



الرقم \_\_\_\_\_

التاريخ ١٤٤٠/٨/٢٤

المرفقات \_\_\_\_\_

الموضوع: \_\_\_\_\_

## إعلان من محكمة التنفيذ بمحافظة جدة

تعلن الدائرة الثالثة بمحكمة التنفيذ بمحافظة جدة عن صدور القرار رقم ٤٠١٦٠١٣٧ في ١٤٤٠/٠١/٢٨هـ ببيع قطعة الأرض رقم ٨٨٠/ب من المخطط رقم ١٨٤/ج/س الواقعة بحي الرياض بمدينة جدة المملوكة لـ / أحمد عبدالله علي الغامدي بموجب الصك الصادر من كتابة عدل الأولى بمحافظة جدة برقم ٣٢٠٢٠٦٠٢٦٧٥٩ بتاريخ ١٤٣٨/٠٨/١٩هـ والبالغ مساحتها (٩٠٧,٥ م<sup>٢</sup>) ، وذلك بالمزاد العلني الذي سيقام يوم الأربعاء الموافق ١٤٤٠/٠٨/١٩هـ بعد صلاة العصر مباشرة وفق الشروط التالية:

(١) من يرغب المشاركة يقدم شيك مصدق بمبلغ (٢٠٠.٠٠٠) ريال باسم رئيس محكمة التنفيذ بجدة ويسلم للمأمور بالتنفيذ.

(٢) من رسا عليه المزاد وجب عليه سداد الثمن فوراً وإذا تعذر فيمهل عشرة أيام عمل وإذا لم يسدد الثمن في الموعد المحدد فيعاد البيع على مسؤوليته بمزايدة جديدة ويلتزم بما نقص من الثمن وبمصرفات المزايدة.

(٣) يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد والإفراغ وفق أحكام نظام التنفيذ.

(٤) السعي على المشتري بواقع (٢.٥%) للمسوق العقاري.

\* رخصة ترخيص وكالة الحجز والتنفيذ للمسوق شركة كائف العقارية برقم (٤٠٠٢٠٠٣٠) وتاريخ

١٤٤٣/٠٢/٢١هـ..

قاضي دائرة التنفيذ الثالثة بمحكمة التنفيذ بجدة

عبدالله بن سليمان الغماس



الرقم : ٢٢٠٢٠٦٠٢٦٧٥٩

التاريخ : ١٩ / ٨ / ١٤٣٨ هـ



كتابة العدل الاولى بخدة

صك

الحمد لله وحده والصلاة والسلام على من لا نبي بعده، وبعد:

فإن قطعة الأرض رقم ٨٨٠ / ب من المخطط رقم ١٨٤ / ج / س الواقع في حي الرياض بمدينة جدة .  
وحدودها وأطوالها كالتالي:

بطول: (٢٧,٥) سبعة و عشرون متر و خمسون سنتيمتر

شمالاً: قطعة رقم ٨٨١

بطول: (٢٧,٥) سبعة و عشرون متر و خمسون سنتيمتر

جنوباً: شارع عرض ١٦ م

بطول: (٢٣) ثلاثة و ثلاثون متر

شرقاً: قطعة رقم ٨٨٢

بطول: (٢٣) ثلاثة و ثلاثون متر

غرباً: قطعة رقم ٨٧٨

ومساحتها : (٩٠٧,٥) تسعمائة و سبعة متر مربعاً و خمسون سنتيمتراً مربعاً فقط

وذلك بموجب الصك الصادر من هذه الإدارة برقم ٥٠٥ و جلد ٢٦ / ٤ / ث / م في ٣ / ٦ / ١٤٣٠ هـ

هي في ملك / احمد عبدالله علي الفاطمي سعودي الجنسية بموجب سجل مدني رقم ١٠٣٦٠٥٥٩١٩ ... وعليه جرى التصديق تحريراً  
في ١٩ / ٨ / ١٤٣٨ هـ لاعتماده، ووصلني الله على نبيينا محمد وآله وصحبه وسلّم.



كتابة العدل  
الحسين بن محمد بن عبدالعزيز العتيبي  
صفحة ١ من ١



جواد طالبة التتعة

خريجة ٠٠٠٠٩٤٩٤٠