



الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله أما بعد:

فلدى الدائرة العامة الثالثة وبناء على القضية رقم ٨٣٦٦٨.٤٥٧٠٠ بتاريخ ١/٢١/١٤٤٥ هـ.

أطراف القضية

الإسم	نوع الهوية	رقم الهوية	الجنسية	صفته بالقضية
فهد دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٧١٨٧٤٤٢٢	سعودي	المدعي
بهبه دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٦١٢	سعودي	المدعي
نشراء عتقان مطلع المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٥٤٧	سعودي	مدعى عليه
سلطان دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٦٣٨	سعودي	مدعى عليه
اشواق دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٦٠٩٦٤٤٣٢	سعودي	مدعى عليه
هدى دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٦٠٤	سعودي	مدعى عليه
هياء دخيل الله عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٥٩٦	سعودي	مدعى عليه
محمد دخيل الله عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٤٠٦٢٢٢	سعودي	مدعى عليه
عبدالله بن دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٩٧٨٤٠٤٨	سعودي	مدعى عليه
عيد بن دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٢٣٤١٩٦٠٧	سعودي	مدعى عليه
مريم دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٥٨٨	سعودي	مدعى عليه
فاطمه دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٥٧٠	سعودي	مدعى عليه
عائشه دخيل الله عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٥٦٢	سعودي	مدعى عليه
صلفه مطر بركة المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٥٥٤	سعودي	مدعى عليه
عبدالعزیز دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٦٠٩٦٤٤٢٤	سعودي	مدعى عليه
خالد دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٨٥٤٩٦٨٥٧	سعودي	مدعى عليه
عبدالمملك دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٩٦٨٦٤٢٤٢	سعودي	مدعى عليه
عبدالكريم دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٧٩٠٩٧١٩٠	سعودي	مدعى عليه
عبدالرحمن دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١١٠٢٣١١٤١٠	سعودي	مدعى عليه
حنان دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٦٢٠	سعودي	مدعى عليه
سلطانة دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٦٠٩٦٤٤٤٠	سعودي	مدعى عليه
منيره دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٦٠٩٦٤٤٥٧	سعودي	مدعى عليه



مدعى عليه	سعودي	١٠٧١٨٧٤٤١٤	الهوية الوطنية	منال دخيل الله بن عيد المطيري
مدعى عليه	سعودي	١٠٩١٠٥٨٧٧٤	الهوية الوطنية	صفيه دخيل الله بن عيد المطيري
مدعى عليه	سعودي	١١١٦٥٥٠٤٨٢	الهوية الوطنية	سلمى دخيل الله بن عيد المطيري
مدعى عليه	سعودي	١١٤٩٩٥٦٣٣٤	الهوية الوطنية	سلمان دخيل الله بن عيد المطيري

