

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



المملكة العربية السعودية
وزارة العدل
طريق الملك عبدالعزيز

الرقم

التاريخ

المرافعات

الموضوع

فضيلة رئيس كشابة عدل الأولى بمكة المكرمة سلمه الله

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إشارة إلى المعاملة المقيدة لدينا برقم ٤٥٧٦٠١٠١٤٢٠٠٠٤ في ٢٢/٠١/١٤٤٣ هـ، تتعلق بمطالبة طالب

التنفيذ / البنك العربي الوطني ضد المنفذ ضده / علي حسن سليمان ناقدور المتضمن في مبلغ مالي).

تجدون / برفقة صورة الصك رقم ٢٢٠١٢٢٠٠٨٣٥٢ وتاريخ ٢٧/٠٤/١٤٤١ هـ، صك رقم

٣٢٠١٢٢٠٠٨٣٢٣ تاريخ ٢٧/٠٤/١٤٤١ هـ، صك رقم ٩٢٠١٢٢٠٠٨٣٢٤ تاريخ ٢٧/٠٤/١٤٤١ هـ،

الصك رقم ٨٢٠١٢٢٠٠٨٣٢٢ تاريخ ٢٧/٠٤/١٤٤١ هـ.

عليه نأمل منكم بعد الاطلاع والإفادة عن سرمان مفعول الصك من عدمه وهل هو صالح الأفران أم لا وتبع

أصلة ليتسنى لنا إتمام إجراءات التنفيذ.

للاطلاع وإكمال اللازم.

والله يحفظكم.

قاضي الدائرة الثالثة بمحكمة التنفيذ بمكة المكرمة

عبدالله بن عمر السبيل

عبد الله بن عمر السبيل

خطاب الاخلاء، وعند ورود الاخذة
يتم بيع العقار عن طريق مركزنا بناد

٤٥٧٦٠١٢٠٠٠٤

تمودح ١٠٣ ٠٧ ٢٠٢١

طبع في ١٤٢٨ هـ



تاريخ الصك: ١٤٤١/٤/٢٧ هـ

رقم الصك: ٩٢.١٢٢.٠٨٣٢٤



الجمهورية العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

أحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض رقم 3 / 128 من المخطط رقم 1 / 62 / 7 في حي منضبط مصانع الأحور
بمدينة مكة المكرمة
وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: قطعة رقم 4/128 بطول: (28.69) ثمانية و عشرون متر و تسعة و ستون سنتيمتر
جنوباً: طريق الدائري الثالث بطول: (24.30 م + 5م
شرقاً: قطعة رقم 1/128 بطول: (47.97) سبعة و أربعون متر و سبعة و تسعون سنتيمتر
غرباً: شارع عرض 15م بطول: (46.43) ستة و أربعون متر و ثلاثة و أربعون سنتيمتر
ومساحتها: (1,378.43) ألف و ثلاثمائة و ثمانية و سبعون متر مربعاً و ثلاثة و أربعون سنتيمتر مربعاً
فقط

والمستند في أفرانها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 220121002048 في 17 / 4 / 1435 هـ
قد انتقلت ملكيتها ل: علي بن حسن بن سليمان ناكور سعودي الجنسية بموجب سجل مسي رقم
1001143906 ، والعقار مرفوع لصالح البنك العربي الوطني سجل تجاري 1010027912 بموجب
خطاب الرهن رقم 006112 في 15 / 4 / 1441 هـ والمفيد في هذه الإدارة برقم 419294460 في 26 /
4 / 1441 هـ مقابل مبلغ وقدره 15770000 خمسة عشر مليوناً و سبعمائة و سبعون ألف ريال على 8
أقساط نصف سنوية قيمة القسط الأول 1750000 ريال يدفع في 2019/12/30 ، وقيمة القسط الثاني
1750000 ريال يدفع في 2020/6/30 وقيمة القسط الثالث 1750000 ريال يدفع في 2020/12/30
وقيمة القسط الرابع 1750000 ريال يدفع في 2021/6/30 وقيمة القسط الخامس 1750000 تدفع في
2021 / 12 / 30 وقيمة القسط السادس 1750000 ريال يدفع في 2022/6/30 وقيمة القسط السابع
2635000 ريال يدفع في 2022/12/30 وقيمة القسط الثامن 2635000 ريال دفع في 2023/6/30
وفي حالة عدم السداد فيتم بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عليها الرغبات واستيفاء الرهن منها وما نقص يرجع
فيه عليه بعد اكتمال ما يلزم شرعاً. وعليه جرى التصديق تحريراً في 27 / 4 / 1441 هـ

