

المملكة العربية السعودية

وزارة العدل

محكمة التنفيذ بجدة

دائرة التنفيذ الخامسة



رقم القرار ٤٣٤.....٤٩٤٤

تاريخ القرار ١٠ / ٣ / ١٤٤٤

اليوم الخميس ١٠:١٤

قرار قضائي

تاریخ الطلب ١٤٤٣ / ٣ / ٢٢

رقم الطلب ٤٠٢٠١٤٣٠٠٠٢٠١٤

طالب التنفيذ

الاسم اسمه حسين بكري قراز ■ الجنسية سعودي ■ نوع الهوية هوية وطنية ■ رقم الهوية ١٠٢٤١٣٤٧٨٣

الاسم حسين بكري يحيى قراز ■ الجنسية سعودي ■ نوع الهوية هوية وطنية ■ رقم الهوية ١٠٠٠٨٠٣٠٨٨

الاسم بندر عواض مقبول الثبيتي ■ الجنسية سعودي ■ نوع الهوية هوية وطنية ■ رقم الهوية ١٠٥٠١٧٦٨٨٠

نائب طالب التنفيذ

الاسم وكالة صادرة من السعودية ■ المصدّر

نوع النيابة

الاسم وكالة صادرة من السعودية ■ المصدّر

بيانات السند التنفيذي

التصنيف تنفيذ مباشر ■ المصدّر محكمة الاستئناف بمحافظة جدة ■ النوع مزاد - حكم / قرار / أمر صادر من المحكمة ■ الرقم ٤٣٧١٦٢١٥١

التصنيف تنفيذ مباشر ■ المصدّر محكمة الاستئناف بمحافظة جدة ■ المصدر محكمة الاستئناف بمحافظة جدة ■ التاريخ ١٤٤٣ / ٣ / ٨

ريال سعودي

الملبغ المطالبه به ٣٠٠٠

تفاصيل القرار

الحمد لله وحده وبعد

القاضي

عبدالله زيد ابراهيم التميمي





رقم القرار ٤٣٤...٤٩٤٤٠

تاريخ القرار ١٠ / ٣ / ١٤٤٤

اليوم الخميس ١٥

قرار قضائي

فإشارة إلى السند التنفيذي الموضح أعلاه

المتضمن الحكم ببيع العقارات والمركبات المملوكة لـ (حسين بكرى يحيى فزار) بالمراد العلى وهي:

- ١- الصك رقم (٣٢٠٢١٩٠٢٧٦٣٦) وتاريخ (١٩ / ٠٦ / ١٤٤٢) الصادر من كتابة عدل (الخالدية) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٢- الصك رقم (٣٢٠٢١٨٠٢٣٤٥) وتاريخ (٢٥ / ٠٧ / ١٤٤٢) الصادر من كتابة عدل (الحرماء) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٣- الصك رقم (٣٢٠٢٤٢٠٠٢٩٣) وتاريخ (٢٣ / ٠٧ / ١٤٤٢) الصادر من كتابة عدل (الحرماء) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٤- الصك رقم (٩٢٠٢٤٠٠٢٧٩) وتاريخ (٢٣ / ٠٧ / ١٤٤٢) الصادر من كتابة عدل (الحرماء) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٥- الصك رقم (٢٢٠٢١٧٠٢٥٦٩٨) وتاريخ (٢٣ / ٠٧ / ١٤٤٢) الصادر من كتابة عدل (الحرماء) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٦- الصك رقم (٣٢٠٢٠٥٣٠٢٤٤) وتاريخ (٠٨ / ٠٧ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (العبيدية) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٧- الصك رقم (٣٢٠٢٠٥٣٠٢٢٩) وتاريخ (٠٨ / ٠٧ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (الخالدية) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٨- الصك رقم (٣٢٠٢١٧٠٢٦٧٣٨) وتاريخ (١٠ / ١١ / ١٤٤٢) الصادر من كتابة عدل (البغدادية الغربية) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٩- الصك رقم (٩٢٠٢١٨٠٢٣٥٨٧) وتاريخ (٠٤ / ٠٦ / ١٤٤٣) الصادر من كتابة عدل (الشعالية من المنطقة الجنوبية) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ١٠- الصك رقم (٩٢٠٢٤٠٠٣٣٣) وتاريخ (٠٣ / ٠٥ / ١٤٤٣) الصادر من كتابة عدل (الإندلس) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ١١- الصك رقم (٣٢٠٢٥٢٠٠٨٨٩) وتاريخ (٢٥ / ٠٤ / ١٤٤٣) الصادر من كتابة عدل (الإندلس) الواقع في (جده) بالمراد العلى

