



رقم القرار ٢٦١٣٤٤٥٠٠٤

تاريخ القرار ١٤٤٤ / ٤ / ١٢

الأحد ٢٧:١١

اليوم

## قرار قضائي

تاریخ الطلب ١٤٤٣ / ٤ / ٣

رقم الطلب ٤٠١٠٢٤٣٠٠٥٣٧٩٠

### طالب التنفيذ

■ الاسم احمد عبدالرحمن محمد بن عفيف ■ الجنسية سعودي ■ رقم الهوية ١٠١٨٥٩٠٩٦ ■ نوع الهوية هوية وطنية

### المنفذ ضده

■ الاسم شركة الرفاهية الدولية للاستثمار العقاري ■ الجنسية سعودي ■ رقم الهوية ٤٠٣٠١٨٨٩٩٦ ■ نوع الهوية سجل تجاري

### نائب طالب التنفيذ

■ الاسم سامي عمريحي جمعان ■ الجنسية سعودي ■ رقم الهوية ١٠٤٤٥٣٣١٩٦ ■ نوع الهوية هوية وطنية

### نوع النية

■ الاسم وكالة صادرة من السعودية ■ المقدمة ■ رقم ٢٩٩٢٩٩١٥ ■ التاريخ

■ المقدمة ■ رقم ٤٢١٦٢٤٥٩٨ ■ التاريخ

### بيانات السند التنفيذي

■ التصنيف مالي ■ المقدمة ■ رقم ٤٢١٦٢٤٥٩٨ ■ التاريخ ١٤٤٢ / ١١ / ٢٥ ■ المدعى بختم التنفيذ رقم ٤٠١٠٢٤٣٠٠٥٣٧٩٠ ■ النوع احكام و قرارات - حكم / قرار / أمر صادر من المحكمة

ريال سعودي

١١٠٠٠,٠٠

■ المبلغ المطالبه به

القاضي

محمد عبدالله رشيد الرشيد

تحميل القرار





رقم القرار ٢٦١٣...٤٥٤٤٠

تاريخ القرار ١٤٤٤ / ٤ / ١٣

الأحد ١٧:٢٤

اليوم

[بيانات القرار](#)

# قرار قضائي

الحمد لله وحده وبعد

فإشارة إلى السند التنفيذي الموضع أعلاه

المعتضدن الحكم :بناء على صك الحكم والمقدم كسند تنفيذي برقم : ٤٢١٦٢٢٥٩٨

ثانياً / إلزام المدعي عليها (شركة الرفاهية الدولية للاستثمار العقاري) سجل تجاري رقم ٤٠٣٠١٨٨٩٩٦ (بدفع مبلغ قدره أحد عشر مليون ريال للمدعي )  
 (أحمد عبدالرحمن محمد عفيف سجل مدني رقم ١٠١٠٨٥٩٠٩٦).

ونظراً

واستناداً إلى نظام التنفيذ ولائحته وقرار معالي الوزير رقم ٨٤٥٠ وتاريخ ١٤٤١ / ١١ / ٢٠٢٠هـ القاضي بإسناد أعمال التنفيذ والتصفية إلى مركز الإسناد والتصفية وفق الشروط والضوابط والأجر المحدد

**فقد أمرت ب بيع العقارات والمركبات المملوكة لـ ( شركة الرفاهية الدولية للاستثمار العقاري ) بالمرزاد العلني وهي:**

- ١- الصك رقم ( ٤٢٠٢٠١٦١٦٤ ) الصادر من كتابة عدل ( المثار ) الواقع في ( جده ) بالمرزاد العلني
- ٢- الصك رقم ( ٤٢٠٢٠١٦١٦١ ) الصادر من كتابة عدل ( المثار ) الواقع في ( جده ) بالمرزاد العلني
- ٣- الصك رقم ( ٩٢٠٢١٢٦٤٦ ) الصادر من كتابة عدل ( أم حبلين ) الواقع في ( جده ) بالمرزاد العلني
- ٤- الصك رقم ( ٥٢٠٢٠١٦٢١٢ ) الصادر من كتابة عدل ( المثار ) الواقع في ( جده ) بالمرزاد العلني
- ٥- الصك رقم ( ٥٢٠٢٠١٦١٨٨ ) الصادر من كتابة عدل ( المثار ) الواقع في ( جده ) بالمرزاد العلني
- ٦- الصك رقم ( ٥٢٠٢٠١٦١٨٧ ) الصادر من كتابة عدل ( المثار ) الواقع في ( جده ) بالمرزاد العلني
- ٧- الصك رقم ( ٧٢٠٢٠١٦١٦٢ ) الصادر من كتابة عدل ( المثار ) الواقع في ( جده ) بالمرزاد العلني
- ٨- الصك رقم ( ٧٢٠٢٠١٦٢١٣ ) الصادر من كتابة عدل ( المثار ) الواقع في ( جده ) بالمرزاد العلني
- ٩- الصك رقم ( ٨٢٠٢٠١٦١٦٣ ) الصادر من كتابة عدل ( المثار ) الواقع في ( جده ) بالمرزاد العلني
- ١٠- الصك رقم ( ٨٢٠٢٠١٦١٨٩ ) الصادر من كتابة عدل ( المثار ) الواقع في ( جده ) بالمرزاد العلني

وتفويض مركز الاستناد والتصفية بإنهاء إجراءات التثمين مع صلاحية توكييل الغير والإفراغ للمشتري الجديد وإنهاء كافة نقل

إجراءات الملكية لدى الجهة المختصة وتحديد أجراً البيع والتصفية بـ ٣,٥٪ من حصيلة البيع

القاضي

محمد عبدالله رشيد الرشيد

