرار بالعين المؤجرة نتيجة استعماله لها .

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء محل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للعدة الباقية من العقد .

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( ..... ) ريال مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند إخلاء الطرف الثاني للعين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحقات .

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابياً وذلك قبل شهر من انتهاء العقد وإلا أصبح مسئولاً عن دفع الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر .

حرر هذا العقد من نسختين موقعة من كل الطرفين على أن يحتفظ كلا من الطرفين بنصوص هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما بنسخة للعمل بموجبها ويعتبر ساري المفعول من تاريخه والله ولي التوفيق .

توقيع الطرف الثاني

المستاجر

عبد الله بن محمد بن .....  
.....

التختم

توقيع الطرف الأول

المالك

.....



التاريخ : ١٨ / ٣ / ١٤٣٧ هـ

الموافق : / / ٢٠١٤ م

0726

## عقد إيجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

إنه في يوم ..... الموافق ١٨ / ٣ / ١٤٣٧ هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من :

- الطرف الأول ( المؤجر ) السيد / فيصل منصور محمد الجحدلي وإخوانه الجنسية / كويتي

رقم الهوية / ١٠٠٩١٠٠٠ تاريخها / ..... مصدرها / ..... الجنسية / كويتي

- الطرف الثاني ( المستأجر ) السيد / ..... تاريخها / ..... مصدرها / ..... الجنسية / كويتي

رقم الهوية / الإقامة / ١٩٥٣٣٣٣ تاريخها / ١٨ / ٥ / ١٤٣٥ مصدرها / ..... الجنسية / كويتي

جهة العمل / ..... هاتف العمل والجوال / ٥٧١٨٥٤٧٤

وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعتمدة شرعاً اتفقا على الشروط التالية :

١- أقر الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ١٨ ..... بالعمارة الواقعة بحي ..... بمدينة جدة وذلك لاستعمالها سكن عائلة / عرب .

٢- أن هذا الإيجار معقود لمدة ..... تبدأ من ١٨ / ٣ / ١٤٣٧ هـ وينتهي في ١٤٣٥ / ٣ / ١٤٣٥ هـ بمبلغ وقدره ..... ريال . يلتزم الطرف الثاني بدفع مبلغ ( ١٢٠٠ ) ريال عن كل شهر هجري بموجب سندات استلام .

٣- أقر الطرف الثاني أنه عاين العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً .

٤- إذا تأخر الطرف الثاني في تسديد الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه ويصبح الطرف الثاني مسئولاً عن جميع ما يترتب على ذلك من مصاريف .

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد قيمة استهلاكه من المياه تضامياً مع بقية المستأجرين من سكان العمارة في حالة عدم توفر المياه للفقار وعند تخلف الطرف الثاني عن الدفع يحق للطرف الأول إخراجه من العين المؤجرة أو دفع مبلغ تأمين ( ..... ) ريال سنوياً مقابل تأمين المياه للعين المؤجرة .

٦- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجهات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف الأول الكتابية .

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن مخالفة .

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد المجاري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المؤجرة كما أنه ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناجمة عنها .

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صالحة للاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع قيمة كل ما تسبب فيه من أضرار بالعين المؤجرة نتيجة استعماله لها .

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء المحل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدة الباقية من العقد .

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( ..... ) ريال مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند إخلاء الطرف الثاني للعين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحقات .

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابياً وذلك قبل شهر من انتهاء العقد وإلا أصبح مسئولاً عن دفع الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر .

حرر هذا العقد من نسختين موقعة من كل الطرفين على أن يحتفظ كلا من الطرفين بنصوص هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما بنسخة للعمل بموجبها ويعتبر ساري المفعول من تاريخه والله ولي التوفيق .

RAHUL RAJU

توقيع الطرف الثاني

المستأجر

الختم

توقيع الطرف الأول

المالك



التاريخ: ١١ / ٧ / ١٤١٤ هـ

الموافق: ١ / ١ / ٢٠١٤ م

0723

## عقد إيجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

إنه في يوم ..... الموافق ١٢ / ٧ / ١٤١٤ هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من :

- الطرف الأول ( المؤجر ) السيد / ..... الجنسية / ..... حواله

رقم الهوية / ..... تاريخها / ..... مصدرها / ..... حواله

- الطرف الثاني ( المستأجر ) السيد / ..... الجنسية / ..... حواله

رقم الهوية / الإقامة / ..... تاريخها / ..... مصدرها / ..... حواله

جهة العمل / ..... حواله

بعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعنوية شرعاً اتفقا على الشروط التالية :

١- أقر الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ..... بالعمارة الواقعة بحي ..... بمدينة جدة وذلك لاستئجارها

سكن عائلة ( عراب )

٢- أن هذا الإيجار معقود لمدة ..... تبدأ من ١١ / ٧ / ١٤١٤ هـ وينتهي في ١١ / ٧ / ١٤١٥ هـ بمبلغ وقدره ..... ريال . يلتزم الطرف

الثاني بدفع مبلغ ( ١٥٠٠ ) ريال عند كل شهر هجري بموجب سندات استلام .