## الوقائع

افتتحت الجلسة مراقبة عن بعد وفيها حضر المدعي وكالة عبدالمجيد صالح حمد الحماد سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1100956240 الوكيل الشرعي عن المدعي فهد دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1071874422 وعن المدعية بهيه دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518612 وذلك بموجب الوكالة رقم 45315831 وتاريخ 17 / 01 / 1445 هـ والوكالة تخوله (المطالبة وإقامة الدعاوى والمرافعة والمدافعة وسماع الدعاوى والرد عليها والإنكار والصلح والتنازل وطلب الميمن ورده والامتناع عنه - قبول الأحكام ونفها والاعتراض على الأحكام وطلب الاستئناف - قسمة التركة وفرز النصيب) .. إلخ كما لم تحضر المدعى عليها ونشرا عتقان مطلع المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518547 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81457989 كما لم يحضر المدعى عليه سلطان دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518638 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81457993 كما لم تحضر المدعى عليها اشواق دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1060964432 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81457998 كما لم تحضر المدعى عليها هدى دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518604 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458001 كما لم تحضر المدعى عليها هياء دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518596 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458003 كما لم يحضر المدعى عليه محمد دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017406222 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458005 كما لم يحضر المدعى عليه عبد الله دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1019784048 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458008 كما لم يحضر المدعى عليه عيد دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1023419607 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458015 كما لم تحضر المدعى عليها مريم دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518588 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458020 كما لم تحضر المدعى عليها فاطمة دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518570 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458024 كما لم تحضر المدعى عليها عائشة دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518562 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458028 كما لم تحضر المدعى عليها صلفه مطر بركة المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518554 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458036 كما لم يحضر المدعى عليه خالد دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1085496857 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458048 كما لم يحضر المدعى عليه عبد الملك دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1096864242 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458051 كما لم يحضر المدعى عليه عبد الكريم دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1079097190 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458055 كما لم يحضر المدعى عليه عبدالرحمن دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1102311410 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458059 كما لم تحضر المدعى عليها حنان دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518620 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458064 كما لم تحضر المدعى عليها سلطانه دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1060964440 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458070 كما لم تحضر المدعى عليها منيره دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1060964457 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458073 كما لم تحضر المدعى عليها منال دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1071874414 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458078 كما لم تحضر المدعى عليه صفيه دخيل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1091058774 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81458082 وعليه فقد قررت الدائرة سماع الدعوى حضوريا بحق من تبلغ ولم يحضر استنادا للمادة (57/2) من نظام المرافعات الشرعية وبسؤال المدعي وكالة عن دعواه قدمها محررة مكتوبة ونصها ( لقد توفي مورث موكلتي دخيل الله بن عيد المطيري بتاريخ ٢٠/٣/١٤٣٦ هـ، وانحصرت ورثته في زوجته نشاء (راشدة)، وزوجته صلفه (راشدة)، وابنه سلطان (راشد)، وابنه محمد (راشد)، وابنه عبد الله (راشد)، وابنه فهد (راشد)، وابنه عيد (راشد)، وابنه عبدالعزيز (راشد)، وابنه خالد (راشد)، وابنه عبد الملك (راشد)، وابنه عبد الكريم (راشد)، وابنه عبدالرحمن (راشد)، وابنه اشواق (راشدة)، وابنه بهيه (راشدة)، وابنته هدى (راشدة)، وابنته هياء (راشدة)، وابنته مريم (راشدة)، وابنته فاطمة (راشدة)، وابنته عائشة (راشدة)، وابنته حنان (راشدة)، وابنته سلطانه (راشدة)، وابنته منيره (راشدة)، وابنته منال (راشدة)، وابنته صفيه (راشدة)، وابنته سلمى (راشدة)، وابنه سلمان المولود بتاريخ ٢٨/٣/١٤٣١ هـ، قاصر سناً)، بموجب صك حصر الورثة الصادر من المحكمة العامة بالمجمعة ورقمه (٣٦١٠٩٩٦٨٨) وتاريخه ٢٨/٣/١٤٣٦ هـ، وترك للورثة عقارات، وبياناتها كما يأتي: (١- قطعة أرض رقم ٤٤٧ من المخطط رقم ٩١٣ في مدينة محافظة المجمعة حي درجة ثالثة -٢- قطعة أرض رقم ٢٨٦ من المخطط رقم ٩١٣ في مدينة محافظة المجمعة حي درجة ثالثة -٣- قطعة أرض رقم ٢٨٧ من المخطط رقم ٩١٣ في مدينة محافظة المجمعة حي درجة ثالثة -٤- قطعة أرض رقم ٢٩٢ من المخطط رقم ٣١٣ في مدينة محافظة المجمعة حي درجة أولى -٥- قطعة أرض رقم ١١٩٥ من المخطط رقم ١٣٢٨ في مدينة محافظة المجمعة -٦- قطعة أرض زراعية رقم ١ من المخطط رقم ٤٦٢ مركز تمرير في مدينة جنوب المجمعة)، ولم يوص بوصية، وليس عليه دين، لذا أطلب بيع العقارات وتسليم نصيب موكلتي منها، هذه دعاوي) ويعرض دعوى المدعي وكالة على المدعى عليه عبدالعزيز دخيل الله بن عيد المطيري أجاب بقوله: ما ذكره المدعي وكالة كله صحيح ولا مانع لدي من بيع العقارات وقسمتها بين الورثة علما أن من الورثة قاصر وهو أخي سلمان بن دخيل الله المطيري والولي الشرعي على القاصر سلمان هي والدته صلفه مطر المطيري هكذا أجاب وقد جرى الاطلاع على صك حصر الورثة رقم 361099688 وتاريخ 28 / 3 / 1436 هـ والمتضمن وفاة دخيل الله بن عيد عياد الرحيبي المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518539 بتاريخ 20 / 3 / 1436 هـ وانحصار إرثه في زوجته نشاء بنت عتقان المطيري وفي أولاده منها سلطان و عبدالله و محمد وعيد وفهد و هياء و عائشة و

