

مزا البد

المدينة المنورة

سبتمبر

7

كانفا
canv

مباشر للمزادات
Mobasher Auctions

انفاذ
infath
infath.com





تعلن شركة كانف العقارية عن البيع
بالمزاد العلني على مجموعة عقارية متنوعة
تحت اشراف مركز الاسناد والتصفية (إنفاذ)
وبقرار من محكمة التنفيذ

بداية المزاد

7

سبتمبر

9:00

صباحًا

الخميس

7

نهاية المزاد

11

سبتمبر

من 4:00 م

إلى 6:00 م

مساءً

الاثنين

11



مـزاد
الـكتروني



مـزاد بالمدينة
البحر المنورة





العقارات

م	نوع العقار	رقم الصك	الحي	المساحة
01	أرض تجارية	440118009131	شظاة	298.82
02	أرض سكنية	494380000188	قباء	2188.08
03	أرض سكنية	740110023230	العصبة	6520
04	أرض سكنية	340107000782	حمرء الأسد	900
05	أرض سكنية	443501001067	وادي الفرع	882
06	أرض زراعية	840110024307	دالول	111,971.77
07	أرض زراعية	940111021668	قريضة	48,310.19



01

عقار
رقم

أرض تجارية

298.82 م

نهاية
المزاد

4:00
مساءً

شظاة

المدينة المنورة

100,000

مبلغ شحن
المحفظة

غرب

30.55 م

شرق

31.5 م

جنوب

16.2 م

شمال

رأس مثلث

الأطوال

84 م

6.75 م

7.25 م

الشوارع

رقم الصك

440118009131

رقم المخطط

لا يوجد

رقم القطعة

لا يوجد

نوع الامل حسب الصك

دار

كانف
CANV

مزاد
بالمدينة
المنورة
البحر

مباشرة للمزادات
Mubashrah Auctions

إنفاذ
infath
مركز العدل العقاري
Real Estate Justice Center





01 عقار رقم



لرؤية موقع
العقار

اضغط
هنا

زاود أون لاين

اضغط
هنا

كانفا
canv

مزاد
البحر
بالمدينة
المنورة

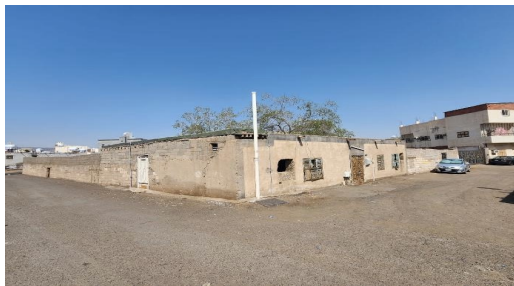
مباشرة للمزادات
Mubasher Auctions

إنفاذ
infathi
Security And Care





عقار رقم 02



لرؤية موقع
العقار

انضغ
هنا

زاود أون لاين

انضغ
هنا

كانفا
canv

بالمدينة
المنورة

مزاد
البحر

مباشرة للمزادات
Mabasher Auctions

إنفاذ
infathi
Security and the





03

عقار
رقم

أرض سكنية

6520 م

نهاية
المزاد

4:20
مساءً

العصبة

المدينة المنورة

250,000 | مبلغ شحن
المحفظة

غرب

8.50 م

شرق

7.30 م

جنوب

87.8 م

شمال

97 م

الأطوال

20 م

15 م

20 م

15 م

الشوارع

رقم الصك

740110023230

رقم المخطط

لا يوجد

رقم القطعة

لا يوجد

نوع الامل حسب الصك

قطعة ارض

كانف
CANV

مزاد
بالمدينة
المنورة
البحر

مباشرة للمزادات
Mubashrah Auctions

إنفاذ
infath
مركز العدل والعدل





عقار رقم 03



لرؤية موقع
العقار

انضمت
هنا

زاود أون لاين

اضغط
هنا

كانف | مزاد
canv | البحر
بالمدينة
المنورة

مباشرة للمزادات
Mabasher Auctions

إنفاث |
infathi
Security And Audit





04

عقار
رقم

أرض سكنية

900 م

نهاية
المزاد

4:30
مساءً

حمرأ الأسد

المدينة المنورة

20,000

مبلغ شحن
المحفظة

غرب

45 م

شرق

45 م

جنوب

20 م

شمال

20 م

الأطوال

مواقف سيارات

الشوارع

رقم الصك

340107000782

رقم المخطط

1 / ف / 1411

رقم القطعة

2245

نوع الامل حسب الصك

قطعة ارض

كانف
CANV

مزاد
بالمدينة
البحر المنورة

مباشرة للمزادات
Mubashrah Auctions

إنفاذ
infath
مركز العدل والعدل





عقار رقم 04



لرؤية موقع
العقار

انضغظ
هنا

زاود أون لاين

انضغظ
هنا

كانفا
canv

بالمدينة
المنورة

مزاد
البحر

مبشر للمزادات
Mubasher Auctions

إنفاذ
infathi