ونظراً

واستناداً إلى نظام التنفيذ ولأثرته وقرار معالي الوزير رقم ٨٤٥٠ وتاريخ ١٠ / ١١ / ١٤٤١ هـ القاضي بإسناد أعمال التنفيذ والتخصيف إلى مركز الإسناد والتخصيفية وفق الشروط والضوابط والأجر المحدد

فقد أقرت بـ

- ١- الصك رقم (٣٢٠٢١٩٠٢٧٦٣٦) وتاريخ (١٩ / ٠٦ / ١٤٤٢) الصادر من كتابة عدل (الخالدية) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٢- الصك رقم (٣٢٠٢١٨٠٢٣٤٥) وتاريخ (٢٥ / ٠٧ / ١٤٤٢) الصادر من كتابة عدل (الحرماء) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٣- الصك رقم (٣٢٠٢٤٢٠٠٢٩٣) وتاريخ (٢٣ / ٠٧ / ١٤٤٢) الصادر من كتابة عدل (الحرماء) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٤- الصك رقم (٩٢٠٢٤٠٠٢٧٩) وتاريخ (٢٣ / ٠٧ / ١٤٤٢) الصادر من كتابة عدل (الحرماء) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٥- الصك رقم (٢٢٠٢١٧٠٢٥٦٩٨) وتاريخ (٢٣ / ٠٧ / ١٤٤٢) الصادر من كتابة عدل (الحرماء) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٦- الصك رقم (٣٢٠٢٠٥٣٠٢٤٤) وتاريخ (٠٨ / ٠٧ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (العبيدية) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٧- الصك رقم (٣٢٠٢٠٥٣٠٢٢٩) وتاريخ (٠٨ / ٠٧ / ١٤٣٩) الصادر من كتابة عدل (الخالدية) الواقع في (جده) بالمراد العلى
- ٨- الصك رقم (٣٢٠٢١٧٠٢٦٧٣٨) وتاريخ (١٠ / ١١ / ١٤٤٢) الصادر من كتابة عدل (البغدادية الغربية) الواقع في (جده) بالمراد

القاضي

عبد الله زيد ابراهيم التميمي





رقم القرار ٤٣٤.....٤٩٤٤

تاريخ القرار ١٤٤٤ / ٣ / ١٠

اليوم الخميس ١٤:٥٠

قرار قضائي

العلني

- ٩- الصك رقم (٩٢٠٢١٨٠٣٥٨٧) وتاريخ (١٤٤٣ / ٠٤ / ٠٦) الصادر من كتابة عدل (الشعالية من المنطقة الجنوبية) الواقع في (جده) بالمراد العلني
- ١٠- الصك رقم (٩٢٠٢٤٠٠٣٠٣٣) وتاريخ (١٤٤٣ / ٠٥ / ٠٣) الصادر من كتابة عدل (الاندلس) الواقع في (جده) بالمراد العلني
- ١١- الصك رقم (٣٢٠٢٥٢٠٠٨٨٩) وتاريخ (١٤٤٣ / ٠٤ / ٢٥) الصادر من كتابة عدل (الاندلس) الواقع في (جده) بالمراد العلني
- وتفويض مركز الاستناد والتصفيه بتحديث الصكوك واستخراج بدل فاقد وإنهاء الإجراءات والتثمين مع صلاحية توكيل الغير والإفراج للمشتري الجديد وإنهاء كافة نقل إجراءات الملكية لدى الجهة المختصة وتحديد أجرة البيع والتصفيه بـ ٣,٥٪ من حصيلة البيع

القاضي

عبدالله زيد ابراهيم التميمي