المحكمة العامة بالمجمعة  
الدائرة العامة الثالثةرقم الصفحة : ٣  
تاريخ الصك : ١٤٤٥/٠٢/٢٧

وفاطمة و مريم و هدى و بهبه و أشواق وفي زوجته الثانية صلفه بنت مطر المطيري وفي أولاده منها عبدالعزيز و خالد و عبدالكريم و عبدالملك و عبدالرحمن و سلمان و حنان و سلطانه و منيرة و صفيه و منال و سلمى و لا. وارث له سواهم وجميعهم بالغون راشدون إلا سلمان المولود بتاريخ 28 / 3 / 1431 هـ و سلمى المولودة بتاريخ 30 / 3 / 1423 هـ كما جرى الاطلاع على صك الولاية رقم 361102900 بتاريخ 2 / 4 / 1436 هـ والمتضمن وفاة وفاة دخیل الله عيد عیاد الریحی المطیری سعودی الجنسیة بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518539 بتاريخ 20 / 3 / 1436 هـ وانحصار إرنه في من ذكر في الصك رقم 361099688 في 28 / 3 / 1436 هـ ومن ضمن ورثته القاصرين عن درجة البلوغ و الرشد سلمان المولود بتاريخ 28 / 3 / 1431 هـ و سلمى المولودة بتاريخ 30 / 3 / 1423 هـ كما جرى الاطلاع على الصك رقم 712403006411 بتاريخ 23 / 4 / 1444 هـ لقطعة الأرض رقم 447 من المخطط رقم 913 درجة ثالثة وحدودها وأطولها كالتالي : شمالاً قطعة رقم 445 بطول 30 متر وجنوباً قطعة رقم 449 بطول 30 متر وشرقاً ساحة داخلية بطول 21 متر وغرباً قطعة رقم 448 بطول 21 متر ومساحتها 630 ستمائة وثلاثون متر مربع. كما جرى الاطلاع على الصك رقم 312405008242 بتاريخ 17 / 2 / 1444 هـ القطعة الأرض رقم 286 من المخطط رقم 913 محافظة المجموعة درجة ثالثة وحدودها وأطولها كالتالي : شمالاً ساحة داخلية والقطعة رقم 284 بطول 21 متر . وجنوباً شارع عرض 15م بطول 21 متر . وشرقاً ممر مشاة عرض 5م بطول 30 متر وغرباً قطعة رقم 287 بطول 30 متر ومساحتها 630 ستمائة وثلاثون متر . كما جرى الاطلاع على الصك رقم 212403005997 بتاريخ 16 / 2 / 1444 هـ لقطعة الأرض رقم 287 من المخطط رقم 913 محافظة المجموعة درجة ثالثة وحدودها وأطولها كالتالي : شمالاً قطعة رقم 284 بطول 21 متر وجنوباً : شارع عرض 15م بطول 21 متر وشرقاً : قطعة رقم 286 بطول 30 متر وغرباً : قطعة رقم 288 بطول 30 متر ومساحتها 630 ستمائة وثلاثون متر . كما جرى الاطلاع على الصك رقم 312403006015 بتاريخ 18 / 2 / 1444 هـ لقطعة الأرض رقم 292 من المخطط رقم 313 محافظة المجموعة درجة أولى وحدودها وأطولها كالتالي : شمالاً قطعة رقم 290 بطول 20 متر وجنوباً : قطعة رقم 294 بطول 20.5 عشرون متر وخمسون سنتمتر وشرقاً : شارع عرض 15م بطول 20 متر وغرباً : قطعة رقم 293 بطول 20 متر ومساحتها 450 أربعمائة وخمسون متر . كما جرى الاطلاع على الصك رقم 412403006032 بتاريخ 22 / 2 / 1444 هـ لقطعة الأرض رقم 1195 من المخطط رقم 1328 محافظة المجموعة وحدودها وأطولها كالتالي : شمالاً قطعة رقم 1193 بطول 30 متر وجنوباً : قطعة رقم 1197 بطول 30 متر وشرقاً : شارع عرض 15م بطول 21 متر وغرباً : قطعة رقم 1194 بطول 21 متر ومساحتها 630 ستمائة وثلاثون متر . كما جرى الاطلاع على الصك رقم 712403006114 بتاريخ 10 / 3 / 1444 هـ لقطعة الأرض الزراعية رقم 1 من المخطط رقم 462 مركز تيمير جنوب المجموعة 18.5 كم غرب الطريق وحدودها وأطولها كالتالي : شمالاً شارع عرض 50م بطول 156 متر وجنوباً شارع عرض 50م بطول 255 متر يبدأ من الشرق إلى الجنوب الغربي بطول 102م ثم ينكسر إلى الغرب بطول 78 م ثم ينكسر باتجاه الجنوب الغربي بطول 75م تمام الحد ومجموع طوله مائتان وخمسة وخمسون متراً شرقاً : شارع عرض 50م بطول 210 متر وغرباً شارع عرض 50م بطول 418 يبدأ من الشمال باتجاه الجنوب الغربي بطول 212م ثم ينكسر إلى الجنوب الشرقي بطول 206م تمام الحد ومجموع طوله أربعمائة وثمانية عشر متراً ومساحتها 630 ستمائة وثلاثون متر . وعليه فقد قررت الدائرة رفع الجلسة للاستفسار عن الصكوك الستة وحالتها من مصدرها ولحين ورود الجواب رفعت الجلسة وفي جلسة أخرى حضر المدعي وكالة عبدالمجيد صالح حمد الحماد والمدعي عليه عبدالعزيز دخیل الله المطيري المدونة بياتهم سلفاً كما لم تحضر المدعي عليها نشرا عتقان مطلع المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518547 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81457989 كما لم يحضر المدعي عليه سلطان دخیل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518638 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 81457993 كما لم تحضر المدعي عليها اشواق دخیل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1060964432 