



الرقم: 260621000854  
التاريخ: 1444/6/9

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



## البيانات الأساسية

1444/6/9	تاريخ الوثيقة	260621000854	رقم الوثيقة
فعال	الحالة	مركز تحديث الصكوك	المصدر
لا يوجد قيود	القيود	1,944.8	المساحة (م <sup>2</sup> )
1386/4/29	تاريخ الوثيقة السابقة	371 / 3	رقم الوثيقة السابقة
		تحديث صك للنظام الشامل	نوع العملية

## الملاك

نسبة التملك	الجنسية	الاسم	رقم الهوية
100 %	سعودي	محمد صالح حمد السديري	1045918560

## عقار 1 من 4

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع الاستخدام
لا يوجد	قطعة الارض	413.3	لا يوجد
الموقع	نموذج العقار		
لا يوجد	لا يوجد		
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
4 / 94	481	الملز	الرياض

الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م <sup>2</sup> )
شمالا	جزء من	القطعة رقم 94/1 و 94/3	29.5
جنوبا	شارع	عرض 30م	29.33
شرقا	جزء من	القطعة رقم 94/1	14.11
غربا	شارع	عرض 15م	14



الرقم: 260621000854  
التاريخ: 1444/6/9

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



وزارة العدل  
Ministry of Justice

## عقار 2 من 4

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع الاستخدام
لا يوجد	قطعة الارض	299	لا يوجد
الموقع	نموذج العقار		
لا يوجد	لا يوجد		
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
3 / 94	481	الملز	الرياض

الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م <sup>2</sup> )
شمالا	قطعة	رقم 94/2	23
جنوبا	جزء من	القطعة رقم 94/4	23
شرقا	جزء من	القطعة رقم 94/1	13
غربا	شارع	عرض 15م	13

## عقار 3 من 4

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع الاستخدام
لا يوجد	قطعة الارض	299	لا يوجد
الموقع	نموذج العقار		
لا يوجد	لا يوجد		
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
2 / 94	481	الملز	الرياض

الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م <sup>2</sup> )
شمالا	جزء من	القطعة رقم 85	23
جنوبا	قطعة	رقم 94/3	23
شرقا	جزء من	القطعة رقم 94/1	13
غربا	شارع	عرض 15م	13



الرقم: 260621000854  
التاريخ: 1444/6/9

# وثيقة تملك عقار

البورصة العقارية  
Real Estate Market



## عقار 4 من 4

رقم الهوية العقارية	نوع العقار	مساحة العقار (م <sup>2</sup> )	نوع الاستخدام
لا يوجد	قطعة الارض	933.5	لا يوجد
الموقع	نموذج العقار		
لا يوجد	لا يوجد		
رقم القطعة	رقم المخطط	الحي	المدينة
1 / 94	481	الملز	الرياض

الحد	النوع	وصف الحد	الطول (م <sup>2</sup> )
شمالا	جزء من	القطعة رقم 85	28.45
جنوباً	شارع	عرض 30م	16.47
شرفاً	شارع	عرض 30م	40.5
غرباً	قطعة	رقم 94/2 و 94/3 و 94/4	26

٢٨٢٠٢٤

رقم الصك : ٢٠٠٤  
تاريخه : ٢ / ٢ / ١٤٢٦ هـ  
المجلد : ١٢ / ٤  
صحيفة رقم ( ٩٦ )



المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل  
محكمة الرياض العامة

### صك حصر ورثه

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده أما بعد :

فلدي أنا القاضي بالهيئة العامة بالرياض سعيد بن نفعي آل قاسم  
ثبت بالبينة المعدلة وفاة محمد بن صالح بن محمد السديري بتاريخ ١١ / ١١ / ١٤٢١ هـ  
وانحصار إرثه في ١٠٠٠٠٠ درهم يدره وسببته وصاله وخاله وصيه لدار  
له امر سواه وهم وحيثهم بالتقوى

لا وارث له سواه .. وصلى الله على نبينا محمد وآله وصحبه وسلم .