٣- أقر الطرف الثاني أنه غابن العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً .

٤- إذا تأخر الطرف الثاني في تسديد الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه

ويصبح الطرف الثاني مسئولاً عن جميع ما يترتب على ذلك من مصاريف .

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد قيمة استهلاكه من المياه تضامياً مع بقية المستأجرين من سكان العمارة في حالة عدم توفر المياه للعقار وعند

تخلف الطرف الثاني عن الدفع يحق للطرف الأول إخراجه من العين المؤجرة أو دفع مبلغ تأمين ( ..... ريال سنوياً مقابل تأمين المياه للعين

المؤجرة .

٦- يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجهات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف

الأول الكتابية .

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن المخالفة .

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد المجاري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المؤجرة كما أنه

ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناجمة عنها .

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صالحة للاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع قيمة كل ما تسبب

فيه من أضرار بالعين المؤجرة نتيجة استعماله لها .

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء المحل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدة الباقية من العقد .

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( ..... ريال ) مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند إخلاء الطرف الثاني

للعين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحقات .

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلقاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابياً وذلك قبل شهر من انتهاء العقد وإلا أصبح مسئولاً عن دفع

الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر .

حرر هذا العقد من نسختين موقعة من كل الطرفين على أن يحترما كلا من الطرفين لنصوص هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما بنسخة للعمل

بموجبها ويعتبر سناري المتفق عليه من تاريخه والله ولي التوفيق .

توقيع الطرف الثاني

المستأجر

الختم

توقيع الطرف الأول

المالك



أملاك

فيصل منصور محمد الجحدلي وإخوانه

جدة حي الرويس - شاع حائل

تليفاكس : ١١٠١١٠ (٠١٢)

المملكة العربية السعودية

التاريخ: ٢٠١٣ / ٢ / ١٤

الموافق: ٢٠١ / ١ / ٢٠

0720

## عقد إيجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

إنه في يوم ..... الموافق ١٤٢٧ / ٢ / ١٤ هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من :

- الطرف الأول (المؤجر) السيد / ..... الجنسية / ..... الجواز / .....

رقم الهوية / ..... تاريخها / ..... مصدرها / .....

- الطرف الثاني (المستأجر) السيد / ..... الجنسية / .....

رقم الهوية / ..... الإقامة / ..... تاريخها / ..... مصدرها / .....

جهة العمل / ..... هاتف العمل والجوال / .....

وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعتمدة شرعاً اتفقا على الشروط التالية :

١- أقر الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ..... بالعمارة الواقعة بحي ..... بمدينة جدة وذلك لاستعمالها

سكن (عائلة) عربي .

٢- أن هذا الإيجار معقود لمدة ..... تبدأ من ١٤٢٧ / ٢ / ١٤ هـ وينتهي في ١٤٢٨ / ٢ / ١٤ هـ بمبلغ وقدره ..... ريال ، يلتزم الطرف

الثاني بدفع مبلغ ( ١٣٥٠ ) ريال عن كل شهر هجري بموجب سندات استلام .

٣- أقر الطرف الثاني أنه عاين العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً .

٤- إذا تأخر الطرف الثاني في تسديد الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه

ويصبح الطرف الثاني مسئولاً عن جميع ما يترتب على ذلك من مصاريف .

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد قبضة استهلاكه من المياه تضامياً مع بقية المستأجرين من سكان العمارة في حالة عدم توفر المياه للعقار وعند

تخلف الطرف الثاني عن الدفع يحق للطرف الأول إخراجه من العين المؤجرة أو دفع مبلغ تأمين ( ..... ريال ) سنوياً مقابل تأمين المياه للعين

المؤجرة .

٦- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجهات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف

الأول الكتابية .

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن مخالفة .

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد المجاري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المؤجرة كما أنه

ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناجمة عنها .

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صالحة للاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع قيمة كل ما تسبب

فيه من أضرار بالعين المؤجرة نتيجة استعماله لها .

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء محل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدة الباقية من العقد .

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( ..... ريال ) مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند إخلاء الطرف الثاني

للعين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحقات .

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابياً وذلك قبل شهر من انتهاء العقد وإلا أصبح مسئولاً عن دفع

الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر .

حرر هذا العقد من نسختين موقعة من كل الطرفين على أن يحتكما كلا من الطرفين بنصوص هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما بنسخة للعمل

بموجبها ويعتبر ساري المفعول من تاريخه والله ولي التوفيق .