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214536 كما لم تحضر المدعي عليها هدى دخیل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518604 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214538 كما لم تحضر المدعي عليها هياء دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518596 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214540 كما لم يحضر المدعي عليه محمد دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017406222 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214543 كما لم يحضر المدعي عليه عبد الله دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1019784048 ولم يتبلغ بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214545 كما لم يحضر المدعي عليه عيد دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1023419607 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214546 كما لم تحضر المدعي عليها مريم دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518588 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214547 كما لم تحضر المدعي عليها فاطمة دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518570 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214549 كما لم تحضر المدعي عليها عائشة دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518562 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214552 كما لم تحضر المدعي عليها صلفه مطر بركة المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518554 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214555 كما لم يحضر المدعي عليه خالد دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1085496857 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214560 كما لم يحضر المدعي عليه عبدالملك دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1096864242 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214562 كما لم يحضر المدعي عليه عبدالكريم دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1079097190 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214564 كما لم يحضر المدعي عليه عبدالرحمن دخیل الله بن عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1102311410 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214567 كما لم تحضر المدعي عليها حنان دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1017518620 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214568 كما لم تحضر المدعي عليها سلطانه دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1060964440 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214569 كما لم تحضر المدعي عليها منيرة دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1060964457 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214571 كما لم تحضر المدعي عليها منال دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1071874414 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214576 كما لم يحضر المدعي عليها صفية دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1091058774 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214578 كما لم تحضر المدعي عليها سلمى دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 1116550482 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214580 كما لم يحضر المدعي عليه سلمان دخیل الله عيد المطيري سعودي الجنسية بموجب الهوية الوطنية رقم 071874414 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214581 رغم تبليغها بموعد الجلسة وابطها حسب مهمة التبليغ رقم 83214581 وعليه فقد قررت الدائرة سماع الدعوى حضورياً بحق من تبلغ ولم يحضر استناداً للمادة (57/2) من نظام المرافعات الشرعية هذا وقد وردت الإفادة من كتابة عدل المجموعة برقم 456188211 وتاريخ 15/2/1445 المتضمنة بأن الصكوك الستة المذكورة محل الدعوى سارية المفعول وبسؤال طرفي الدعوى هل لمورثهم وصية أو عليه فقرر المدعي قائلًا لا. وصية لمورثهم ولا. دين عليه ، كما قرر المدعي عليه عبدالعزيز قائلًا لا. وصية لمورثنا ولكن عليه دين لبعض الورثة لم يثبت بعد هكذا قرر وعليه فقد قررت الدائرة قفل باب المرافعة



