

التاريخ : 1446/03/14 هـ

الموافق : 2024/09/17 م

ثانياً / يلتزم المشتري سداد المبالغ المستحقة والمتبقية بمدة أقصاها يوم الخميس 2024/09/19م بحوالة بنكية لدى الشركة برقم حساب
SA9480000212608010086605

وفي حال تخلف المشتري عن سداد الثمن المشار اليه أعلاه خلال المدة المنصوص عليها فيحق لشركة كانف العقارية بيع العقار ولا يسترد مبلغ العربون.

ثالثاً/ يقر المشتري بأنه اشترى العقار الموضحة أوصافه أعلاه بالرضى والقبول دون اكراه وذلك بعد الوقوف على طبيعة الأرض ومعاينتها معاينة تامة نافية للجهالة والغرر وبالثمن المحدد أعلاه ولا تتحمل شركة كانف أي نقص يحصل على طبيعة الأرض بعد الرفع المساحي أو أي إجراءات أخرى تطبقها امانة المنطقة.

رابعاً/ يلتزم المشتري بسداد الرسوم والضرائب المترتبة على بيع العقار خلال ثلاث أيام من تاريخ العقد وفي حال التأخر عن السداد فلشركة كانف العقارية الحق بعدم إعادة العربون.

خامساً / لا تعتبر شركة كانف العقارية مسؤولاً امام المشتري عن أي تأخير أو تقصير في إتمام الإفراغ إذا كان التأخير أو التقصير يعود لأسباب خارجة عن ارادتها.

سائساً/ حرر هذا العقد من نسختين سلمت لكل طرف نسخة منه للعمل بموجبها

والله الموفق

موافقة شركة كانف



وسيط البيع	مدير المزايدات والمبيعات
شركة كانف العقارية	تركي عبدالعزيز المهنا
مدير المزايدات والمبيعات تركي المهنا	موافقة المشتري

اسم المشتري/ الوكيل	رقم الهوية	الصفة	رقم الجوال	التوقيع
عبد الله صالح عبد الرحمن الخضير	1073646992	مشتري	0531455555	
عمر صالح موسى العليان	1070359821	مشتري	0567788803	

وكيل - رقم ضريبي
40020030
صال للمزايدات والمبيعات
2200000010
صال لإدارة الامتلاك
2200003230
الربط وسداد الفواتير
1200013094

info@canv.sa
www.canv.sa

canv.sa | canv.sa

الرياض - جدة - القصيم
9200 133 93

سد ل-إ-أري: 1010937861

العنوان الوطني : RAYB3898
الرياض- طريق انس بن مالك
الرقم الضريبي: 310290299200003