



## وثيقة وكالة

الأطراف:

#	الطرف	الاسم	الجنسية	نوع الهوية	رقم الهوية	الصفة
١	موكل	موضى سعود علي الزومان	سعودية	سجل مدني	١٠٠٤٠٥٤٣٣٢	أصالة عن نفسه
٢	موكل	مزنه عبدالله صالح السعيد	سعودية	سجل مدني	١٠٠٤٠٥٤٢٨٢	أصالة عن نفسه
٣	موكل	حمد بن عبدالله بن صالح السعيد	سعودي	سجل مدني	١٠٠٤٠٥٤٣٢٤	أصالة عن نفسه
٤	موكل	ابراهيم بن عبدالله بن صالح السعيد	سعودي	سجل مدني	١٠٠٤٠٥٤٢٩٠	أصالة عن نفسه
٥	موكل	حصه عبدالله صالح السعيد	سعودية	سجل مدني	١٠٠٤٠٥٤٣٠٨	أصالة عن نفسه
٦	موكل	اسماء عبدالله صالح السعيد	سعودية	سجل مدني	١٠٠٤٠٥٤٣١٦	أصالة عن نفسه
٧	موكل	منى عبدالله صالح السعيد	سعودية	سجل مدني	١٠٨٧٨١١٨٦٣	أصالة عن نفسه
٨	موكل	عبد العزيز عبدالله صالح السعيد	سعودي	سجل مدني	١٠٨٧٨١١٨٣٠	أصالة عن نفسه
٩	موكل	محمد عبدالله صالح السعيد	سعودي	سجل مدني	١٠٨٧٨١١٨٤٨	أصالة عن نفسه
١٠	موكل	شروق عبدالله صالح السعيد	سعودية	سجل مدني	١١٠٣٦٤٥٣٧٨	أصالة عن نفسه
١١	موكل	شوق عبدالله صالح السعيد	سعودية	سجل مدني	١١١١٠٨٤٩٢٥	أصالة عن نفسه
١٢	وكيل	صالح عبدالله صالح السعيد	سعودي	سجل مدني	١٠٨٧٨١١٨٥٥	أصالة عن نفسه

النطاق:

- الاستلام و التسليم
- مراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنهاء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع فيما يتطلب ذلك
- الوكالة خاصة بالارث العائد من عبدالله بن صالح حمد السعيد سجل ١٠٠٤٠٥٤٢٧٤ والعائد له من صالح بن حمد عبدالعزيز السعيد بموجب صك حصر ورثة رقم ٢٤٤٣٢/١١٠٤٤١ تاريخ ١٤٤١/٧/٦ هجري صادر من محكمة الأحوال الشخصية ببريدة
- يحق للوكيل توكيل الغير

البنود:

### إثباتات المحاكم

استخراج صك حصر ورثة - استخراج صك إثبات وصية

### السجلات التجارية

مراجعة إدارة السجلات - إصدار السجلات - تجديد السجلات - نقل السجلات التجارية - إدارة السجلات - تعديل السجلات - إضافة نشاط - إلغاء السجلات - التسجيل في الخدمات الإلكترونية بالغرف التجارية وتفعيل الخدمات واستلام الرقم السري - مراجعة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك

### شبكة إيجار الإلكترونية

التسجيل في الشبكة الإلكترونية لخدمات الإيجار - توقيع عقود الإيجار الخاصة بشبكة إيجار الإلكترونية وجميع العقود ذات العلاقة بالعملية الإيجارية - تعديل عقود الأجرة الخاصة بشبكة إيجار الإلكترونية - إلغاء وفسخ عقود التأجير الخاصة بشبكة إيجار الإلكترونية - استلام الأجرة وأي مبالغ مالية ذات علاقة بهذه العقود - استلام وتسليم الوحدات الإيجارية - استخدام وتنفيذ جميع الخدمات المتاحة عبر شبكة إيجار الإلكترونية - إنهاء جميع الإجراءات ذات العلاقة بالعملية الإيجارية من خلال شبكة إيجار الإلكترونية