المحكمة العامة بالمجمعة  
الدائرة العامة الثالثة

رقم الصفحة : ٤  
تاريخ الصك : ١٤٤٥/٠٢/٢٧

وعليه ولما تقدم من الدعوى والإجابة وبعد الدراسة والتأمل وحيث أن المدعين قد حصروا دعواهم بالعقارات الستة محل الدعوى ولمصادقة المدعى عليه على دعوى المدعي وكالة وموافقة على القسمة وبعد الاطلاع على صك حصر الورثة المشار إليه والمرصودة بعاليه وصكوك الولاية وبعد الاطلاع على صكوك العقارات والمتضمن ملكية مورث طرفي الدعوى للصك رقم 212403005997 وتاريخ 16 / 2 / 1444 هـ والصك رقم 312405008242 وتاريخ 17 / 2 / 1444 هـ والصك رقم 712403006411 وتاريخ 23 / 4 / 1444 هـ والصك رقم 312403006015 وتاريخ 18 / 2 / 1444 هـ والصك رقم 412403006032 وتاريخ 22 / 2 / 1444 هـ والصك رقم 712403006114 وتاريخ 10 / 3 / 1444 هـ وبناء على الإفادة الواردة من كتابة عدل المجمعة برقم 456188211 وتاريخ 15/2/1445 هـ المتضمنة بأن الصكوك الستة المذكورة محل الدعوى سارية المفعول ولتغيب المدعى عليهم مع تبليغهم بموعد الجلسة سوى المدعى عليه عبدالعزيز ولما قرره أهل العلم أن الناكل يحكم عليه بالنكول وأن النكول كالإقرار (الإصاف) (28/434) وقال ابن قدامة (فإن امتنع الخصم من الحضور عند الحاكم حكم عليه لأنه لو لم يحكم عليه لجعل الامتناع والاستتار طريقاً لتضييع الحقوق) الكافي 6/128 ولما هو مقرر شرعاً من وجوب الوفاء بالعقود والعهود ولأن العادة الظاهرة أن من له دفع صحيح لا يبدع الحضور أو الاعتذار وبناء على المادة (57/2) من نظام المرافعات الشرعية وبناء على المادة (4 / 111) من نظام المرافعات الشرعية ونظراً لطلب المدعي وكالة بيع العقارات وقسمة قيمتها بين الورثة حسب أنصبتهم الشرعية ولتعذر قسمة العقار بين الورثة ، ولما قرره الفقهاء أنه يجب إجابة من طلب القسمة لإزالة ضرر الشركة قال في مطالب أولى النهى ما نصه " (وَمَنْ دَعَا شَرِيكَهٖ فِيهَا) : أَي : قِسْمَةَ التَّرَاضِي (إِلَى بَيْعٍ أُجْبِرَ) عَلَى الْبَيْعِ مَعَهُ (فَإِنْ أَبَى) : أَي : اُمْتَنَعَ شَرِيكُهُ مِنْ بَيْعٍ مَعَهُ (بَيْعٌ) أَي : بَيْعٌ حَاكِمٌ (عَلَيْهِمَا) وَقَسَمَ الثَّمَنَ) بَيْنَهُمَا عَلَى قَدْرِ حِصَّتَيْهِمَا نَصًّا" ولأن جميع الورثة بالفون راشدون ولا وصية لمورثهم ولا دين عليه فقد انتهت الدائرة إلى حكمها التالي