05

عقار
رقم

أرض سكنية

882 م

نهاية
المزاد

4:40
مساءً

وادي الفرع

المدينة المنورة

10,000 | مبلغ شحن
المحفظة

غرب

42 م

شرق

42 م

جنوب

21 م

شمال

21 م

الأطوال

20 م

الشوارع

رقم الصك

443501001067

رقم المخطط

1416 ت / 719

رقم القطعة

971

نوع الامل حسب الصك

قطعة ارض

كانف
CANV

مزاد
بالمدينة
البحر المنورة

مباشرة للمزادات
Mubashrah Auctions

إنفاذ
infath
مركز العدل والعدل





05 عقار رقم



الرؤية موقع
العقار

المساحة
المساحة

زاود أون لاين

اضغط
هنا

كانفا
canv

مزاد
البحر
بالمدينة
المنورة

مباشرة للمزادات
Mabasher Auctions

إنفاذ
infathi
Security And Care





06

عقار
رقم

أرض زراعية

111,971.77 م

نهاية
المزاد

4:50
مساءً

دالول

المدينة المنورة

1,000,000

مبلغ شحن
المحفظة

غرب

125.04 م

شرق

531.87 م

جنوب

400.4 م

شمال

648.18 م

الأطوال

267.69 م

الشوارع

رقم الصك

840110024307

رقم المخطط

لا يوجد

رقم القطعة

لا يوجد

نوع الامل حسب الصك

قطعة ارض زراعية

كانف
CANV

مزا
البحر
بالمدينة
المنورة

مباشرة للمزادات
Mubashrah Auctions

إنفاذ
infath





06 عقار رقم



الرؤية موقع
العقار

المساحة
المساحة

زاود أون لاين

اضغط
هنا

كانفا
canv

مزداد
البحر | بالمدينة
المنورة

مباشرة للمزادات
Mubasher Auctions

إنفاذ
infathi
Security And Care





07

عقار
رقم

مزرعة

48,310.19 م

نهاية
المزاد

5:00
مساءً

قريضة

المدينة المنورة

1,000,000

مبلغ شحن
المحفظة

غرب

418 م

شرق

368 م

جنوب

59.5 م

شمال

162 م

الأطوال

15 م

10 م

الشوارع

رقم الصك

940111021668

رقم المخطط

لا يوجد

رقم القطعة

لا يوجد

نوع الامل حسب الصك

قطعة ارض زراعية

كانف
CANV

مزا
البحر
بالمدينة
المنورة

مباشرة للمزادات
Mubashrah Auctions

إنفاذ
infath
مباشرة للمزادات





07 عقار رقم



لرؤية موقع
العقار

انضغط
هنا

زاود أون لاين

اضغط

كانفا
canv

بالمدينة
المنورة

مزاد
البحر

مباشرة للمزادات
Mabasher Auctions

إنفاذ
infathi
Security And Care





شروط دخول المزاد

- التسجيل في منصة مباشر للمزادات.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار عن طريق منصة الدال للمزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده و في حالة رسو المزاد يحرر شيك بباقي قيمة العقار باسم مركز الإسناد والتصفية.
- عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً , وفي حال تعذر السداد خلال ثلاث أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
- عند المزايدة يكون المزاود قد اطلع على العقار .
- يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5 % من ثمن البيع شامل ضريبة القيمة المضافة باسم مركز الاسناد و التصفية.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد، ووفق قواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع
- البيع والإفراغ وفقا لقواعد عمليات مركز الإسناد والتصفية



تسجيل الدخول
في منصة
مباشر للمزادات

1

استعراض
المزادات

2

سداد قيمة المشاركة
في المزاد (قابلة للاسترداد)

3

اختيار المزاد
والدخول للمشاركة

4

الفوز
بالمزاد

5

رواد المزادات
العقارية

كانف
CANV

9 2 0 0 1 3 3 9 3

0553 368 888

0504 555 666