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها ومطابقتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نوع: صك رقم ٩٢.١٢٢.٠٨٣٢٤

ملاحظة: مطابقتها مع السجلات الرسمية واستخدامها بالمسجل الإلكتروني ونسخها

ملاحظة: مطابقتها مع السجلات الرسمية واستخدامها بالمسجل الإلكتروني ونسخها



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
حَقِيقَةٌ رَقْمِيَّة



تاريخ الصك: ١٤٤١/٤/٢٧ هـ

رقم الصك: ٨٢٠١٢٢٠٠٨٢٢٢



الجمهورية العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض رقم 1 / 128 من المخطط رقم 1 / 62 / 7 هـ الواقع في حي مخطط مصانع الأجور
بمدينة مكة المكرمة
وحدودها وأطوالها كالتالي:
شمالاً: قطعة رقم 1/127 بطول: (27.22) سبعة و عشرون متر و اثنين و عشرون سنتمتر
جنوباً: طريق الدائري الثالث بطول: (22.81) اثنين و عشرون متر و واحد و ثمانون سنتمتر + 5م
شرقياً: شارع عرض 12م بطول: (42.7) اثنين و أربعون متر و سبعون سنتمتر
غريباً: قطعة رقم 3/128 بطول: (47.97) سبعة و أربعون متر و سبعة و تسعون سنتمتر
وساحتها: (1,234.4) ألف و مئتين و أربعة و ثلاثون متر مربعاً و أربعون سنتمتراً مربعاً فقط
والمستند في اوراقها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 320121002050 في 17 / 4 / 1435 هـ
قد انتقلت ملكيتها ل: علي بن حسن بن سليمان دقور سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم
1001143906 ، والعتار مرهون لصالح البنك العربي الوطني سجل تجاري 1010027912 بموجب
خطاب الرهن رقم 006113 في 15 / 4 / 1441 هـ والمفيد في هذه الإدارة برقم 419294439 في 26 /
4 / 1441 هـ مقابل مبلغ وفترة 15770000 خمسة عشر مليوناً و سبعمائة و سبعون ألف ريال على 8
اقساط نصف سنوية قيمة القسط الأول 1750000 ريال يدفع في 2019/12/30م وقيمة القسط الثاني
1750000 ريال يدفع في 2020/6/30م وقيمة القسط الثالث 1750000 ريال يدفع في 2020/12/30م
وقيمة القسط الرابع 1750000 ريال يدفع في 2021/6/30م وقيمة القسط الخامس 1750000 تدفع في
2021 / 12 / 30م وقيمة القسط السادس 1750000 ريال يدفع في 2022/6/30م وقيمة القسط السابع
2635000 ريال يدفع في 2022/12/30م وقيمة القسط الثامن 2635000 ريال يدفع في 2023/6/30م
وفي حالة عدم السداد فيتم بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرهانات واستيفاء الرهن مسدداً وما نقص يرجع
فيه عليه بعد اكمال ما يلزم شرعاً. وعليه جرى التصديق تحريراً في 27

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من نياتها ونسبها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نموذج رقم (١١٢-٢٠٢١)

(هذا النموذج مطبوع للاستخدام بالعماس التي ويجب الاحتفاظ به)

تسليمه مطابع حكومية - ٢٢٠١٢٤



صفحة رقم 1 من 2



تاريخ الصك: ١٤٤١/٤/٢٧ هـ

رقم صك: ٢٢٠١٢٢٠٠٨٢٢٢



الجمهورية العربية السعودية

وزارة العدل

[٢٧٧]

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:
فإن قطعة الأرض رقم 127 / أ من المخطط رقم 1 / 17 / 62 هـ الواقع في حي مستخدم مصانع الأجر
بمدينة مكة المكرمة
وحدودها وأطوالها كالتالي:

شمالاً: قطعة رقم 127/ب بطول: (27.91) سبعة و عشرون متر و واحد و تسعون سنتيمتر
جنوباً: قطعة رقم 1/128 بطول: (27.22) سبعة و عشرون متر و اثنين و عشرون سنتيمتر
شرقاً: شارع عرض 12م بطول: (22.35) اثنين و عشرون متر و خمسة و ثلاثون سنتيمتر
غرباً: قطعة رقم 4/128 بطول: (22.29) اثنين و عشرون متر و تسعة و عشرون سنتيمتر
ومساحتها: (612.86) ستمائة و إثني عشر متر مربعاً و ستة و ثمانون سنتيمتراً مربعاً فقط
والمستند في اوراقها على الصك الصادر من هذه الإدارة برقم 420121002049 في 17 / 4 / 1435 هـ
قد انتقلت ملكيتها ل: علي بن حسن بن سليمان نافور سعودي الجنسية بموجب سجل مسر رقم
1001143906 ، والعقار مرهون لصالح البنك العربي الوطني سجل تجاري 1010027912 بموجب
خطاب الرهن رقم 006115 في 15 / 4 / 1441 هـ والمقيد في هذه الإدارة برقم 419294419 في 26 /
4 / 1441 هـ مقابل مبلغ وقدره 15770000 خمسة عشر مليوناً و سبعمائة و سبعون ألف ريال على 8
اقساط نصف سنوية قيمة القسط الأول 1750000 ريال يدفع في 2019/12/30م وقيمة القسط الثاني
1750000 ريال يدفع في 2020/6/30م وقيمة القسط الثالث 1750000 ريال يدفع في 2020/12/30م
وقيمة القسط الرابع 1750000 ريال يدفع في 2021/6/30م وقيمة القسط الخامس 1750000 تنفع في
2021 / 12 / 30 قيمة القسط السادس 1750000 ريال يدفع في 2022/6/30م وقيمة القسط السابع
2635000 ريال يدفع في 2022/12/30م وقيمة القسط الثامن 2635000 يدفع في 2023/6/30م وفي
حالة عدم السداد فيتم بيع العقار بالقيمة التي تنتهي عندها الرحبات واستيفاء الرهن منها وما نقص يرجع فيه
عليه بعد اكمال ما يلزم شرعاً وعليه جرى التصديق تحريراً في 14 / 27

صدرت هذه الوثيقة من وزارة العدل ، ويجب التحقق من بياناتها ومطابقتها عبر الخدمات الإلكترونية لوزارة العدل

نموذج رقم ٢٢٠١٢٢٠٠٨٢٢٢

(هذا النموذج خاص للاستخدام بالعملاء الذين يتعاملون بالعملة)

مطابق النظام رقم ٢٤١٥٩



صفحة رقم 1 من 2

سلمه الله

فضيلة قاضي الدائرة الثالثة بمحكمة التنفيذ بمكة المكرمة

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ؛ وبعد :

إشارة إلى خطاب فضيلتكم رقم ٤٣٩٤٢٩٦٦٦ بخصوص الإفادة عن سريان مفعول الصك رقم ٢٢.١٢٢٠.٨٣٥٢ في ٢٧/٤/١٤٤١هـ والصك رقم ٣٢.١٢٢٠.٨٣٢٣ في ٢٧/٤/١٤٤١هـ والصك رقم ٩٢.١٢٢٠.٨٣٢٤ في ٢٧/٤/١٤٤١هـ والصك رقم ٨٢.١٢٢٠.٨٣٢٢ في ٢٧/٤/١٤٤١هـ والمتعلقة بالدعوى المقامة من البنك العربي الوطني ضد/ علي حسن سليمان ناقور...الخ.

عليه نفيد فضيلتكم الصك رقم ٢٢.١٢٢٠.٨٣٥٢ في ٢٧/٤/١٤٤١هـ صحة رقمه هو ٢٢.١٢٢٠.٨٣٢٥ والصك رقم ٣٢.١٢٢٠.٨٣٢٣ في ٢٧/٤/١٤٤١هـ والصك رقم ٩٢.١٢٢٠.٨٣٢٤ في ٢٧/٤/١٤٤١هـ والصك رقم ٨٢.١٢٢٠.٨٣٢٢ في ٢٧/٤/١٤٤١هـ جميعها صكوك (سارية المفعول ومرهونة والمالك ممنوع من التصرف).

هذا مالدينا من واقع سجلاتها الالكترونية المرفق نسخة منها.

للإطلاع والإحاطة والله يحفظكم ويرعاكم.

قسم السجلات

رئيس كتابة العدل الأولى بمكة المكرمة