#### منطوق الحكم

فقد حكمت الدائرة ببيع جميع العقارات الستة العائدة لمورث طرفي الدعوى وقسمة قيمتها على الورثة وتسليم كل وراث نصيبه من مورثه والمسألة على ثمانين سهماً للزوجتين نشراء بنت عتقان المطيري وصلفه بنت مطر المطيري الثمن فرضاً لوجود فرع وارث لك لواحدة من الزوجات خمسة أسهم بما نسبته 6.25% لكل منهما ولكل واحد من الأبناء سلطان و عبدالله و محمد وعيد وفهد وعبد العزيز و خالد و عبد الكريم و عبد الملك و عبد الرحمن و سلمان أربعة أسهم بما نسبته 5% لكل منهم ولكل واحدة من البنات هياء و عائشة و فاطمة و مريم و هدى و بهيه و أشواق و حنان و سلطانه و منيرة و صفيه و منال و سلهى سهران بما نسبته 2.5% لكل واحدة منهن وبذلك حكمت الدائرة ويعد الحكم حضورياً بحق من لم يحضر وسيتم تسليم أطراف الدعوى نسخة الكترونية من صك الحكم ولهم الحق في تقديم اعتراضهم على الحكم لمدة ثلاثين يوماً اعتباراً من يوم الغد . وإذا انتهت المدة دون تقديم الاعتراض فيسقط حقهم في الاعتراض وسيتم رفع الحكم وجوباً لمحكمة الاستئناف لوجود قاصرين وفقاً للمادة (185) من نظام المرافعات الشرعية وبالله التوفيق

رئيس الدائرة القضائية  
عبدالله محمد دهش الدهش





الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله أما بعد:

فدلى دائرة الأحوال الشخصية السابعة وبناء على القضية رقم ٤٥٧٠٠٨٣٦٦٨ رقم ٤٥٧٠٠٨٣٦٦٨ وتاريخ ١٤٤٥/٠١/٢١ هـ

أطراف القضية

الإسم	نوع الهوية	رقم الهوية	الجنسية	صفته بالقضية	صفته بالاستئناف
فهد دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٧١٨٧٤٤٢٢	سعودي	المدعي	مستأنف
بهبه دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٦١٢	سعودي	المدعي	مستأنف
نشراء عتقان مطلع المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٥٤٧	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
سلطان دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٦٣٨	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
اشواق دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٦٠٩٦٤٤٣٢	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
هدى دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٦٠٤	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
هياء دخيل الله عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٥٩٦	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
محمد دخيل الله عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٤٠٦٢٢٢	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
عبد الله بن دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٩٧٨٤٠٤٨	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
عيد بن دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٢٣٤١٩٦٠٧	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
مريم دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٥٨٨	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
فاطمه دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٥٧٠	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
عائشه دخيل الله عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٥٦٢	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
صلفه مطر بركة المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٥٥٤	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
عبد العزيز دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٦٠٩٦٤٤٢٤	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
خالد دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٨٥٤٩٦٨٥٧	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
عبد الملك دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٩٦٨٦٤٢٤٢	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
عبد الكريم دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٧٩٠٩٧١٩٠	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
عبد الرحمن دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١١٠٢٣١١٤١٠	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
حنان دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠١٧٥١٨٦٢٠	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
سلطانه دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٦٠٩٦٤٤٤٠	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
منيره دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٦٠٩٦٤٤٥٧	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
منال دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٧١٨٧٤٤١٤	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
صفيه دخيل الله بن عبد المطيري	الهوية الوطنية	١٠٩١٠٥٨٧٧٤	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده



سلى دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١١١٦٥٥٠٤٨٢	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده
سلمان دخيل الله بن عيد المطيري	الهوية الوطنية	١١٤٩٩٥٦٣٣٤	سعودي	مدعى عليه	مستأنف ضده