رئيس / قاضي  
سعيد بن نفعي آل قاسم





رقم الوثيقة : ٤٣١٥٤٧٥٤٩  
تاريخها : ١٤٤٣/٠٥/٠٢ هـ  
الموافق : ٢٠٢١/١٢/٠٦ م

## تم توثيق ورثة

اسم المتوفى	سليمان محمد صالح السديري
جنس المتوفى	ذكر
نوع الهوية	هوية وطنية
رقم الهوية	١٠٠١١٩٠٢٦١
تاريخ الوفاة	١٤٤٣/٠٣/٢١ هـ
رقم شهادة الوفاة	١٧٦١-٠٠٠٠٤١٨٩

## وانحصر ورثته في

صلة القرابة	الاسم	الجنسية	الهوية الوطنية	تاريخ الميلاد	حالة الوارث
الابن	مساعد بن سليمان بن محمد السديري	السعودية	١٠٠١١٩٠٧٥٨	١٤٠٢/٠٨/٠٧ هـ	راشد
الابنة	فوزيه سليمان محمد السديري	السعودية	١٠٠١١٩٠٣٣٧	١٣٩١/١٠/٠٦ هـ	راشد
الابن	صالح سليمان محمد السديري	السعودية	١٠٠١١٩٠٣٤٥	١٣٩٢/١٠/٠٩ هـ	راشد
الابن	محمد سليمان محمد السديري	السعودية	١٠٣٩٦٨٠٧٩٦	١٤٠٧/٠٥/٠٧ هـ	راشد
الابنة	أديبه سليمان محمد السديري	السعودية	١٠٠١١٩٠٣٠٣	١٣٩٧/١٢/٢٣ هـ	راشد
الابنة	مناهل سليمان محمد السديري	السعودية	١٠٣٥٨٨٧٠١٥	١٤٠٥/١١/٠٦ هـ	راشد
الابنة	منى سليمان محمد السديري	السعودية	١٠٠١١٩٠٢٨٧	١٣٩٢/٠٧/٠١ هـ	راشد
الابنة	وفاء سليمان محمد السديري	السعودية	١٠٠١١٩٠٢٩٥	١٣٩٦/٠٧/٠١ هـ	راشد
الابنة	نوره سليمان محمد السديري	السعودية	١٠٠١١٩٠٣٢٩	١٣٨٩/٠٧/٠١ هـ	راشد





كتابة العدل

وثيقة ورثة متوفى

وزارة العدل  
Ministry of Justice



رقم الوثيقة : ٤٣١٥٤٧٥٤٩

تاريخها : ١٤٤٣/٠٥/٠٢ هـ

الموافق : ٢٠٢١/١٢/٠٦ م

راشد	١٣٨٧/٠٧/٠١ هـ	١٠٣٠٨٨٧١٦٨	السعودية	الجوهرة سليمان محمد السديري	الابنة
------	---------------	------------	----------	--------------------------------	--------





صفحة ١ من ٢

## صك حصر ورثة

الحمد لله وحده و الصلاة و السلام على من لا نبى بعده  
لدي أنا : عمر محمد الصمعاني القاضي في الدوائر الإنهائية بمحكمة الأحوال الشخصية بشرق الرياض حضر

اسم المعني	الصفة	نوع الهوية	رقم الهوية	الجنسية
محمد بن عبدالله بن محمد السديري	اصل	سجل مني	١٠٣٩٥١٣٧٥٧	السعودية

وأنهى قانلاً لقد توفي :

اسم المتوفى	قربته للمعني	نوع الهوية	رقم الهوية	الجنسية
عبدالله بن محمد بن صالح السديري	الأب	سجل مني	١٠١٢٢٠٠٣٥٥	السعودية

بشهادة وفاة رقم: ١٠٦٦٠٠٠٩٣٠٣٥ بتاريخ: ١٤٣٨/١٠/١٨ هـ الصادرة من: الرياض 3  
مكان الوفاة: الرياض المتوفى بتاريخ: ١٤٣٥/٠٩/٠٧ هـ

وانحصر الورثة في :

