



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

الرقم المرجعي 610240485264

التاريخ 2024-10-24

النسخة 1

فاتورة ضريبة التصرفات العقارية

بيع بمقابل	نوع التصرف العقاري :
1,380,000.00 ريال سعودي	قيمة التصرف العقاري :
260604002748	رقم الصك
5%	نسبة الضريبة :
69,000.00 ريال سعودي	إجمالي المبلغ المستحق :
620240485264	رقم فاتورة سداد :
(020) هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	رقم المفوتر :

تفاصيل المبلغ المستحق

69,000.00	ريال سعودي	مبلغ الضريبة :
69,000.00	ريال سعودي	إجمالي المبلغ المستحق :
0.00	ريال سعودي	المبلغ المدفوع :
69,000.00	ريال سعودي	المبلغ المطلوب سداده :

بيانات المتصرف بالعقار

رقم الهوية

نوع الهوية

الاسم

1025590918

هوية وطنية

محمد يحيى علي والبي

بيانات المتصرف له

رقم الهوية

نوع الهوية

الاسم

1057327205

هوية وطنية

محمد بن احمد بن يحيى سبعي

للاستفسارات، نسعد بتواصلكم على الرقم: 19993 أو زيارة موقعنا: Zatca.gov.sa
*هذه الوثيقة صادرة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع

تتبيه:

نود التنويه أن الضريبة تستحق على العقار بناء على أساس المبلغ المتفق عليه بين طرفي / أطراف التصرف، على الا تقل قيمة العقار عن القيمة السوقية العادلة في تاريخ التصرف

ويحق للهيئة إعادة تقييم قيمة العقار لأغراض احتساب الضريبة المستحقة بشكل صحيح إذا تبين لها أن قيمة العقار المتصرف به أقل من القيمة السوقية العادلة أو أن العقار غير مستثنى من دفع الضريبة، والمطالبة بفارق الضريبة المستحقة غير المسددة وفرض العقوبات والغرامات المستحقة نظامًا