## الوقائع

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده أما بعد فلدينا نحن قضاة دائرة الأحوال الشخصية السابعة في محكمة الاستئناف بمنطقة الرياض افتتحت الجلسة يوم الثلاثاء 16/04/1445 هـ الساعة 10.40 ص ، وبالاطلاع على القضية المقيمة بمحكمة الاستئناف المشار إليها أعلاه ، الصادر فيها الصك رقم ( 4530193225 ) في 27 / 02 / 1445 هـ من الدائرة العامة الثالثة بالمحكمة العامة بمحافظة المجمعة ، تقرر نظر الاعتراض تدقيقاً ، وبما أن وقائع هذه القضية قد أوردتها الحكم المستأنف المشار إليه أعلاه ، فإن الدائرة تحيل إليه ، منعاً للتكرار ، وتتلخص في أن المدعي يطلب الحكم ببيع العقارات وتسليم نصيبه منها وبعد النظر أصدرت فيها حكمها ، ونصه : ( فقد حكمت الدائرة ببيع جميع العقارات الستة العائدة لمورث طرفي الدعوى وقسمة قيمتها على الورثة وتسليم كل وراث نصيبه من مورثه والمسألة على ثمانين سهماً للزوجتين نشراء بنت عتقان المطيري وصلفه بنت مطر المطيري الثمن فرضاً لوجود فرع وارث لك لواحدة من الزوجات خمسة أسهم بما نسبته 6.25% لكل منهما ولكل واحد من الأبناء سلطان و عبد الله و محمد وعيد وفهد وعبد العزيز وخالد وعبد الكريم وعبد الملك وعبد الرحمن وسلمان أربعة أسهم بما نسبته 5% لكل منهم ولكل واحدة من البنات هياء و عائشة وفاطمة ومريم وهدى وبهيه وأشواق وحنان وسلطانة و منيرة وصفيه ومنال وسلى سهمان بما نسبته 2.5% لكل واحدة منهن وبذلك حكمت الدائرة ويعد الحكم حضوريا بحق من لم يحضر وسيتم تسليم أطراف الدعوى نسخة الكترونية من صك الحكم ولهم الحق في تقديم اعتراضهم على الحكم لمدة ثلاثين يوماً اعتباراً من يوم الغد. وإذا انتهت المدة دون تقديم الاعتراض فيسقط حقهم في الاعتراض وسيتم رفع الحكم وجوباً لمحكمة الاستئناف لوجود قاصرين وفقاً للمادة (185) من نظام المرافعات الشرعية )،

## الأسباب

وبدراسة أوراق القضية ، والحكم الصادر فيها ، فإن الدائرة تقرر سلامة الحكم، وعدم وجود ما يؤثر عليه، وتنتهي معه إلى صحة ما انتهت له الدائرة في الدرجة الأولى في حكمها محمولاً على أسبابه ،

## منطوق الحكم

لذا حكمت الدائرة بالآتي : / 1- قبول الاستئناف شكلاً ورفضه موضوعاً . 2- تأييد الحكم الصادر بالصك رقم

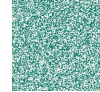


( 4530193225 ) في 27 / 02 / 1445 هـ من الدائرة العامة الثالثة بالمحكمة العامة بمحافظة المجمعة فيما قضى به ونصه ( فقد حكمت الدائرة ببيع جميع العقارات الستة العائدة لمورث طرفي الدعوى وقسمة قيمتها على الورثة وتسليم كل وراث نصيبه من مورثه والمسألة على ثمانين سهماً للزوجتين نشراء بنت عتقان المطيري وصلفه بنت مطر المطيري الثمن فرضاً لوجود فرع وارث لك لواحدة من الزوجات خمسة أسهم بما نسبته 6.25% لكل منهما ولكل واحد من الأبناء سلطان وعبدالله ومحمد وعيد وفهد وعبدالعزیز و خالد و عبدالكريم وعبدالمك و عبدالرحمن وسلمان أربعة أسهم بما نسبته 5% لكل منهم ولكل واحدة من البنات هياء و عائشة و فاطمة و مريم وهدى و بهيه وأشواق وحنان وسلطانة ومنيرة و صفيه و منال و سلمى سهران بما نسبته 2.5% لكل واحدة منهن وبذلك حكمت الدائرة ) ، وبالله التوفيق ، وصلى الله وسلم على نبينا محمد وعلى آله وصحبه أجمعين .

### الصيغة التنفيذية

يطلب من جميع الوزارات والأجهزة الحكومية الأخرى العمل على تنفيذ هذا الحكم بجميع الوسائل النظامية المتبعة ولو أدى إلى استعمال القوة الجبرية

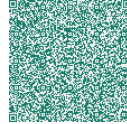
إدارة الدعاوى والأحكام



عضو الدائرة  
عبدالعزیز عبدالرحمن محمد السالم



رئيس الدائرة القضائية  
ایمن عبدالله عبدالعزیز الدهيشي



عضو الدائرة  
مشعل سعد علي ال عسکر