### المطالبات والمحاكم

المطالبة وإقامة الدعاوى - المرافعة والمدافعة - سماع الدعاوى والرد عليها - الإقرار بوصية صالح بن حمد عبدالعزيز السعيد - الإنكار - الصلح - طلب اليمين ورده والامتناع عنه - إحضار الشهود والبيانات والطعن فيها - الإجابة والجرح والتعديل - قبول الأحكام ونفيها - الاعتراض على الأحكام وطلب الاستئناف - التماس إعادة النظر - التهميش على صكوك الأحكام - إنهاء ما يلزم لحضور الجلسات في جميع الدعاوى لدى جميع المحاكم - استلام المبالغ - قسمة التركة وفرز النصيب بالتراضي لدى كتابات العدل - تنفيذ الوصية - استلام صكوك الأحكام - طلب الإدخال والتدخل - طلب إحالة الدعوى - لدى المحاكم

### الوزارات الحكومية

مراجعة وزارة العدل - مراجعة وزارة الصناعة والثروة المعدنية - مراجعة وزارة البيئة والمياه والزراعة - مراجعة وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان - وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام



رقم إصدارة الوكالة: ١٤٤٥/١١/٠٨ هـ | ٢٠٢٤/٠٥/١٦ م  
تاريخ إنتهاء الوكالة: ١٤٤٦/١١/٠٧ هـ | ٢٠٢٥/٠٥/٠٥ م

رقم الوكالة: ٤٥٥٦٧٦٦٤٣  
حالة الوكالة: معتمدة  
مصدر الوكالة: خدمات الوكالات الإلكترونية

المملكة العربية السعودية  
وزارة العدل



## وثيقة وكالة

### العقارات

البيع والإفراغ للمشتري - الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن - الهبة والإفراغ - قبول الهبة والإفراغ - قبول التنازل والإفراغ - فك الرهن - دمج الصكوك - التجزئة والفرز - استلام الصكوك تحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل - إصدار مجموعة صكوك بدل مفقود وبياناتها كالتالي: - إصدار مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي: - التنازل عن النقص في المساحة - تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية - تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني أو الحفيظة - تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء - التأجير - توقيع عقود الأجرة - تجديد عقود الأجرة - استلام الأجرة - إلغاء وفسخ عقود التأجير - مراجعة كتابات العدل للاستعلام عن الأملاك العقارية - البيع والإفراغ - تصديق صور الصكوك العقارية

### المنح الزراعية

مراجعة وزارة البيئة والمياه والزراعة - استلام القرار - مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها استلام الصك - التنازل عن القرار الزراعي - نقل القرار الزراعي

### الهيئات الحكومية

مراجعة الهيئة العامة للعقار (السجل العقاري) - مراجعة الهيئة العامة لعقارات الدولة

### برنامج رسوم الأراضي البيضاء

التسجيل في بوابة رسوم الأراضي البيضاء - مراجعة برنامج رسوم الأراضي البيضاء - تعديل البيانات المسجلة في بوابة رسوم الأراضي البيضاء - تقديم الاعتراضات - استلام وتسليم الوثائق والمستندات - تقديم طلبات الاسترداد - دفع الرسوم واستلام الشيكات

### شركة الكهرباء

طلب إدخال عدادات الكهرباء - طلب نقل عدادات الكهرباء - طلب تقوية عدادات الكهرباء - طلب فصل عدادات الكهرباء - الاعتراض على الفواتير

### الأمانات والبلديات

إصدار رخص - إصدار فسوح البناء والترميم - إصدار شهادات إتمام البناء - إصدار رخص تسوير - تجديد الرخص - إلغاء الرخص - نقل الرخص - مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني - تخطيط الأراضي - تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية

### أدونات المحاكم

استخراج صك إقامة ناظر على الوقف أو الوصية

### فسخ الوكالات

فسخ جميع الوكالات الصادرة مفي - فسخ جميع الوكالات الصادرة من موكل

### شركة المياه

طلب إدخال عدادات المياه - طلب الكشف على العدادات - طلب إيصال الصرف الصحي - الاعتراض على الغرامات

### المرور

إصدار رخصة قيادة - تجديد رخصة قيادة - إصدار رخصة سير - تجديد رخصة سير - إصدار كشف بيانات (برنت)

### السيارات

بيع السيارات العائدة بالارث دون قيادتها