صلة القرابة	الاسم	الجنسية	نوع الهوية	رقم الهوية	حالة الوارث
الزوجة	هبله بنت حمد بن ناصر السديري	السعودية	سجل مني	١٠١٢٢٠٠٤٠٥	راشد
الابن	علي بن عبدالله بن محمد السديري	السعودية	سجل مني	١٠٢٠٦٩٧٠٠٧	راشد
الابن	عبدالعزيز بن عبدالله بن محمد السديري	السعودية	سجل مني	١٠٠٢٢٣٤٥١٤	راشد
الابن	يوسف بن عبدالله بن محمد السديري	السعودية	سجل مني	١٠١٢٢٠٠٣٧١	راشد
الابن	ابراهيم بن عبدالله بن محمد السديري	السعودية	سجل مني	١٠١٢٢٠٠٣٨٩	راشد
الابن	منصور بن عبدالله بن محمد السديري	السعودية	سجل مني	١٠١٢٢٠٠٣٩٧	راشد
الابن	فهد بن عبدالله بن محمد السديري	السعودية	سجل مني	١٠١٢٢٠٠٣٦٣	راشد
الابن	محمد بن عبدالله بن محمد السديري	السعودية	سجل مني	١٠٣٩٥١٣٧٥٧	راشد
الابن	حمد بن عبدالله بن محمد السديري	السعودية	سجل مني	١٠٣٩٥١٣٧٦٥	راشد
الابنة	نوره بنت عبدالله بن محمد السديري	السعودية	سجل مني	١٠٣٩٥١٣٧٤٠	راشد
الابنة	نوال بنت عبدالله بن محمد السديري	السعودية	سجل مني	١٠٧٣٦٩٧٠٦٠	راشد

لاوارث سوى من ذكر اطلب إثبات ذلك .

ويطلب البينة منه حضر للشهادة كل من:





## وثيقة ورثة متوفى

## بيانات مقدم الطلب

الاسم	نوع الهوية	رقم الهوية	الجنسية	الصفة	صلة القرابة	رقم الوكالة	نوع هوية الموكل	رقم هوية الموكل
ناصرعيسى بريك المطهري	هوية وطنية	١٠٩٧٣٦٥٠٢٥	سعودي	وكيل بموجب وكالة داخلية	لا يوجد صلة قرابة	٤٥٣٩١٠٣٣	إقامة	٢٢٥٠٦٣٠٦٣٥

## بيانات المتوفى

إسم المتوفى	نوع الهوية	رقم الهوية	الجنسية	تاريخ الميلاد	تاريخ الوفاة
علي عبدالله محمد السديري	هوية وطنية	١٠٢٠٦٩٧٠٠٧	سعودي	١٣٨٣/٠٧/٠١ هـ	١٤٤٥/٠١/١٩ هـ

## بيانات الورثة

الاسم	نوع الهوية	رقم الهوية	الجنسية	صلة القرابة	حالة الوارث
رندة عبد المعطي القاسم	إقامة	٢٢٥٠٦٣٠٦٣٥	سوري	زوجة	راشد
هيله حمد ناصر السديري	هوية وطنية	١٠١٣٢٠٠٤٠٥	سعودي	أم	راشد
فرح علي عبدالله السديري	هوية وطنية	١١٥٦٦٢٧٠٤٢	سعودي	ابنة	فاصرسنا
خالد علي عبدالله السديري	هوية وطنية	١١٥٦٦٢٧٠٨٣	سعودي	ابن	فاصرسنا



بسم الله الرحمن الرحيم



المملكة العربية السعودية

وزارة الداخلية

المديرية العامة للأحوال المدنية

إدارة الأحوال المدنية في

مكتب الأحوال المدنية في

رقم الملف (الحفيظة): ١٤٤٩٠  
التاريخ: ٢٠١٩ / ٤ / ٢٧  
المصدر: الرياض

رقم الشهادة: ٤٦٣

تاريخ تسجيلها: ١٤٤١ / ١١ / ١٢

الاسم الكامل للمتوفى: محمد صالح عبد الرحمن  
أسباب الوفاة (لا تذكر إلا إذا رغب صاحب الشأن في ذلك):  
 ذكر  أنثى تاريخ الميلاد: ١٤٢٢ / ١ / ١

مكان الوفاة	تاريخ الوفاة	الساعة	اليوم	الشهر	السنة
رياض	بالمهجري	بالارقام	١١	١	١٤٤١
	بالميلادي	بالحروف	اثنين	نوم	١٤٤١
		بالارقام			
		بالحروف			

رقم السجل المدني: ١٠٤٥٩١٨٥٦٠

اسم كاتب السجل: محمد بن عبد الله  
توقيع: محمد بن عبد الله  
الختم الرسمي: [Seal]  
الاسم: محمد بن عبد الله  
التوقيع: محمد بن عبد الله

صدرت هذه الشهادة استناداً لنظام الأحوال المدنية الصادر بالمرسوم الملكي رقم ٧/م وتاريخ ١٤٠٧/٤/٢٠ هـ.