المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
محكمة التنفيذ بالمدينة المنورة
دائرة التنفيذ الثالثة

رقم القرار ٤٠٠٤٥٤٤٠٠٠٠٢٦٨٣
تاريخ القرار ١٤٤٤/٤/٢٠
اليوم الإثنين ٨:١١ ص

قرار قضائي

رقم الطلب ٤٠١٠٢٤٣٠٠٢٢١٦٥٥ تاريخ الطلب ١٤٤٣/٨/١١

طالب التنفيذ

- الاسم مشعل ناصر بن حمد المقبل
- الجنسية سعودي
- رقم الهوية ١٠٤٧٤٠٣٩٧٥
- نوع الهوية هوية وطنية

المنفذ ضده

- الاسم شركه شبه الجزيره للاستثمارات والتطوير العقاري
- الجنسية
- رقم الهوية ١٠١٠٢٢٦١٢٥
- نوع الهوية سجل تجاري

نائب طالب التنفيذ

- الاسم صالح ناصر حمد المقبل
- الجنسية سعودي
- رقم الهوية ١٠١١١٨٩٤٧٧
- نوع الهوية هوية وطنية

نوع النيابة

- الاسم وكالة صادرة من السعودية
- التاريخ
- الرقم ٣٩١١٠٤٢٦٨
- المصدر

بيانات السند التنفيذي

- التصنيف مالي
- الرقم ٤٢١٥٦٢٢٤٩
- النوع احكام و قرارات – حكم / قرار/ أمر صادر من المحكمة
- المصدر المحكمة العامة بالرياض
- التاريخ ١٤٤٢/١٠/٢٩
- المذيل بختم التنفيذ رقم ٤٠١٠٢٤٣٠٠٢٢١٦٥٥
- المبلغ المطالب به ٧٦٠٠٠٠٠٫٠٠٠ ريال سعودي

تفاصيل القرار

القاضي

محمد سليمان محمد القاضي

المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
محكمة التنفيذ بالمدينة المنورة
دائرة التنفيذ الثالثة

رقم القرار ٤٠٠٤٥٤٤٠٠٠٠٢٦٨٣
تاريخ القرار ١٤٤٤/٤/٢٠
اليوم الإثنين ٠٨:١١

قرار قضائي

الحمد لله وحده وبعد

فإشارة إلى السند التنفيذي الموضح أعلاه

المتضمن الحكم ببيع العقارات المملوكة لـ (شركه شبه الجزيره للاستثمارات والتطوير العقاري) بالمزاد العلني وهي:
١- الصك رقم (٧٤٠١١٤٠٠٩١٠٢) وتاريخ (١٨ / ٠١ / ١٤٣٨) الصادر من كتابة عدل (ذى الحليفة مخطط الوادى المبارك) الواقع في (المدينة المنورة) بالمزاد العلني
٢- الصك رقم (٣٤٠١١٤٠٠٢٢٨٠) وتاريخ (٢١ / ٠٦ / ١٤٣٤) الصادر من كتابة عدل (عروه من مخطط سمو الامير نايف بن عبدالعزيز) الواقع في (المدينة المنورة) بالمزاد العلني
علماً أن مجموع مديونيات المنفذ ضده هي (٧٦٠٠٠٠٠) (سبعة ملايين و ستمائة ألف ريال سعودي فقط لا غير.)

ونظرا

واستنادا إلى نظام التنفيذ ولائحته وقرار معالي الوزير رقم ٨٤٥٠ وتاريخ ١٠/ ١١/ ١٤٤١هـ القاضي بإسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والاجور المحددة

فقد أمرت ب بيع العقارات المملوكة لـ (شركه شبه الجزيره للاستثمارات والتطوير العقاري) بالمزاد العلني وهي:
١- الصك رقم (٧٤٠١١٤٠٠٩١٠٢) وتاريخ (١٨ / ٠١ / ١٤٣٨) الصادر من كتابة عدل (ذى الحليفة مخطط الوادى المبارك) الواقع في (المدينة المنورة) بالمزاد العلني
٢- الصك رقم (٣٤٠١١٤٠٠٢٢٨٠) وتاريخ (٢١ / ٠٦ / ١٤٣٤) الصادر من كتابة عدل (عروه من مخطط سمو الامير نايف بن عبدالعزيز) الواقع في (المدينة المنورة) بالمزاد العلني
وتفويض مركز الاسناد والتصفية بإنهاء اجراءات التثمين مع صلاحية توكيل الغير والافراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة نقل إجراءات الملكية لدى الجهة المختصة وتحديد أجرة البيع والتصفية بـ ٣,٥٪ من حصيلة البيع

القاضي

محمد سليمان محمد القاضي