توقيع الطرف الثاني

Thameh Tolay  
المستأجر

الختم

توقيع الطرف الأول  
الملك



فيصل منصور محمد الجحدلي وإخوانه

جدة حي الرويس - شاع حائل

تليفاكس : ١١٠٦١٦٠ (١٢-٠)

المملكة العربية السعودية

التاريخ : ١١ / ١ / ١٤٢٨ هـ

الموافق : ١٠ / ١ / ٢٠١١ م

0719

## عقد إيجار

كل عقد لا يحمل توقيع صاحب الملك والختم يعتبر لا غي

إنه في يوم ..... الموافق ١١ / ١ / ١٤٢٨ هـ جرى إبرام هذا العقد والتوقيع عليه بين كل من :

- الطرف الأول ( المؤجر ) السيد / ..... الجنسية / .....  
رقم الهوية / ..... تاريخها / ..... مصدرها / .....  
- الطرف الثاني ( المستأجر ) السيد / .....  
الجنسية / .....

رقم الهوية / الإقامة / ..... تاريخها / ..... مصدرها / .....  
جهة العمل / .....  
وبعد أن أقر الطرفان بأهليتهما الشرعية والنظامية المعتبرة شرعاً اتفقا على الشروط التالية :

١- أقر الطرف الأول على الطرف الثاني بموجب هذا العقد الشقة رقم ..... بالعمارة الواقعة بحي ..... بمدينة جدة وذلك لاستعمالها سكن عائلية عزاب .

٢- أن هذا الإيجار معقود لمدة ..... تبدأ من ١١ / ١ / ١٤٢٨ هـ وينتهي في ١١ / ١ / ١٤٢٩ هـ بمبلغ وقدره ..... ريال . يلتزم الطرف الثاني بدفع مبلغ ( ٢٠٠٠ ) ريال عن كل شهر هجري بموجب سندات استلام .

٣- أقر الطرف الثاني أنه عابن العين المؤجرة له وفحصها ووجد أن حالتها الحاضرة موافقة تماماً .

٤- إذا تأخر الطرف الثاني في تسديد الإيجار المستحق عليه من تاريخ الاستحقاق جاز للطرف الأول اتخاذ جميع ما يراه مناسباً لتسديد حقوقه ويصبح الطرف الثاني مسئولاً عن جميع ما يترتب على ذلك من مصاريف .

٥- يلتزم الطرف الثاني بتسديد قيمة استهلاكه من المياه تضامياً مع بقية المستأجرين من سكان العمارة في حالة عدم توفر المياه للعقار وعند تخلف الطرف الثاني عن الدفع يحق للطرف الأول إخراجه من العين المؤجرة أو دفع مبلغ تأمين ( ..... ريال ) سنوياً مقابل تأمين المياه للعين المؤجرة .

٦- لا يحق للطرف الثاني أن يحدث أي تغيير في العين المؤجرة له في الواجهات الخارجية أو الترتيبات الداخلية إلا بعد الحصول على موافقة الطرف الأول الكتابية .

٧- يتعهد الطرف الثاني بأنه لا يسكن معه أي شخص لا يحمل إقامة شرعية ويكون هو المسئول عن مخالفة .

٨- أن الطرف الأول غير مسئول عن الأسباب الطارئة بسبب سد المجاري أو سقوط مياه الأمطار وما تسببه من تلفيات على العين المؤجرة كما أنه ليس مسئول عن حوادث الحريق والأضرار الناجمة عنها .

٩- على الطرف الثاني تسليم العين المؤجرة عند الإخلاء للطرف الأول صالحة للاستعمال كما استلمها وإلا عليه إصلاح أو دفع قيمة كل ما تسبب فيه من أضرار بالعين المؤجرة نتيجة استعماله لها .

١٠- لا يحق للطرف الثاني في حالة رغبته إخلاء المحل قبل انتهاء فترة العقد استرداد أو المطالبة بالإيجار للمدة الباقية من العقد .

١١- على الطرف الثاني دفع مبلغ ( ..... ريال ) مقابل تأمين ثابت لاستهلاك المياه والكهرباء يرجعها الطرف الأول عند إخلاء الطرف الثاني للعين المؤجرة بعد استخلاص جميع المستحقات .

١٢- إذا أراد أحد الطرفين إلغاء هذا العقد وجب عليه إخطار الطرف الآخر كتابياً وذلك قبل شهر من انتهاء العقد وإلا أصبح مسئولاً عن دفع الإيجار الوارد بهذا العقد للطرف الآخر .

حرر هذا العقد من نسختين موقعة من كل الطرفين على أن يحترما كلا من الطرفين نصوص هذا العقد وأن يحتفظ كل منهما بنسخة للعمل بموجبها ويعتبر ساري المفعول من تاريخه والله ولي التوفيق .

توقيع الطرف الثاني

المستأجر

محمد عبد الحليم

الختم

توقيع الطرف الأول

المالك

فيصل منصور محمد الجحدلي



المملكة العربية السعودية

الموافق: / / ٢٠١٠ م

## عقد إيجار

2114